



**FUNDASAL**  
FUNDACIÓN SALVADOREÑA  
DE DESARROLLO  
Y VIVIENDA MÍNIMA



**1.0 INTRODUCCIÓN**

**2.0 ¿CÓMO NACE  
MAPUS?**

**3.0 ORGANIZACIÓN**

**4.0 LOGROS**

**5.0 PROYECCIONES Y  
RETOS**

**CRONOLOGIA**

# **Movimiento de Asentamientos Populares Urbanos (MAPUS) Una expresión de organización social**

**JUNIO 2011**

**Nº 162**

## **Movimiento de Asentamientos Populares Urbanos (MAPUS) Una expresión de organización social**

### **1.0 INTRODUCCIÓN**

En todas las ciudades de los países, principalmente en Latinoamérica, se encuentran lugares donde habitan personas de escasos recursos económicos en situación de precariedad, conocidos con nombres como favelas, tugurios, callampas, vecindades, villas, guasmos, campamentos, zonas marginales o asentamientos precarios. Estos sitios son generalmente espacios residuales que la ciudad ha ido dejando en su rápido crecimiento y en donde muchas familias han tenido que asentarse, al carecer de los medios económicos que les faciliten el acceso al tipo de vivienda que el mercado local ofrece.



En el caso de El Salvador el incremento acelerado de este tipo de asentamientos se dio entre los años 50 a los 70, con la incipiente industrialización. Hubo una acelerada migración campo-ciudad y el Estado no alcanzó a satisfacer la demanda de vivienda. Este fenómeno se agudizó durante los años del conflicto armado; es aquí cuando proliferan los tugurios y las lotificaciones ilegales. Otros fenómenos como inundaciones, terremotos y sequías han incrementado el número de personas que se vieron obligadas a buscar y habitar en este tipo de lugares para solucionar su problema de vivienda, situación que aún persiste.

Según un estudio realizado por FUNDASAL, cuyos resultados se publicaron en el libro 'Escenarios de vida desde la exclusión urbana', en las 32 principales ciudades de El Salvador, existen 2,564 Asentamientos Precarios Urbanos (APUS) en las que habitan alrededor de 319,440 personas. Sólo en el Área Metropolitana de San Salvador (AMSS), se contabilizaron un total de 1,381 APUS en las que habitan 192,584 personas.<sup>1</sup>

Estas familias enfrentan día con día problemas físicos como la carencia de servicios básicos, la precariedad de las viviendas y las amenazas de deslaves e inundaciones; viven preocupados por posibles desalojos, pues muchas veces no son dueños de la tierra que habitan. Además, en estos lugares la inseguridad social es muy alta.

### **2.0 ¿CÓMO NACE MAPUS?**

El Programa Mejoramiento de Barrios de FUNDASAL (PMB) ha trabajado desde 1991 de la mano con los pobladores para mejorar las condiciones de habitabilidad en comunidades marginales del Área Metropolitana de San Salvador. Con el apoyo de organismos internacionales como el KfW de Alemania, Cordaid de Holanda y Misereor de Alemania, hasta la fecha se han mejorado 78 comunidades en los municipios de San Salvador, Mejicanos, Soyapango e Ilopango que contabilizan un total de 6,578 familias beneficiadas.

<sup>1</sup> FUNDASAL y PNUD (2009). Escenarios de vida desde la exclusión urbana. Una Mirada al Hábitat popular de 32 ciudades de El Salvador. San Salvador.

El fortalecimiento de vínculos entre liderazgos les llevó a descubrir su pertenencia a un mismo sector de población con problemas y retos similares. Esto los motivó a buscar formas de sumarse como un bloque representativo de la precariedad del hábitat urbano.

Después de un proceso educativo sobre organización, interrelación comunal y herramientas de incidencia ciudadana, los liderazgos comunales concluyen que para lograr un mejoramiento integral de los APUS era necesario que las comunidades se unieran y trabajaran, no sólo a nivel de los organismos intercomunales que las municipalidades promueven, sino a nivel intermunicipal y así lograr tener incidencia ante los organismos locales y nacionales.

