



Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

# NOTICIAS FUNDASAL

Enero-marzo 2009  
San Salvador, El Salvador, C. A.

FUNDASAL inicia otra década llena de retos que asumir y desafíos que encarar. Recién en septiembre de 2008 se cumplieron 40 años de estar al lado de la población pobre de El Salvador. Si retrocedemos en nuestra historia institucional, no fue fácil bregar entre corrientes adversas a la labor social y humanitaria que se ha desarrollado y de la cual se ha salido avante en sus compromisos, primero ante la gente y segundo con los organismos cooperantes que han entendido la filosofía de trabajo de una institución como FUNDASAL, quien desde sus inicios en 1968 dibujó y ubicó algunas de las causas de la pobreza en el mapa social de El Salvador.

Este año, de igual manera, es relevante por dos aspectos: el nuevo escenario nacional y el complicado entorno mundial. Por un lado, se consolida la democracia en nuestro país; por otro, se estará a expensas de las dificultades financieras que indiscutiblemente deberán sortear las organizaciones sin ánimo de lucro que, como la nuestra, tienen un compromiso, no con ideologías políticas sino con gran parte de la población salvadoreña aún viviendo en condiciones no aptas para su desarrollo humano. Definitivamente, falta mucho por hacer. Ese es uno de los retos que FUNDASAL deberá enfrentar en estos nuevos tiempos.



## VISIÓN FUNDASAL

Ser una institución innovadora, solidaria, propositiva, sostenible y comprometida con el desarrollo humano y la transformación sociopolítica, que contribuya a superar la vulnerabilidad y exclusión de los sectores populares.

## FUNDASAL en Morazán

# Inauguran programa “Piso Saludable” en el municipio de Guatajiagua

Debido a las precarias condiciones económicas y sociales detectadas en el estudio denominado Mapa Nacional de Extrema Pobreza, en el cual se identificaron 32 municipios en situación de pobreza extrema severa, 68 en pobreza extrema alta, 82 en pobreza extrema moderada y 80 municipios en pobreza extrema baja, el Gobierno de El Salvador (GOES), a través del Ministerio de Obras Públicas, Transporte, Vivienda y Desarrollo Urbano (MOPTVDU), con la donación financiera de la Unión Europea a través del Fondo de Inversión Social para el Desarrollo Local (FISDL), ha venido desarrollando programas para llevar alivio a las familias viviendo en diferentes grados de precariedad.

Razón por la cual, el ente gubernamental ha seguido implementando acciones tendientes a minimizar dichas condiciones habitacionales en lugares que urgen de más atención. Como resultado de ello, el VMVDU licitó el programa “Piso Saludable”, el cual contempla tres modalidades de atención. El programa será ejecutado por la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) y consiste en mejorar las condiciones habitacionales de la población padeciendo diferentes niveles de pobreza, ubicada en el municipio de Guatajiagua, departamento de Morazán.



Para dar por inaugurado el programa, se dieron cita el día 14 de enero de 2009, la señora Viceministra de Vivienda y Desarrollo Urbano, Ing. Etna Mabel Artiga de Soundy; el Presidente del FISDL, Lic. Andrés Rovira; el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez y el Ing. René Cardoza, Gerente de Proyecto, quien junto al personal técnico de FUNDASAL, serán los responsables de llevar a feliz término la ejecución del programa. También, estuvieron presentes en el acto de inicio el Alcalde del municipio, señor Esaú Hernández Canales y pobladores.

*Acto de inauguración. El Lic. Edin Martínez presenta al equipo técnico ejecutor de FUNDASAL ante autoridades de gobierno y pobladores de Guatajiagua.*

**La ejecución del programa durará ocho meses; en ello se invertirá un total de US \$1.762,164.44 y consistirá en los siguientes componentes:**

- **Construcción de 1,399 pisos saludables.** Consiste en la dotación de materiales y asistencia técnica para la construcción por parte de los beneficiarios y beneficiarias de pisos de cemento, cuyas viviendas tengan pisos de tierra.
- **Edificación de 190 viviendas permanentes de bloque de concreto.** Implica la dotación de materiales y asistencia técnica para la construcción, bajo la modalidad de ayuda mutua de un módulo habitacional de tipo permanente para la población cuyas viviendas tengan piso de tierra, paredes y techos de materiales como paja, palma, materiales de desecho u otros materiales, y que demuestren propiedad sobre los inmuebles que habitan o factibilidad de ser legalizados a su favor.
- **102 viviendas metálicas desmontables.** Dotación de materiales y asistencia técnica para la construcción, bajo la modalidad de ayuda mutua de módulos habitacionales de tipo provisional y desmontable —que generalmente tienen una duración de 10 años— para la población, cuyas viviendas tengan piso de tierra, paredes y techos de materiales como paja, palma, materiales de desecho, etc., que no tengan propiedad sobre los inmuebles que habitan, pero que cuenten con la autorización del propietario del inmueble por un periodo de un año, para edificar la solución habitacional.

