

## “40 Años por un hábitat digno y una ciudadanía activa”

**FUNDASAL ejecutando experiencias novedosas y exitosas  
a favor de la gente en El Salvador**



### MISIÓN FUNDASAL

Promover el desarrollo humano sostenible por medio del fortalecimiento de la producción social del hábitat de la población vulnerable y excluida; potenciando su participación protagónica y organizada, formación de conciencia crítica, equidad de género, incidencia política y gestión del riesgo.

## El Programa de Mejoramiento de Barrios en Soyapango

### Familias de dos comunidades son beneficiadas con obras físicas

Luego de muchas jornadas de intenso trabajo, mediante la modalidad de ayuda mutua, apoyados por técnicos y promotores sociales, las familias de las comunidades Monte Cristo y Nueva Esperanza, ubicadas en el municipio de Soyapango, asistieron el 3 de octubre de 2008 a la entrega de diversas obras físicas de parte de la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL).

Las obras de infraestructura fueron ejecutadas por FUNDASAL, en el marco de un convenio de cooperación interinstitucional con la alcaldía municipal de Soyapango. Con estas acciones, el Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB) está potenciando en diversas comunidades la producción social del hábitat mediante las prácticas comunitarias y la capacidad de gestión de éstas. Las obras ejecutadas son parte del programa "Mejoramiento de barrios en comunidades del municipio de Soyapango" financiado por el KfW, MISEREOR y SELAVIP.

Otros aportes incluyen la regulación de la tenencia del suelo, promoción de la economía local y el fortalecimiento de la participación así como de las redes comunales. Además, se está previniendo la proliferación de diversas enfermedades, principalmente en niñas, niños y adultos mayores con la introducción del servicio de agua potable y red de aguas negras.



Arriba, uno de los pasajes realineados y abajo la inauguración de la casa comunal; ambos en la comunidad Monte Cristo.

#### Las obras entregadas a la alcaldía para su operación y mantenimiento, comprenden:

- Construcción de muros de protección, ello evitará desbordamientos e inundación en lotes y viviendas.
- Realineamiento y revestimiento de pasajes.
- Red de drenajes de aguas lluvias.
- Recuperación y equipamiento de 105m<sup>2</sup> de áreas recreativas.
- Casa comunal, con un área de 115.80m<sup>2</sup> de construcción.

- Construcción de muros de protección, ello evitará desbordamientos e inundación en lotes y viviendas.
- Realineamiento y adoquinado de calle de acceso.
- Red de drenajes de aguas lluvias.
- Recuperación y equipamiento de 167.27m<sup>2</sup> de áreas recreativas.
- Casa comunal, con un área de 79.27m<sup>2</sup> de construcción.

**Obras ejecutadas en la comunidad Monte Cristo a un costo de US \$113,012.00\***

**En las obras edificadas en la comunidad Nueva Esperanza, se invirtieron US \$112,769.00\***

\* En ambas comunidades, los costos no incluyen la mano de obra de las familias, el aporte de FUNDASAL ni de la alcaldía municipal.

Al evento de entrega de obras en los dos asentamientos, se hizo presente el Gerente General, Lic. Ismael Castro Velásquez; la coordinadora del PMB, Ing. Gilma de Calvío y personal técnico y del área social de FUNDASAL. También, asistió el señor Alcalde de Soyapango, don Carlos Alberto García Ruiz; familias participantes y líderes comunales de diversos asentamientos que también están trabajando estrechamente para mejorar sus respectivas comunidades.

Durante el acto de entrega de las obras, el Lic. Ismael Castro Velásquez manifestó: “Este es un acto muy significativo para las familias y la municipalidad. Estamos haciendo entrega tanto a la alcaldía como a la comunidad de una carpeta técnica, en donde están todas las descripciones de las obras que se han realizado”.

Al finalizar el acto, externó el interés de FUNDASAL de seguir apoyando a las diversas comunidades, tanto en su desarrollo físico como en el acompañamiento social.

Por otro parte, el señor Alcalde, don Carlos Alberto García Ruiz, hizo énfasis en la importancia del trabajo conjunto con FUNDASAL: “Hemos estado pendiente de todo aquello que haga posible la mejora en las condiciones de vida para nuestras comunidades”. “Viene FUNDASAL y hace entrega del desarrollo físico de la comunidad, pero no sólo hay desarrollo físico sino que también ha habido cambio social y este es un proceso que continuamos”.

En las dos comunidades beneficiadas los líderes comunales, señor Óscar Torres y Jesús Argueta, manifestaron su agradecimiento tanto a FUNDASAL como a la alcaldía de Soyapango por las obras implementadas, así como a las instituciones cooperantes que hicieron posible contar con mejores espacios para la convivencia vecinal.

Durante los actos de entrega de las obras, fue visible la alegría en las familias por contar con mejoras en sus respectivos lugares de residencia.



Momentos en que el líder de la comunidad Monte Cristo, señor Óscar Torres, expresa los agradecimientos al señor Alcalde, Carlos Ruiz y al Lic. Ismael Castro Velásquez, Gerente General de FUNDASAL.