Este proceso educativo propició el análisis de la problemática del déficit habitacional, tanto cuantitativa como cualitativamente, así como la consolidación de una conciencia del sector de población precario-urbano

*“MAPUS no tiene inclinación partidaria, pero si trabaja para la socialización del mejoramiento de barrios y mejorar las condiciones de vivienda, porque todos somos de bajos ingresos económicos y no tenemos para una vivienda digna.”*

Y así surge, en septiembre del año 2008, el Movimiento de Asentamientos Populares Urbanos (MAPUS), con el fin de:

- Fortalecer la organización interna de las comunidades.
- Apoyar la coordinación entre los barrios.
- Para asesorar la gestión comunal hacia las instituciones.
- Para alentar la sostenibilidad de las obras físicas y los procesos sociales después de la ejecución de proyectos de mejoramiento barrial.

Por ello, el lema de MAPUS, es: “Trabajamos en unión, por un hábitat digno y mejor”.

### 3.0 ORGANIZACIÓN

MAPUS tiene actualmente representación de comunidades en tres municipios: Mejicanos, Soyapango e Ilopango. Participan 38 barrios con un promedio de 60 miembros.





Durante su proceso de fortalecimiento a finales de 2008, MAPUS investigó la realidad de sus comunidades en un ejercicio de diagnóstico rápido participativo en 14 barrios, con el objetivo de formular un plan de trabajo a partir del reconocimiento de la realidad en las comunidades.

El diagnóstico se realizó en tres áreas de interés:

1. **Riesgos físicos, ambientales y sociales:** los principales problemas identificados fueron la desintegración familiar, madres solteras, el bajo nivel académico de la población joven, la falta de espacios recreativos, la precariedad de vivienda y la falta de recursos para mejorarlas. Existen además, problemas relacionados con la presencia de pandillas y la venta de drogas. Por otra parte, hace falta trabajo social en función de la prevención de violencia y en la formación de nuevos líderes.
2. **Organización social:** existe un nivel bajo de organización, así como irresponsabilidad en el ejercicio de los cargos directivos y problemas de articulación de las organizaciones comunitarias con otras organizaciones sociales.
3. **Cultura comunitaria:** se debe procurar el mantenimiento de lo mejorado con el apoyo del PMB a través de la participación de todas las familias. Existe la necesidad de educar a las familias sobre la contaminación y la gestión del riesgo, ya que la mayoría de comunidades se encuentran cerca de quebradas y hay viviendas ubicadas en zonas de alto riesgo.



Fue analizada, a través de reuniones y talleres, la realidad de los barrios con sus consecuentes necesidades y problemas, MAPUS definió tres objetivos estratégicos:

**Objetivo estratégico 1:** Incidir por el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las comunidades populares ya existentes a través de la implementación de mecanismos de coordinación y gestión ante instituciones del Estado, para la dotación de servicios básicos y acciones de prevención de vulnerabilidades, medidas de mitigación y adaptación medioambiental.

Las áreas de trabajo vinculadas a este objetivo son: Servicios básicos, saneamiento comunitario, riesgos físicos y ambientales.

Bajo este objetivo se desarrollan las actividades de coordinación y gestión por la mejora del hábitat y el establecimiento de alianzas, así como el conocimiento de los mecanismos bajo los cuales trabajan los organismos nacionales e internacionales afines a la temática del hábitat.

**Objetivo estratégico 2:** Fortalecer la organización representativa, aglutinante de los pobladores de asentamientos populares, a través de la obtención de la personalidad jurídica y la creación de otras estructuras como comités y comisiones.

La interrelación y organización comunal es área prioritaria de trabajo en este objetivo, así como el conocimiento de modalidades de trabajo de organizaciones similares y el seguimiento al proceso de obtención de la personería jurídica de MAPUS.

**Objetivo estratégico 3:** Cualificar la acción consciente y comprometida de los liderazgos a través de un proceso formativo constante que redunde en la búsqueda de desarrollo de las comunidades precarias urbanas.



#### **Escudo de MAPUS**

Triángulo: lucha por la igualdad y la equidad.