La calificación de los beneficiarios, ejecución de obras, asesoría técnica y suministro de materiales estarán a cargo de FUNDASAL. Todo ello en un marco de intervenciones proporcionado por la plataforma del programa Red Solidaria, que se coordina con otras instituciones de Gobierno, acciones encaminadas a minimizar la extrema pobreza en el municipio antes mencionado.



## Procedentes de varios municipios de La Paz Jóvenes son beneficiados con becas por la Universidad Luterana Salvadoreña



Jóvenes celebran la firma del documento que les abre las puertas hacia la superación académica.



Sra. Zuleyma Funes, de ASPODEPAZ; Lic. Fidel Nieto, Rector ULS; Lic. Edin Martínez, en momentos de firmar el documento.

**Para muchos, la educación en nuestro país dejó de ser un derecho y se está convirtiendo en una mercancía. No es percepción, es la realidad que viven muchos jóvenes. En esta valoración coincidieron los representantes de las tres instituciones que asistieron al evento en el auditorio "P. Amando López, S. J." de la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL).**

La juventud enfrenta una crítica realidad al no tener oportunidad de seguir estudiando una carrera universitaria. Afortunadamente, existen instituciones que desean dar su aporte para que la educación superior llegue a ese segmento de nuestra población, quienes luego de cursar con grandes sacrificios sus estudios hasta educación media ya no les es posible continuar con su formación académica debido a la falta de recursos económicos, y por ello optan por la migración hacia el extranjero como única salida.

En ese marco, es que el día jueves 22 de enero de 2009, se firma una Carta de Entendimiento, cuyo compromiso es la entrega de medias becas y becas completas gestionadas ante una universidad por la Asociación de Pobladores y Pobladoras del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ) y FUNDASAL. Con ello se pretende bajar la cantidad de jóvenes que no tienen acceso para concluir su formación académica en nuestro país. El documento fue firmado por la Universidad Luterana Salvadoreña (ULS), FUNDASAL y ASPODEPAZ en presencia del grupo de becarios y becarias procedentes de varios municipios que llegaron acompañados por el Alcalde señor José Luis Díaz, del municipio de Paraíso de Osorio, quienes se mostraron muy agradecidos por el apoyo de las tres instancias. Los estudiantes seleccionados provienen de los comités juveniles del departamento de La Paz, quienes a través de la asociación de pobladores, están involucrados en programas que buscan mejorar las condiciones de vida de sus respectivos municipios.

Siendo jóvenes activos, involucrados en actividades de gestión para sus comunidades merecen con mayor razón una oportunidad de desarrollo personal para que en un futuro aporten a la sociedad.

En su intervención, el Lic. Martínez, expresó: "yo les felicito a ustedes porque van por buen camino, felicito a ASPODEPAZ por esta iniciativa y me uno en sentimiento de gratitud hacia la Universidad Luterana Salvadoreña".

Por su parte, el señor Rector manifestó su interés de ampliar la cobertura de becas ya que está consciente que aún existen muchos jóvenes que tienen el interés, pero no los recursos para seguir sus estudios. Luego de la respectiva firma, algunos de los estudiantes manifestaron sus impresiones, en ellas predominó el agradecimiento hacia las instituciones que han aunado esfuerzos para poder hacerles realidad sus metas y sueños.

"Queremos agradecerles a los miembros de las entidades por creer en nosotros los jóvenes. Tenemos un propósito y luchar por esa carrera para triunfar y agradecerle a Dios por estar aquí y ponernos en un buen camino." **José Rómulo Hernández.**

"Para mí, esta oportunidad no es de desaprovecharla, cumplir mis sueños, superarme para bienestar de mi familia y de mi comunidad, pienso que de esa forma una le va a servir a su pueblo, a El Salvador porque si uno va a sacar una carrera es para servirle a los demás, si no no tiene sentido". **Mariela Yesabeth Campos.**

"Es una oportunidad grande y única en la vida y le agradecemos a ASPODEPAZ, a la Universidad Luterana y a FUNDASAL por la oportunidad que nos dan y por confiar en nosotros. Mi meta es salir adelante y coronar mi carrera". **Wendy Beatriz Soriano.**

## FUNDASAL presenta su Política Institucional de Equidad de Género

La teoría de la Equidad de Género ha sido estudiada, analizada y puesta en práctica por la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) desde 1975, participando de las discusiones internacionales que debatieran este tema desde sus inicios.

La Política Institucional de Equidad de Género (PIEG) de FUNDASAL fue construida desde la base de la experiencia de implementar medidas concretas para alcanzar la Equidad de Género en las comunidades y transformar patrones de conducta discriminatorios, sistematizando acciones positivas y proponiendo algunas nuevas. A partir del lanzamiento de esta política, cada instancia deberá plasmarla en su Plan Operativo Institucional con indicadores concretos que permitirán medir impactos al final de 2009.