Casitas de varios colores: diferentes barrios

Sol: energía y fuerza por cambiar nuestro hábitat

Además, se ha definido un reglamento de convivencia entre los líderes hombres y mujeres que conforman MAPUS:

Valor	Definición operativa
Responsabilidad	Respondemos en forma responsable a las convocatorias, tareas, comisiones y/o al cargo que desempeñamos y mantenemos informados de nuestro quehacer a los barrios que representamos.
Puntualidad	Estamos puntuales y durante el tiempo requerido para cumplir nuestro trabajo
Participación	Nos involucramos siempre activamente y con entusiasmo en toda acción o proceso que sea a favor de nuestros barrios, y procuramos la interrelación constante entre ellos para mutuo conocimiento y apoyo.
Respeto	Consideramos valiosas todas las opiniones de nuestros compañeros y compañeras, hacemos un uso moderado de la palabra para expresar nuestros aportes.
Compromiso	Nos sentimos comprometidos y comprometidas por el desarrollo y bienestar de todos los barrios precarios del país.
Constancia	Somos perseverantes y mostramos una actitud positiva en los esfuerzos por alcanzar nuestros objetivos, y damos continuidad a nuestros planes de trabajo, concientes que se trata de procesos organizativos y de gestión de largo plazo.

Movilización	Procuramos el involucramiento conciente de las familias de nuestros barrios en iniciativas de movilización, organización e incidencia para hacer valer nuestro derecho ciudadano a un hábitat digno.
Seriedad en el trabajo	Somos concientes de la importancia de nuestro trabajo y lo asumimos con seriedad.
Disciplina	Cumplimos con las normas que hemos definido para una mejor convivencia

Al conformarse la organización, sus primeras actividades fueron:

- Discusión y difusión de un Anteproyecto de Ley Especial de Vivienda de Interés Social.
- Ejecución de un diagnóstico rápido participativo de los retos y potencialidades de los barrios.
- Capacitación al liderazgo sobre el derecho y gestión por un hábitat digno, para su organización y planificación así como otros procesos de formación.

Las capacitaciones sobre el hábitat popular han sido acogidas con entusiasmo por los miembros de MAPUS que a su vez siguen desarrollando procesos de réplicas educativas entre las familias de cada una de las comunidades. Estas capacitaciones entre pares han suscitado en las familias un proceso de reflexión y análisis sobre su propia realidad comunitaria y de sector.

Durante el 2009 y 2010 MAPUS concentró sus esfuerzos en instruirse para consolidarse como organización, divulgar en otras comunidades qué es y en qué trabaja y en impulsar, junto a otras organizaciones de la sociedad civil como la Federación Salvadoreña de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (FESCOVAM), la Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ) y la Comisión Nacional de Pobladores (CONAPO), el Anteproyecto de Ley Especial de Vivienda de Interés Social para su aprobación.

MAPUS continuamente motiva a líderes y lideresas para que participen en igualdad y con equidad de género, se les da a conocer sus objetivos y se les motiva a incorporarse a los procesos de multiplicación.

En esta etapa inicial MAPUS sólo tiene representación de líderes y lideresas de las comunidades en las que FUNDASAL ha desarrollado o se encuentra ejecutando proyectos de mejoramiento barrial, pero el objetivo de la organización es crecer e incorporar a más comunidades que reconozcan la necesidad de conformar redes intermunicipales que fortalezcan la capacidad de gestión y de incidencia de los barrios populares.

*“Visitamos cantones con comunidades dispersas y que están dispuestos a participar, se ha visitado Santa Ana, Sonsonate y se ve el entusiasmo. Hay comunidades que por años han luchado por la tenencia de la tierra y esto los motiva a incorporarse, se observó cuando se pidió la firma para el ALVIS toda la gente contenta da la firma, cuando en otras cosas son muy recelosos y no la quieren dar, es por la confianza a MAPUS.”*

## 4.0 LOGROS

MAPUS ha alcanzado en su corto tiempo de existir logros significativos a nivel externo e interno como:

- Acercamientos e intercambios con otras comunidades, cooperativas y organismos de segundo grado como ASPODEPAZ y FESCOVAM. En coordinación con ellos han conformado la CONAPO para la presentación del Anteproyecto de Ley Especial de Vivienda de Interés Social a la Asamblea Legislativa e impulsar su aprobación. Además, han apoyado diferentes actividades relacionadas con el hábitat popular, como marchas por el medio ambiente, festivales juveniles y una feria de reciclaje.
- Fortalecimiento de la organización con la incorporación de más líderes comunales que han estudiado, revisado e interiorizado los estatutos de MAPUS y han divulgado el movimiento hacia el interior de sus organizaciones comunales.