La Equidad de Género comenzó a ser tomada en cuenta por FUNDASAL, desde hace muchos años, para abordar la discriminación, especialmente hacia la mujer; para implementar su metodología de trabajo con las diferentes comunidades, a nivel urbano y rural y como parte de las relaciones interinstitucionales con las agencias cooperantes que apoyan y financian los programas y proyectos de la institución.

En el 2006, la Dirección Ejecutiva conforma una comisión que redactó y publicó la Política Institucional de Equidad de Género. Por ende, desde finales del año 2008 FUNDASAL ya cuenta con dicho instrumento; el contenido de la normativa pretende crear espacios de sensibilización, ayudar a entender y a aplicar sus enunciados en las acciones llevadas a cabo desde la institución. Por lo cual se realizó la presentación y socialización de la PIEG, actividad en la que se trataron aspectos como las expectativas de aplicación y mecanismos de seguimiento.

Seguidamente, el documento fue analizado por diferentes mesas de trabajo, formadas por jefaturas y coordinadores de programas, proyectos, departamentos y la Dirección Ejecutiva. Luego, se realizó una plenaria en donde cada equipo socializó ampliamente la factibilidad de incorporar la temática de género en las respectivas actividades. En resumen, la política será una herramienta de consulta a tomar muy en cuenta en la elaboración del Plan Operativo Institucional (POI) 2009.



Vista general de los asistentes a la jornada de presentación de la Política Institucional de Equidad de Género.



El taller incluyó el estudio y análisis del contenido de la PIEG por las diferentes instancias al interior de FUNDASAL.



Uno de los grupos, con representación de varias jefaturas, en pleno análisis de las líneas estratégicas.

## En Ciudad Victoria, Cabañas

# Cooperativa de Vivienda "Héroes de Piedras Rojas" inaugura proyecto productivo

Un capítulo más que no se ha escrito en papel sino que se ha construido sobre la base de mucho trabajo, es el que se abre camino en el cooperativismo de vivienda por ayuda mutua en El Salvador. Pero es aún más importante decir que es la primera iniciativa productiva que muestra parte de la amplitud del hábitat de los sectores pobres. Ellos lo dicen, con su trabajo, que no basta tener el concepto solamente de "necesidad de..." o "reducirlo a servicios básicos y vivienda digna"... "nada puede ser digno para el ser humano si no tiene trabajo". Este derecho constitucional hace al sujeto responsable de sus obligaciones como ciudadano, como padre de familia y como miembro de una organización.

Esto se ve plasmado en la experiencia de la cooperativa Héroes de Piedras Rojas, del cantón Santa Marta, Ciudad Victoria, departamento de Cabañas. Cooperativa que sabe que tras este paso vienen muchos más. Pero nada mejor que darlo a conocer. Por eso, el día 31 de enero de 2009, inauguraron su primer proyecto productivo consistente en una tienda de venta de productos básicos y mercería al detalle y al mayoreo, denominada "Los Héroes Riksbyggen". Con ello pretenden generar alternativas de ingresos a personas agrupadas en la cooperativa de vivienda en el sector rural, que carecen de empleo, por ende de ingresos, esto como resultado de la falta de políticas económicas de desarrollo del sector agrícola, pero que también quieren aportar difundiendo esta alternativa del cooperativismo a otras organizaciones para que adquieran conciencia y que es posible mirar más allá de la vivienda.

La Inversión para la iniciativa fue de US \$52,000.00 el cual se distribuyó en tres grandes rubros: mejorar las instalaciones de la cooperativa e incluso hacer una estructura nueva para el funcionamiento de la tienda de mayoreo. También, se destinó lo necesario para que los productos puedan conservarse y a la vez darse a conocer al público, como equipo refrigerante y vitrinas. Otra cantidad se invirtió en productos que no existen en las tiendas del cantón.

Para tal ocasión, se hicieron presente representantes de las doce cooperativas de vivienda por ayuda mutua, personal de FUNDASAL, pobladores de las comunidades de los cantones Santa Marta, Valle Nuevo, El Rodeo y El Zapote. También asistió el titular de salud y educación de la localidad; el Director Ejecutivo de la Asociación de Desarrollo Económico y Social (ADES); el Coordinador de Vivienda para América Latina, compañero Gustavo González y la Presidenta de la Mesa de Coordinación de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua de El Salvador, Dolores Esperanza Sarmiento.



El acto fue acompañado por el grupo musical de canto popular compuesto por jóvenes de Santa Marta.