- Desarrollo de planes de trabajo que orientarán el accionar de MAPUS, en las diferentes áreas de trabajo priorizadas.
- Fortalecimiento de lazos de amistad y compañerismo entre líderes y comunidades lo cual pone las bases para un tejido social fuerte entre familias que sobreviven a la precariedad urbana

*"Estamos apropiados porque la problemática del hábitat nos afecta a todos, somos pobres y no tenemos para una vivienda, así que tenemos que unirnos para luchar por ese derecho y mejorar las condiciones de todos, en eso estamos conscientes y la gente nos cree y se involucra, cuando la llamamos para hacer actividades asiste."*

## 5.0 PROYECCIONES Y LOGROS

El movimiento se enfoca hacia la autogestión y expansión de su accionar a otros barrios y comunidades de San Salvador, proceso que acompaña FUNDASAL.

**Las principales acciones que MAPUS pretende impulsar como organización social son:**

- fortalecer la organización comunitaria, la interrelación entre directivas de barrios y la toma de conciencia de las comunidades como sector urbano empobrecido;
- respaldar la gestión entre comunidades e instituciones para el desarrollo comunal y unirse para resolver problemas comunes (legalización de la tenencia de tierras, falta de servicios básicos, promover la equidad entre los géneros y mejorar de la calidad de vida de la niñez, la juventud y otros sectores de población);
- generar incidencia para promover un hábitat digno y llegar a formar una red a nivel nacional.



MAPUS es consciente de los retos a los que se enfrenta y los define de la siguiente manera:

- Consolidar las bases y fortalecer el trabajo organizativo y consciente de la realidad de los asentamientos populares en El Salvador.
- Vincular a otras comunidades que comparten los mismos problemas y poder así gestionar por la solución de sus necesidades.
- Motivar a la juventud comunitaria, a que se incorporen al Movimiento.
- Divulgar sus objetivos y quehacer a nivel de los municipios y a nivel nacional.
- Darle seguimiento a la aprobación de la propuesta de Ley Especial de Vivienda de Interés Social, como miembro de la CONAPO.
- Contar con fondos propios.

- Ser una organización de segundo nivel con su personería jurídica.

Con la mirada puesta en estos desafíos, MAPUS constituye una expresión de organización social que ejerce una ciudadanía activa y propositiva para construir un mejor entorno en los barrios precarios urbanos y formar valores de convivencia social.



## CRONOLOGÍA

### DEL 1° AL 30 DE JUNIO DE 2011

ABREVIATURAS:

**LPG:** La Prensa Gráfica

**CoL:** Co Latino

**EM:** El Mundo

**EDH:** El Diario de Hoy

### VIVIENDA

**Casa para Todos edifica 2,651 viviendas.** Un total de 2,651 viviendas se han construido, desde 2009 hasta la fecha, como parte del programa gubernamental Casa para Todos, según el VMVDU. Según el balance de la institución, en 2009 se construyeron 780 viviendas; en 2010, 1,373 y en 2011, 498 casas. En este momento se están construyendo otras 3,319 viviendas. El objetivo que se ha impuesto el Gobierno es construir 5,000 casas en este año, sin embargo, la meta quinquenal es mucho más ambiciosa: 25,000 unidades habitacionales. El FSV ha financiado 1,397 viviendas de este programa. Los precios de las casas del programa van desde los US\$ 10,000.00 hasta los US\$ 28,500.00 de acuerdo con el FSV. (LPG, miércoles 1° de junio de 2011).

**33 mil títulos de tierra sin poder legalizarse.** El Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria (ISTA) tiene problemas para legalizar 33 mil escrituras de propiedad equivalentes a 53 mil manzanas de tierra, informó el presidente de la entidad gubernamental, Pablo Ochoa. El funcionario explicó que en años anteriores, el ISTA no elaboró bien los planos y midió mal las propiedades por lo que no coincidían con los datos catastrales en el Centro Nacional de Registros (CNR). El ISTA calificó esta situación de preocupante y dramática, pues son 151,105 beneficiarios quienes no tienen su escritura que los acredita como propietario de la tierra. En total, el ISTA tiene registrados 293 proyectos con este problema y la mayoría están en las zonas oriental y occidental del país. Las nueve cuadrillas de técnicos del ISTA no son suficientes para corregir los errores de medición y de desarrollo de proyectos. En los últimos dos años, el ISTA ha entregado 17,191 escrituras y los beneficiarios son pequeños productores con lotes de  $\frac{3}{4}$  de manzana, y en muchos casos son solares para vivienda de 300 m<sup>2</sup>. (EM, 17 de junio de 2011).