## Pobladores con expectativas para el 2009

### Masiva asistencia en apertura de la ESFORCI

Ante cientos de personas, la mayoría líderes locales, entre hombres, mujeres y jóvenes provenientes de diversos municipios de El Salvador, la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) realizó el lanzamiento del nuevo ciclo de módulos para el 2009 a través de la Escuela de Formación Ciudadana (ESFORCI). Este es el tercer año consecutivo que se viene trabajando en función de empoderar a la gente a través de módulos bien definidos que abordan la realidad nacional del país. El evento tuvo lugar el día domingo 15 de febrero de 2009 en el auditorium “P. Amando López, S. J.” de FUNDASAL.

Tal parece que poco a poco la participación ciudadana va tomando fuerza, ganando más aceptación en el interior de las cooperativas, adescos, intercomunales, así como de los organismos que aglutinan intereses de los pobladores y pobladoras. Ello, en la medida que van entendiendo y apropiándose del rol que les compete como actores sociales, en la construcción de ciudadanía, comprendiendo que sólo participando e incidiendo pueden tener voz en las decisiones que benefician a las mayorías y que sólo organizados pueden impedir que se sigan aprobando políticas que favorecen a unos pocos en detrimento de muchos. Esa fuerza, esos deseos quedaron en evidencia desde la llegada de los primeros grupos, representantes y líderes, quienes con mucho entusiasmo comenzaron a abarrotar las instalaciones de FUNDASAL.

Al acto de inauguración, donde los protagonistas fueron las comunidades, asistieron el Lic. Edin Martínez, director ejecutivo y personal de FUNDASAL y el experto politólogo, Lic. Danilo Miranda, Master en Ciencias Políticas de la Universidad Centroamericana José Simeón Cañas (UCA). La jornada incluyó un discurso de apertura del Director Ejecutivo. Entre sus palabras, manifestó:



Representantes de organizaciones sociales.



Conferencia “Cultura política y desafíos de la participación ciudadana a partir del 2009” por el Lic. Danilo Miranda.



El Lic. Ricardo Portillo, coordinador de la ESFORCI, al momento de explicar la dinámica a emplear por cada uno de los cinco grupos de trabajo.

**“Ustedes vienen por una convicción personal, porque han tomado en serio su condición de liderazgo en sus respectivas comunidades”.**

**“Ya no podemos ser simples observadores de lo que pasa en nuestro entorno, debemos ser agentes de cambio”.**

**“Queremos que ustedes sean los verdaderos protagonistas en sus propios contextos, que vayan teniendo mayor incidencia en el manejo de la cosa pública de nuestro país”.**

El Lic. Martínez, también planteó la posibilidad de implementar en el futuro la metodología de la ESFORCI a la juventud, en respuesta a propuestas recibidas por diferentes líderes. Luego, describió el proceso seguido por el anteproyecto de la Ley de Vivienda de Interés Social en los ámbitos donde ha estado en estudio, concluyendo en que este año se realizarán esfuerzos para lograr su aprobación.

Seguidamente, llegó el turno para la dinámica del cine-forum donde se proyectó el video “Nos vemos a palitos” el cual, por la crudeza de mostrar la triste realidad que afecta a muchas familias, tocó la sensibilidad de los participantes; arrancando lágrimas de indignación en unos, de tragar grueso, tal como dijera otros participantes, porque si alguien tenía dudas sobre las razones por las cuales hay familias sobreviviendo en esa condición, ese día entendieron que la pobreza es uno de los efectos que provoca el modelo económico actual, según lo manifestaran los asistentes.

Seguidamente, dio inicio la conferencia “Cultura política y desafíos de la participación ciudadana a partir de 2009”, impartida por el politólogo de la UCA, quien allanó el panorama sobre el protagonismo y la participación de la gente en los procesos sociales y políticos de El Salvador. Por último, los asistentes desarrollaron un trabajo grupal que versó sobre la coyuntura política de El Salvador. Ello generó interesantes conclusiones en plenaria de cada una de las cinco mesas que se formaron para tal ocasión.



Representantes de instituciones públicas, privadas y eclesiales acompañan al señor Embajador de la República Federal de Alemania en la entrega de viviendas a la comunidad Nuevo Ilamatepec.

## Con fondos del KfW

# Damnificados del volcán Ilamatepec reciben escrituras de sus viviendas

En octubre de 2005, cientos de familias, generalmente colonos y jornaleros agrícolas, de los cantones San Blas, Palo Campana, San Jorge, Plan de La Laguna, y La Bendición fueron expulsados de sus lugares de origen por la erupción del volcán Ilamatepec y pasaron a ser damnificados en el departamento de Santa Ana. Ante la situación adversa para miles de personas, la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) comenzó a realizar las respectivas gestiones ante organismos de cooperación internacional para dar respuesta a quienes lo habían perdido todo, obteniendo el aporte financiero de parte del KfW de Alemania.

En octubre de 2006, FUNDASAL luego de dar su contrapartida y obtener respuesta de la alcaldía de Santa Ana, dio inicio a la construcción del asentamiento por ayuda mutua de 200 viviendas sismorresistentes en un terreno de 4.08 manzanas. Dos años después, la comunidad Ilamatepec también cuenta con el servicio de agua potable y una escuela provisional para la educación de niños y niñas. La inversión final en dicho asentamiento fue de US \$829,671.14, cantidad que no incluye el aporte por trabajos en ayuda mutua realizado por las familias participantes.

En un significativo acto, en el que se hizo presente el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez y el Excmo. Embajador de la República Federal de Alemania, Dr. Jürgen Steinkrüger, dieron por concluido el 3 de marzo de 2009 la consolidación de la comunidad Nuevo Ilamatepec, en acto de clausura, lleno de mucha emoción y felicidad de más de mil personas beneficiadas.

Para tal evento fueron invitados el Ministro de Obras Públicas (MOP), Lic. Jorge Nieto; la Viceministra de Vivienda y Desarrollo Urbano, Ing. Etna Mabel de Soundy; el Excmo. Nuncio Apostólico de su Santidad, Mons. Luigi Pezzuto; el señor Obispo de la Diócesis de Santa Ana, Mons. Romeo Tovar Astorga; P. Xavier Aguilar, S. J. Secretario de la Junta Directiva de FUNDASAL, el Gerente General, Lic. Ismael Castro Velásquez y personal de FUNDASAL. También asistió el Director del KfW para América Central y México, Sr. Helge Jahn y el recién electo Alcalde de Santa Ana, Lic. Francisco Polanco, así como representantes de instituciones que apoyaron decididamente la tramitación legal del proceso de tenencia de los lotes.

Los actos protocolarios dieron inicio con la bienvenida de parte del Director Ejecutivo de FUNDASAL hacia los invitados, dejando ver su satisfacción en el logro alcanzado y por el trabajo conjunto de las instituciones participantes. Luego manifestó: “Estas viviendas son producto de un proceso de autoconstrucción de ayuda mutua; no sólo se han construido viviendas sino también comunidad y eso se refleja en todas las familias que están ocupando este asentamiento del proyecto Ilamatepec”. Continuó: “Hoy estamos aquí todos los actores, la comunidad como actor principal, la cooperación alemana, que sin su apoyo hubiera sido difícil salir adelante en este proyecto, la representación de la municipalidad, FUNDASAL... yo sólo recuerdo las palabras del Obispo Mártir monseñor Romero cuando él nos decía: hermanos, conspiremos por el bien común y hoy lo que estamos viendo acá es el producto de una conspiración por el bien común”.

Prosiguió: “Quiero agradecer a la cooperación alemana por el apoyo brindado para que este proyecto llegue a feliz término, un agradecimiento especial al Embajador por su tenacidad en sacar adelante este proyecto, con mucha esperanza, con mucha perseverancia, paciencia, comprensión. Yo que he tenido la oportunidad de comunicarme con él para ver el seguimiento de este proyecto, puedo decir que con mucho sentido cristiano”.

Finalmente, hizo énfasis a las familias en la necesidad de seguir unidos como comunidad, que los retos serán superados en la medida en que la organización comunal sea fuerte y el trabajo gire en torno a seguir desarrollando proyectos que lleven alivio a las necesidades que aún están pendiente de implementarse para hacer un entorno que dignifique a las familias, quienes a partir de este día han cambiado positivamente su hábitat.



La señora Rosa Lidia García en momentos de entregar un reconocimiento al señor Embajador de Alemania, Dr. Steinkrüger.

Seguidamente, el Dr. Jürgen Steinkrüger, durante su intervención, señaló: “Tuvimos que aprender que las cosas no siempre son fáciles como se han previsto, pero hoy podemos constatar con orgullo que sí cumplimos. Alemania, por medio de KfW, financió finalmente no solamente las casas mismas sino también gran parte de la infraestructura que correspondía a la alcaldía según el contrato suscrito”.

## Organizaciones de la sociedad civil presentes

# Entregan estudio sobre hábitat a funcionarios electos del departamento de La Paz y Tecoluca

Luego de tres años de haber iniciado un proceso participativo y concertado de investigación, diagnóstico, análisis y últimamente de un programa que articuló la gestión y ejecución de acciones entre la Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ) y la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL), se presentó el documento “Programa de Mejoramiento del Hábitat para la Región de La Paz” a cada uno de los alcaldes recién electos y concejos municipales de los 22 municipios del departamento de La Paz y Tecoluca en San Vicente, así como a los diputados por el mismo departamento, quienes fueron candidatos por los diferentes partidos políticos contendientes en las pasadas elecciones del 18 de enero de 2009.