**Casas usadas dominan los créditos del FSV.** La oferta de casas nuevas en el país es limitada, tanto así que el 55% de los créditos otorgados por el Fondo Social para la Vivienda (FSV) son para familias que compran una usada. En un informe de rendición de cuentas, la entidad gubernamental informó que entre junio de 2010 y mayo de este año, del total otorgado, US\$ 48.3 millones fueron para comprar una casa usada. En el lapso de un año, el FSV otorgó US\$87.4 millones en créditos para vivienda y de éstos, sólo US\$ 28.4 millones es para la compra de una casa nueva. El resto de dinero se destinó en activos extraordinarios y otras líneas de préstamos. El mayor porcentaje de empréstitos para adquirir una vivienda usada evidencia la crisis por la que atraviesa el sector de la construcción, que en los primeros cuatro meses de este año reporta una reducción del 77% en los créditos bancarios, según el



último informe de la Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción (CASALCO). Los datos de la entidad gubernamental indican que su participación en el mercado crediticio es superior a la del sector bancario: un 62.72% contra un 37.28% de los bancos. (EM, miércoles 22 de junio de 2011).

**FSV titulariza cartera por US\$ 70 millones.** El Fondo Social para la Vivienda (FSV) está echando mano de varios recursos para buscar financiamiento para el programa "Casa para Todos". Una de ellos es a través de la titularización, con lo cual espera administrar una cartera superior a los 12,000 créditos. Hasta mayo de este año, la institución había colocado US\$ 181 millones en créditos para vivienda. Esta cifra equivale a 11,811 créditos avalados por el Fondo Social. A principios de este año, las tasas de interés para adquirir una vivienda de interés social, con precios de hasta US\$ 28,500.00 bajaron entre 6% y 7% para el sector informal y entre el 8% y 9% para el formal. Sin embargo, para mantener esas tasas competitivas se requieren recursos adicionales, expuso el FSV. Para satisfacer el programa "Casa para Todos" fue necesario el apoyo del Banco Multisectorial de Inversiones (BMI) con un incremento de US\$ 75 millones que permitió mantener los bajos niveles de interés, además dicho banco creó un fondo de garantías por US\$ 25 millones, con el objetivo de que la banca privada financiara a las empresas constructoras y desarrolladoras de vivienda de interés social con precio de hasta US\$ 28,500.00. Con el fin de promover la adquisición de una casa entre los salvadoreños y para dinamizar el sector de la construcción, los préstamos en el FSV para la adquisición de vivienda se han ampliado hasta US\$ 75,000.00 (LPG, lunes 27 de junio de 2011).

## POLÍTICA

**Funes mueve piezas en gabinete de gobierno.** Al iniciar su tercer año al frente del país, el presidente Mauricio Funes movió sus piezas con nuevas incorporaciones y rotaciones, principalmente por la salida de Victoria Marina de Avilés y Calixto Mejía, ministra y viceministro de Trabajo respectivamente. En la juramentación que se realizó cerca del filo de las cinco de la tarde, fue juramentado como nuevo ministro de Gobernación Ernesto Zeyalandía, quien era viceministro de la cartera de Estado. Zeyalandía sustituye a Humberto Centeno, quien pasó al Ministerio de Trabajo, en lugar de Avilés, Centeno será acompañado por Anita Calderón de Buitrago, aspirante a la Corte de Cuentas, quien juró como viceministra. Al Viceministerio de Obras Públicas llega Hugo Barrientos Clará, ex presidente de CASALCO, quien ocupará el lugar de José Roberto Góchez, quien sustituirá a Edin Martínez en el viceministerio de Vivienda. Hubo otros cambios en Protección Civil, Comisión Ejecutiva Hidroeléctrica del Río Lempa (CEL) y Correos. Según un escueto comunicado de Casa Presidencial, los movimientos en el gabinete de Gobierno obedecen a cambios naturales del equipo de trabajo del presidente. (EDH, jueves 2 de junio de 2011).