La actividad de entrega del documento a los funcionarios públicos fue considerada muy importante por todos los representantes de las comunidades que forman parte de ASPODEPAZ; se abordaron las propuestas de coordinación entre concejos municipales y diputados del departamento de La Paz y Tecoluca. Los servidores públicos ya no serán ajenos a la problemática que afecta a cada

«El financiamiento no lo es todo, por ello quisiera destacar especialmente el papel fundamental de FUNDASAL, que jugó un rol protagónico en las construcciones. Con extrema dedicación, profesionalismo y constancia superaron todas las dificultades que se manifestaron en el transcurso de los trabajos de construcción. Muchas gracias por sus esfuerzos exitosos.

Ya sabemos por qué KfW considera a FUNDASAL el socio más eficaz y confiable en toda América Latina. ¡Es un privilegio trabajar con ustedes!»

«Se nos cumplió nuestro sueño; todos teníamos dudas de lo que estábamos haciendo, pero las dudas ahora se terminaron y se han vuelto realidad»

Juan Galán, Presidente Junta Directiva Nuevo Ilamatepec.

Parte de los actos finales contempló la entrega de las escrituras de donación del lote y vivienda para cada familia, de manos del representante diplomático de Alemania. Por último, fue la bendición del asentamiento Ilamatepec, la cual estuvo a cargo de Mons. Luigi Pezzuto quien acompañado por el señor Obispo Romeo Tovar Astorga y su auxiliar, impartieron la bendición a todas las familias, exhortándolas a vivir en armonía espiritual con Dios.

uno de los municipios y a su población, que también le apuesta a la contraloría ciudadana hacia los funcionarios en relación al apoyo e involucramiento y acompañamiento que la región requiriese de los alcaldes y diputados en su aspiración de concretar acciones, planes de trabajo y llevar a feliz término las soluciones definidas en base al estudio concluido recientemente. A dicha actividad, asistió el Gerente General de FUNDASAL, Lic. Ismael Castro Velásquez, quien agradeció la asistencia de más de 100 personas, entre ellos, representantes de ocho organizaciones locales, siete alcaldes, 12 concejos municipales y tres diputados de la Asamblea Legislativa, 35 líderes y lideresas así como representantes



El Lic. Ismael Castro Velásquez disertando en el acto de bienvenida e introducción al evento.

de seis Comités de Desarrollo Local (CDL) quienes se presentaron al centro de capacitación María Auxiliadora, de la ciudad de Zacatecoluca, La Paz, el día cinco de marzo de 2009. Durante su intervención, hizo énfasis en que la presencia de todos ellos y ellas demostraba el interés por solucionar los problemas que afectan a las diversas comunidades. Luego de explicar los objetivos formulados y en relación al trabajo desarrollado en el departamento, el Gerente General sistematizó:

«Cabe destacar que FUNDASAL tiene presencia en el departamento desde 1998 a raíz del huracán Mitch, pero más fuertemente a partir de los sismos de 2001 y hemos cubierto todos los municipios del departamento. Iniciamos con obras físicas, trabajo social y, en los últimos años, el financiamiento para las obras físicas, prácticamente se ha terminado; sin embargo, hemos tenido la suerte de que hay agencias europeas que nos siguen apoyando para el trabajo social, organizativo y hoy como acompañantes de las organizaciones sociales».

Además, pidió dejar el protagonismo a los pobladores, serán los que deban conducir los procesos con el apoyo de las autoridades locales. Seguidamente, habló sobre los orígenes de la Escuela de Formación Ciudadana (ESFORCI) y cómo desde ahí han surgido líderes democráticos. Fruto de ello es la formación de una amplia red de dirigentes comunales, hoy trabajando y aportando desde ASPODEPAZ.



Por otro lado, se refirió al trabajo que FUNDASAL está impulsando alrededor del anteproyecto de Ley de Vivienda de Interés Social, la cual aclaró, ha sido trabajado en conjunto con todos los líderes y lideresas y que hay avances en diversos componentes. A raíz de ese nuevo esfuerzo, manifestó que se fundó otra organización denominada Comisión Nacional de Pobladores (CONAPO) formada por más de 50 representantes de diversas organizaciones. El tema de la ley de vivienda vendría a beneficiar no sólo al departamento de La Paz sino a todo el país, esfuerzo que deberá ser apropiado y apoyado por las organizaciones, gobiernos locales, instituciones y la Asamblea Legislativa de El Salvador, entre otras. Dijo, que FUNDASAL seguirá con ese compromiso de impulsar y acompañar la iniciativa hasta agotar esfuerzos para su aprobación, esto porque se carece de una ley que atienda a la gente más pobre.