**Asamblea OEA deja más promesas que acciones.** La cuadragésima Primera Asamblea General de la Organización de Estados Americanos (OEA) culminó con la firma de la Declaración de San Salvador, que no establece una estrategia homologada contra la criminalidad, sino una serie de compromisos para fortalecer la seguridad ciudadana de manera particular por cada país aunque manteniendo la cooperación entre naciones, regiones o subregiones. Para echar a andar esta declaratoria se creará un Plan de Acción Hemisférico que deberá elaborar el Consejo Permanente de la OEA en coordinación con los Ministros de Seguridad Pública de las Américas (MISPA) y la Reunión de Ministros de Justicia y Otros Ministros, Procuradores y Fiscales de las Américas (REMJA). En este sentido prometen promover, en el marco del Estado de derecho, una cultura de paz y adherirse a los principios de libertad, justicia, democracia, solidaridad, tolerancia y respeto a la diversidad. Todo ello con base en políticas, programas y acciones preventivas y de protección para los vulnerables. La siguientes Asamblea General de la OEA será en Cochabamba, Bolivia del 8 al 10 de julio de 2012. (EDH, Miércoles, 8 de junio de 2012).

## ECONOMÍA Y POBREZA

**En El Salvador la tasa de inflación anual llegó al 6.69%, a mayo de 2011.** Ante el alza de precios, casi semanal, que han experimentado algunos productos de la canasta básica, las familias se han visto obligadas a ajustar más su presupuesto. Esta realidad cotidiana se refleja en el Índice de Precios al Consumidor (IPC) que revela que la inflación punto a punto cerró con 6.69% en mayo pasado. En abril, la inflación cerró con 5.96%. El informe indica que alojamiento, agua y electricidad, gas y otros combustibles, los alimentos (aceite y grasas comestibles, leche, quesos, huevos y legumbres) y bebidas no alcohólicas fueron los productos que más subieron de valor. En la

inflación punto a punto (comparativo de mayo de 2011 con el mismo mes de 2010) alcanzó cifras de 16.45% y 10.13%, respectivamente. En las alzas antes mencionadas tiene una estrecha incidencia el aumento registrado por el gas propano, que no sólo ha afectado a la pequeña y mediana empresa sino también a miles de familias que se quedaron fuera del nuevo esquema de subsidio. (EDH, miércoles 8 de junio de 2011).

**US\$ 3,248 millones suman reservas internacionales.** Las Reservas Internacionales Netas (RIN) del país totalizaron US\$ 3,248 millones hasta el mes de marzo de 2011, según los registros del Banco Central de Reserva (BCR). El indicador registró un aumento de US\$ 641 millones al comparar la cifra con marzo de 2010. Se tiene un nivel mucho mayor de reservas internacionales que el que se tenía al cierre de diciembre del año pasado. Son US\$ 366 millones más comparados con diciembre de 2010. Este aumento podría deberse a más flujos financieros producto de las exportaciones, importaciones y remesas, entre otros. Las reservas son los activos externos que tiene un país, ya sea en depósitos o inversiones en instrumentos financieros y que se utilizan como respaldo a las obligaciones que tenga el BCR, además son un respaldo de las reservas de liquidez que deben constituir los bancos del sistema financiero. Los flujos de las reservas internacionales son el resultado de las diferentes transacciones que realizan empresas cuyo principal giro de negocios está en El Salvador y empresas residentes en otros países. (LPG, lunes 13 de junio de 2011).

**Remesas alcanzan los US\$ 1,513 millones a mayo de 2011.** El Salvador recibió en concepto de remesas familiares US\$ 1,513 millones en los primeros cinco meses de 2011, mostrando un aumento del 4.8% anual con relación al mismo período del año anterior, según informó la gerencia de Estudios y Estadísticas Económicas del Banco Central de Reserva (BCR). Durante este período, el 74.8% de los envíos ha sido liquidado a través del sistema bancario. El promedio mensual recibido durante 2011 ha sido de US\$ 302.7 millones, superior en US\$ 13.9 millones, al registrado entre enero y mayo del año anterior, que fue de US\$ 288.8 millones. De acuerdo con el BCR, sólo en mayo, ingresaron remesas por un total de US\$ 338.6 millones, siendo el monto mensual más alto registrado en 2011. Las razones de este aumento sustancial se deben a la celebración del día de la Madre, evento estacional que se repite todos los años, y la recuperación observada en la economía de los Estados Unidos. (EDH, martes 14 de junio de 2011).

**Canasta básica rural incrementa 35% en un año.** El alza en el precio del maíz, el frijol y la leche ha impactado considerablemente en la canasta básica alimentaria (CBA) de los salvadoreños. En un año, entre mayo de 2010 y mayo 2011, el precio de la canasta básica alimentaria, en la zona rural, ha incrementado US\$ 38.57, es decir, casi un 35% más. La canasta básica costaba US\$ 110.89 el año pasado, contra los US\$ 149.42 en que se valora este año, según los datos de la Dirección General de Estadísticas y Censos (DIGESTYC). En la zona rural, los incrementos se han sentido en la ración de tortillas con US\$ 0.18 adicionales, los frijoles con US\$ 0.08 y otras alzas menores en grasas, huevo y leche fluida. El precio de la canasta básica alimentaria rural se ha visto influenciada por las alzas que han tenido los granos básicos en el último año. Algunos de ellos, como el maíz y el frijol, han doblado su precio debido a la escasez provocada por la afectación de las cosechas debido a problemas del clima. Las alzas de los precios de las materias primas han hecho considerar las proyecciones de inflación del Banco Central de Reserva (BCR), ya que inicialmente se tenía previsto que el país cerrara este año con una inflación de 4.8% y ahora se calcula en 6%. (LPG, miércoles 29 de junio de 2011).

**Canasta básica urbana sube US\$ 7.31 durante 2011.** El precio de la canasta básica alimentaria del área urbana se ha elevado en US\$ 7.31 en lo que va de 2011, lo que representa un incremento del 4.1% según datos en la Dirección General de Estadísticas y Censos (DIGESTYC). A principios de año, la canasta básica costaba US\$ 178.90 cifra que se mantuvo estable durante el primer trimestre del año. Sin embargo, en abril y mayo el precio se disparó a US\$ 181.99 y US\$ 186.21, respectivamente. En promedio se reporta un aumento de US\$ 1.46 en los últimos cinco meses y US\$ 25.58 en un año, lo que representa un alza del 15%. La canasta básica rural reporta un mayor impacto en su precio de hasta un 35%. Pasó de US\$ 132.75 a US\$ 149.42 en mayo, una escala económica en lo que va del año es de US\$ 16.67, es decir, un incremento promedio mensual de US\$ 33.33. Estas cifras se han impulsado, en gran medida, por los altos precios que han alcanzado los principales productos de consumo como el maíz y frijol sumado, confirmó el Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAG). El alto precio en los alimentos aumenta aún más la vulnerabilidad de las familias más pobres del país, tanto el área rural como en la urbana. De acuerdo al Centro para la Defensa del Consumidor (CDC), la dependencia de impartición de alimentos y el alto precio de

alimentos y el alto precio del petróleo, elevan los precios de la canasta básica. (EM, jueves 30 de junio de 2011).

## DESASTRES Y MEDIO AMBIENTE

**Inundaciones constantes en Ilopango afectan a 9 colonias.** Cada invierno desde el año 2005, la quebrada Arenal Seco se desborda. Estas inundaciones afectan a nueve comunidades pertenecientes al municipio de Ilopango y unas doce del municipio de San Martín. Los vecinos de la Asociación del Oriente de Ilopango (ACODIL) llevan seis años luchando porque el gobierno realice obras integrales en la quebrada Arenal Seco. Su lucha comenzó en 2005, cuando la tormenta Stan hizo que esta quebrada se desbordase y arrastrara varias casas que había en la orilla. Según ACODIL, el puente de la colonia Granados tiene que ser demolido y sustituido por otro de mayores dimensiones, como expone un estudio realizado por el MOP. El problema radica en que el espacio del puente por donde pasa el agua no es lo suficientemente amplio para la cantidad que llega a correr en lo más crudo del invierno, lo que hace que el agua salga de su cauce e inunde la zona. Este es un contrat tiempo puntual dentro de todos los problemas que ocasiona esta quebrada desde la comunidad San Andrés en San Martín hasta la Granados, en Ilopango. Sólo en este último municipio son más de 1,500 viviendas que se ven afectadas de un modo o de otro. El MOP ya está trabajando en algunas obras de mitigación en la quebrada Arenal Seco, pero otras no han comenzado y urgen. (EDH, lunes 13 de junio de 2011).