Otro aspecto de la jornada fue la presentación, por el Arq. Jorge Henríquez, del estudio sobre las condiciones del hábitat que ese día se entregó a los asistentes. Luego, la secretaria de ASPODEPAZ, doña María Elena Rivas, expuso los mecanismos de coordinación para la ejecución de dicho estudio. También, los señores alcaldes y diputados intervinieron para expresar sus opiniones y aportes, sobre todo mostrar informalmente su adhesión al contenido del programa sobre hábitat. Entre otros comentarios, se tienen:

*Tenemos que armonizar el trabajo de los políticos, instituciones y pobladores. En el trabajo de desarrollo integral, la raíz la dan las organizaciones sociales, ya que si las necesidades no son sentidas por la comunidad, las obras no son apropiadas por ellos.*  
**David Rodríguez, Diputado del FMLN**

*Lo menos que podemos hacer como gobiernos municipales es colaborar en la solución de los problemas que se están presentando. Juntos podemos hacer mucho.*  
**Víctor Aldana, Alcalde de Mercedes La Ceiba**

*Se reconoce el enorme bien que FUNDASAL ha hecho en el departamento y ahora se suma ASPODEPAZ, para que no sólo el problema de la vivienda sino también otros se puedan ir solucionando. Agradezco la invitación y espero sumarme al trabajo por ayudar a que el departamento de La Paz salga adelante.*  
**Mario Tenorio, Diputado por ARENA**

*Se requiere más que discursos y firmas. Aún hay compromisos no cumplidos del período anterior, hay que ver quienes son los que no cumplen.*  
**Carlos Ramos, Alcalde de San Pedro Masahuat**

Finalmente, la Arq. Claudia Blanco, de FUNDASAL, expuso la síntesis de los acuerdos y compromisos expresados por alcaldes, alcaldesas y diputados para la ejecución del programa de mejoramiento del hábitat. La constante fue la credibilidad hacia el trabajo realizado por FUNDASAL y ASPODEPAZ así como un apoyo a las acciones que emprenderá la asociación de pobladores. Los acuerdos y compromisos planteados se resumen como la base para asegurar el seguimiento en la gestión y ejecución del programa en mención.

## Contrapartes de MISEREOR en El Salvador

# FUNDASAL participa en foro sobre cambio climático

El fenómeno del Niño, efecto invernadero, sequías, incendios forestales, derretimiento de glaciares, etc., son algunos de los fenómenos que ya se están experimentando en diversas regiones de la Tierra; los expertos se refieren a estas alteraciones como parte del cambio climático. Preocupados por el declive o aumento de la temperatura de la tierra, pérdida de la capa de ozono, etc., muchas instituciones alrededor del mundo, sean éstas académicas, de gobierno o privadas, están haciendo esfuerzos por contrarrestar el desastre que le depara a la tierra, sus recursos y por ende a todo ser viviente.

En ese sentido, se están realizando investigaciones, estudios, convenciones, foros, talleres, etc., con el objetivo de entender el fenómeno y cómo enfrentarlo o minimizarlo. Cada quién desde diversos esfuerzos quieren aportar para entender y contrarrestar a un fenómeno con el cual convivimos desde hace ya un buen rato. Nuestro país no es la excepción y para reflexionar sobre esto se llevó a cabo el reciente foro sobre este fenómeno denominado: "Reflexión sobre posibilidades y obstáculos de adaptación al cambio climático en El Salvador".

El evento cuyo objetivo fue la reflexión sobre los efectos del cambio climático en El Salvador y posibles estrategias para enfrentar este reto, fue financiado y desarrollado por la agencia MISEREOR de Alemania. Para lo cual fueron invitadas sus contrapartes en El Salvador, entre las cuales se encuentra la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL), sede del foro antes mencionado y desarrollado en el auditorium "P. Amando López, S. J." en las fechas del 19 y 20 de marzo. A dicho evento se hicieron presentes alrededor de 80 personas, todas representantes de una diversidad de instituciones trabajando en estrecha colaboración con MISEREOR y con presencia en todo El Salvador.

Los ponentes principales fueron: Ángel Ibarra, de UNES; Armando Oliva y Montserrat Cruz, ambos de FUNDASAL; Manuel Morán y Marvin Árevalo, de Caritas Santa Ana; Anika Schroeder, de MISEREOR y Andreas Goesele de IGP.

### Las ponencias presentadas fueron las siguientes:

- El cambio climático y sus impactos en la región y El Salvador.
- Un viejo mal que toma importancia: experiencia local en el área del uso sostenible de recursos.
- Contribución de experiencias institucionales locales y lecciones aprendidas en prevención de catástrofes y protección de recursos.
- Proyecto "cambio climático y justicia".

Cabe destacar que el evento en mención es un punto de partida de MISEREOR para visualizar globalmente el fenómeno del cambio climático.



Ángel Ibarra, impartiendo la primera ponencia.



Participación luego de las ponencias.



Andreas Goesele.