## CIUDADES Y DESARROLLO

**Polémica por proyecto de vivienda que se hará en predio El Cafetalón.** Un proyecto urbanístico llamado "La Gran Manzana", que la alcaldía de Santa Tecla y el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano (VMVDU) pretenden ejecutar en la comunidad La Cruz, situada en un predio que es parte de la finca El Cafetalón, ha vuelto a provocar malestar en la Fundación para la Protección y Desarrollo del Centro Deportivo El Cafetalón (FUNDAPROCAF). Esta fundación se opone a la edificación de un complejo de edificios para 160 familias, que el gobierno local y el VMVDU, con el apoyo de un programa de las Naciones Unidas planean entregar a las familias que viven en la comunidad La Cruz, la razón se debe a que la voluntad del donante en su testamento era que el terreno se utilizara exclusivamente para fines recreativos y educativos en beneficio de los habitantes del municipio. Según la alcaldía de Santa Tecla hay que restar importancia a la negativa de FUNDAPROCAF, pues lo que se busca con el nuevo proyecto, que se pretende iniciar en 2012, es convertir el lugar en un gran espacio público, en donde se sacará a las familias de la situación vulnerable en la que viven desde hace tres décadas. (EDH, sábado 4 de junio de 2011).

**Inicia el retiro voluntario de la plaza San José.** Algunos vendedores de comida rápida que ejercían el comercio informal en la Plaza San José comenzaron a retirarse de forma voluntaria después de que la alcaldía de San Salvador les diera 48 horas de plazo. El ultimátum venció el martes 7 de junio de 2011, y este grupo de comerciantes planea vender en el edificio Los Arcos, que está situado sobre la 8ª avenida norte y 1ª calle oriente. Los vendedores que se fueron de forma voluntaria sumaron cinco, pero la comuna maneja que alrededor de 80 comerciantes han aceptado irse pacíficamente. La recuperación de la plaza San José obedece al proyecto de recuperación de espacios públicos de la comuna capitalina, que incluye la remodelación del parque de cara al Bicentenario del Primer Grito de Independencia. Los vendedores no han tenido más opción de aceptar retirarse voluntariamente, y quien no lo haga está expuesto a ser desalojado por la fuerza. Los que no han aceptado el ofrecimiento de la comuna son alrededor de 40 vendedores, la mayor parte, del interior de la plaza. (EDH, miércoles 8 de junio de 2011).

**Lista renovación de la calle Arce en su segunda fase.** Los trabajos de reconstrucción y mejoramiento de dos cuadras de la calle Arce están terminados y la alcaldía de San Salvador los recibió formalmente de la empresa constructora. La remodelación abarca el tramo de la calle Arce comprendido entre la 19 y 21 avenida norte, la cual comprendió la ampliación de la acera sur y la reconstrucción de la acera norte. El monto de la inversión que se ha hecho en la intervención urbanística asciende a US\$ 461 mil, que fueron otorgados por la Junta de Andalucía, España. La alcaldía de San Salvador también ya tiene asignados los fondos para iniciar con la intervención de la calle Arce en su tercera fase, el tramo a intervenir comprende las tres cuadras entre la 19ª y 13ª avenida norte. Aquí, el trabajo también consistirá en la ampliación de la acera sur y la reconstrucción de la acera norte. También

se necesitará que el Viceministerio de Transporte brinde los permisos para iniciar los trabajos, que la comuna espera obtener sin complicaciones. (EDH, jueves 9 de junio de 2011).

**Se requieren US\$ 2 mil 500 millones para desarrollar 21 municipios.** Mejorar las condiciones de vida y desarrollo sustentable de la Subregión Metropolitana de San Salvador, la cual está conformada por 21 municipios, requiere invertir en los próximos 15 años, US\$ 2 mil 500 millones, según se desprende de un documento que el gobierno central ha presentado. Para ello, los ejes de intervención están referidos a la rehabilitación de los Centros Históricos de los 21 municipios, al Plan Maestro de Movilidad y Transporte, la Implementación del Sistema Integrado de Transporte del Área Metropolitana de San Salvador, la determinación de riesgos hidrológicos y por deslizamiento y la reubicación de la población sujeta a riesgos, entre otros. El plan es un conjunto de propuestas de desarrollo, ordenamiento y zonificación. Las propuestas de desarrollo se concretan en 541 proyectos dentro de la zona metropolitana. Para que los 21 municipios de la Subregión puedan obtener ingresos que les permitan desarrollar los proyectos que se plantea en el Plan de Desarrollo Territorial, se hará necesario redefinir el sistema tributario y catastral. El Plan también se va a financiar con la inversión gubernamental y la cooperación internacional. (EDH, viernes 17 de junio de 2011).