## Políticos adquieren compromisos ante población

### Firma de carta vislumbra atención para la región de La Paz

**El día jueves 26 de marzo, en el municipio de San Luis Talpa, la Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ) con el apoyo de la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL), desarrolló el "Tercer foro ciudadano firma de carta compromiso 2009-2012 para la coordinación y ejecución del programa mejoramiento del hábitat para la región de La Paz". Alcaldes, alcaldesas y diputados electos por el departamento de La Paz y Tecoluca en San Vicente, se hicieron presentes para estampar la firma que los compromete moral y políticamente a acompañar, gestionar y apoyar las acciones que desarrollará ASPODEPAZ en sus respectivos municipios para llevarlos por mejores senderos de desarrollo.**

El documento base denominado "Programa de Mejoramiento del Hábitat para la Región de La Paz" fue presentado y entregado previamente el pasado 5 de marzo en la ciudad de Zacatecoluca como un adelanto a los actores políticos sobre su contenido.

Hoy, el documento resumido en la carta compromiso fue rubricado por 13 alcaldes, alcaldesas o sus representantes y dos diputados de la Asamblea Legislativa de El Salvador. Está dividido en grandes temas como: vivienda; legalización de tierras; servicios básicos e infraestructura social; vías de acceso; vulnerabilidades; juventud y mecanismos de aportaciones, coordinación y seguimiento. De ahí la importancia que revistió el acto, al cual se hizo presente el Director Ejecutivo, Lic. Edin Martínez, y el Gerente General, Lic. Ismael Castro Velásquez, personal técnico y administrativo de FUNDASAL.

En ese marco, acudió un promedio de 800 personas quienes fueron testigos, primero de las palabras de apoyo y luego de la firma de cada uno de los funcionarios electos popularmente en las pasadas elecciones del 18 de enero de 2009. El Lic. Martínez, expresó los agradecimientos a los asistentes y destacó la presencia de los funcionarios, lo cual calificó como una buena señal hacia las actividades que las comunidades desarrollarán para llevar desarrollo a sus respectivos municipios.

Cabe señalar que ASPODEPAZ y FUNDASAL han implementado la dinámica de los foros con el objetivo que la población sea partícipe de los planes de desarrollo de cada uno de sus municipios y que de esa forma propongan proyectos y acciones en las agendas de los alcaldes y diputados; en este caso, la carta compromiso. Esto con el fin de ir solventando una serie de situaciones que han obstaculizado la obtención de una mejor calidad de vida.



Parte de los alcaldes y diputados en la inauguración de la jornada. Al centro el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez.



# iiPara profundizar en el conocimiento sobre las mejoras al hábitat!!

## Ficha bibliográfica

- Cooperativa 13 de Enero: una experiencia piloto de cooperativismo de vivienda por ayuda mutua en El Salvador.
- Año: 2008.
- No. de páginas: 12
- Medidas: 22 x 23 cm.
- Disponible: solicitar copia en PDF.

Cooperativa 13 de Enero: una experiencia piloto de cooperativismo de vivienda por ayuda mutua en El Salvador



y rechazo en el ámbito local, entre otras. Motivado por el trabajo tesonero de la cooperativa surge el apoyo de FUNDASAL así como el financiamiento de la Agencia Sueca de Desarrollo Integral (ASDI) y del Centro Cooperativo Sueco (SCC). Hoy, la cooperativa, en quien nadie creyó ni le apostó, es un ejemplo a seguir por muchas otras cooperativas formadas y otras que están en pleno proceso de legalización, quienes siguen los pasos exitosos recorridos por la 13 de Enero. Por otro lado, dicho asentamiento sirvió de laboratorio donde se pusieron a prueba todo un proceso educativo, social y cultural por el que debió pasar cada familia, quienes hoy ven cumplidos sus sueños de acceder a la vivienda, no por la vía mercantilista, sino por la alternativa que les planteó el cooperativismo de vivienda por ayuda mutua.

El caso de la cooperativa de vivienda 13 de Enero, es emblemático por diversas razones: ser la primera experiencia de un proyecto de cooperativismo de vivienda por ayuda mutua en El Salvador. No encontrar apoyo en las instancias del Estado. Deserción de las familias fundadoras al interior de la cooperativa

iiConoce nuestro quehacer institucional, nuestro sitio web, está a tu disposición!!  
[www.fundasal.org.sv](http://www.fundasal.org.sv)

Nuestro nuevo número telefónico:  
**(503) 2536-3500**



**FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE DESARROLLO Y VIVIENDA MÍNIMA**  
*Reparto Santa Alegría, Calle L-B No. 7, Ciudad Delgado, San Salvador, El Salvador, C. A.*  
*Apartado Postal 421. Teléfono: (503) 2536-3500; Fax (503) 2276-3953.*  
*E-mail: [direccion@fundasal.org.sv](mailto:direccion@fundasal.org.sv)*