El presidente de la comunidad Nueva Esperanza, señor Jesús Argueta, recibe la carpeta técnica de las obras ejecutadas de parte del Lic. Ismael Castro Velásquez.

## FUNDASAL desarrolló seminario sobre tecnologías alternativas para viviendas de interés social



A la izquierda, el representante de JICA en El Salvador, Sr. Yoshitaka Misawa; Sra. Viceministra de Vivienda, Ing. Etna Mabel de Soundy; el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez y el Presidente del ISC, Ing. Ángel Díaz.

Teniendo como soporte, desde la década del 70, la investigación y fabricación de materiales de construcción a través del Centro de Producción de Materiales (CPM) y la construcción de un mejor hábitat con el uso de materiales alternativos y últimamente bajo el concepto de vivienda segura y saludable, la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL), con el apoyo de MISEREOR y la Japan International Cooperation Agency (JICA), desarrolló el día martes 14 de octubre del 2008, el seminario nacional “Tecnologías alternativas para vivienda” en las instalaciones de la Universidad Centroamericana “José Simeón Cañas” (UCA).

Durante la inauguración del evento, la Viceministra de Vivienda, Ing. Etna Mabel de Soundy, dijo:

“Nuestra participación de hoy, es un reflejo fiel de que mantenemos una estrecha y permanente comunicación con las instituciones relacionadas con la vivienda social así como con gremiales”.

Luego de reconocer el aporte de los dos organismos de cooperación, agregó: “Agradecemos a las contrapartes salvadoreñas por su diligencia participativa e ímpetu como FUNDASAL, Universidad Centroamericana, Universidad de El Salvador y demás instituciones públicas y privadas por su intervención como expositores especializados en la rama”.

“Esperamos seguir investigando más sobre estos sistemas a fin de encontrar aquellas alternativas que nos ofrezcan beneficios, con esto lograremos que sean viables técnica y económicamente y así poder llegar a aquellas familias más vulnerables en el país”.

Luego, el Lic. Edin Martínez, después de dar la bienvenida a los presentes, manifestó: “Aprovecho para expresar algo que me parece importante y tenerlo en cuenta en esta actividad, y es justamente sobre la gran deuda que existe en nuestro país en lo que se refiere a los incentivos, en la investigación tecnológica referida a la construcción”.

“Aquí es donde tiene mucho sentido esta actividad que estamos haciendo el día de hoy; poner en común lo que se ha investigado, lo que existe porque no sólo hay investigaciones hechas aquí en El Salvador, también vamos a compartir resultados de procesos investigativos que se han sucedido en América Latina”.

“Creemos que esos conocimientos no deben estar ahí metidos en anaqueles o en los laboratorios de quienes lo obtuvieron”. “Mi mayor deseo es que al final podamos decir que conocemos más sobre aspectos de tecnologías constructivas, especialmente para ponerlas en práctica y dar mayor acceso a la vivienda de los sectores populares de nuestro país”.

Durante el evento, se dieron a conocer las experiencias de las instituciones en la transferencia de tecnologías hacia la población de menor poder adquisitivo para el uso de

*Intervenciones de los asistentes al final de las ponencias técnicas de los expertos.*



materiales alternativos y nuevas propuestas tecnológicas en componentes para la vivienda. También, los avances en la investigación experimental de vivienda del proyecto TAISHIN fueron del conocimiento de las instituciones relacionadas a la vivienda de bajo costo, universidades e instancias del Gobierno, gremiales, organizaciones no gubernamentales y pobladores donde se ha construido con materiales alternativos.

Las conferencias, ocho en total, fueron impartidas por el ISC, FUNDASAL, Ayuda en Acción, Fundación Redes y la UCA, las cuales giraron en torno a temas relacionados con la vivienda, acciones institucionales, resultados de proyectos, materiales alternativos y testimonios de pobladores.

Según lo atestiguaron los asistentes al seminario, las exposiciones resultaron interesantes por las temáticas abordadas, así como por los materiales basados en las nuevas tecnologías dadas a conocer por FUNDASAL.

Como parte de los procesos que sigue generando la Japan Internacional Cooperation Agency (JICA) a través del Proyecto TAISHIN alrededor del tema de las tecnologías alternativas y de las instancias involucradas, entre éstas el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano (VMVDU), FUNDASAL, Centro Nacional de Prevención de Desastres (CENAPRED), Universidad Centroamericana José Simeón Cañas (UCA) y la Universidad de El Salvador (UES), asistieron el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez; la Viceministra de Vivienda, Ing. Etna Mabel de Soundy; el Sr. Yoshitaka Misawa y el Presidente del ISC, Ing. Ángel Díaz.



## FUNDASAL analiza anteproyecto de Ley de Vivienda de Interés Social

Con el objetivo de sumar nuevos aportes de los diferentes actores de la sociedad civil e instancias del Gobierno para enriquecer y articular esfuerzos en torno a la propuesta de Ley de Vivienda de Interés Social, que impulsa la Comisión Nacional de Pobladores y Pobladoras (CONAPO) con el apoyo de la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL), se realizó el pasado 16 de octubre, en esta capital, el "Taller sobre Análisis de Propuesta de la Ley de Vivienda de Interés Social".



El Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez, en la apertura del taller.



Sra. María Elena Rivas, representante de la CONAPO.

Para ello, se invitó a representantes de instituciones académicas, organizaciones no gubernamentales, Gobierno, pobladores sin vivienda de los asentamientos populares y personal de FUNDASAL, quienes con su participación dejaron claro la necesidad de ampliar a otros sectores para estudiar y aportar ideas viables y propuestas innovadoras que den más consistencia al cuerpo de dicho anteproyecto de ley que posteriormente, será presentada a la Asamblea Legislativa de El Salvador como producto de una amplia alianza de actores.

El Lic. Edin Martínez, ante la pregunta de los medios de prensa, sobre los componentes del anteproyecto de ley, manifestó: "Contempla una serie de aspectos que debe de contener y superarse, que van en la línea de llenar los vacíos que han existido hasta el día de hoy y de los cuales no hay una respuesta adecuada ante la problemática de vivienda". La jornada contempló una introducción a cargo del Ing. Armando Oliva, asesor de la iniciativa de ley, quien manifestó una amplia visión en torno al documento; seguidamente, la representante de la CONAPO, María Elena Rivas, detalló la problemática por la que atraviesan los habitantes en todo El Salvador, quienes se ven afectados ante la inexistencia de una ley de vivienda que dé respuesta a sus necesidades de vivienda.

### La invitación girada a las diversas instituciones hizo posible la asistencia de:

- Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales-FLACSO.
- Fundación para el Desarrollo-FUNDESA.
- Universidad de El Salvador.
- Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas".
- Universidad Albert Einstein.
- Universidad Politécnica de El Salvador.
- Cáritas Zacatecoluca.
- Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz-ASPODEPAZ.
- Comisión Nacional de Pobladores y Pobladoras-CONAPO.
- Fundación Nacional para el Desarrollo-FUNDE.
- Fundación de Estudios para la Aplicación del Derecho-FESPAD.
- Hábitat para la Humanidad-HPH.
- Asesoría a Programas y Proyectos de Desarrollo-ASPRODE.
- Iniciativa Social para la Democracia-ISC.
- Medios de comunicación.

También, la delegada abordó el proceso desarrollado a través de diversas consultas ciudadanas, sus actores y sus proyecciones de corto plazo. Por ello, pidió el apoyo de las instituciones presentes. Seguidamente, el Director Ejecutivo de FUNDASAL, abordó

los diversos componentes del anteproyecto de ley, los cuales fueron expuestos y dados a conocer a los asistentes, en quienes generó interés, sobre todo por su enfoque. La dinámica, implicó desarrollar mesas interinstitucionales de trabajo relativas a tres áreas: acceso al suelo, financiamiento, institucionalidad y participación ciudadana. Los resultados de dichas mesas fueron expuestos en plenaria, lo cual dejó mucha riqueza en cuanto a nuevos insumos, los que por supuesto serán incorporados al proceso de discusión posterior, cumpliendo así las expectativas de FUNDASAL y la CONAPO.

Una de las mesas de trabajo, acceso al suelo, formada por diversas instituciones que se hicieron presentes al taller convocado por FUNDASAL.



## Tras firma de convenios

# En marcha el fortalecimiento del sector de vivienda cooperativa en El Salvador



El Lic. Edin Martínez, -segundo a la derecha- en momentos de hacer la entrega de fondos a la señora Dolores Sarmiento, presidenta de la Mesa de Coordinación, en presencia de otros directivos firmantes.

Como parte del proceso de desarrollo que va adquiriendo el sector cooperativo de vivienda en El Salvador, programa apoyado por la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) y el Centro Cooperativo Sueco (SCC), y en un evento de mucho significado para los representantes cooperativistas que asistieron al auditorium "P. Amando López, S. J." el 24 de octubre, se realizó un acto simbólico donde se reflexionó sobre la importancia y el peso que debe caracterizar a cada uno de los grupos cooperativos canalizados en el movimiento cooperativo que ya está representado en la Mesa de Coordinación de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (CVAM).

Para tal ocasión, se hicieron presentes el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez, y el Sr. Gustavo González, Coordinador del Programa Regional de Vivienda del SCC para América Latina, quienes dieron inicio al acto, cuyo punto medular fue hacer entrega (traspaso) de fondos económicos mediante la firma de dos convenios.

En ese marco, el Lic. Edin Martínez valoró el papel protagónico que día a día van asumiendo las cooperativas formadas hasta hoy, así como los retos que tendrán que enfrentar en El Salvador, un ambiente y un terreno donde se ha tenido que batallar para que germine el sector de las cooperativas de vivienda. Además, dejó entrever sus esperanzas en una pronta federación de cooperativas de vivienda. Por su parte, el Sr. Gustavo González comentó sobre el rol que están desarrollando las diversas cooperativas en cada uno de los países centroamericanos y cómo día a día se va potenciando. Seguidamente, se procedió a

### Cooperativas asistentes a la firma de convenios:

- \* ACOVIMAYE
- \* ACOVICON
- \* ACOVI 13 de Mayo
- \* ACOVI La Esperanza
- \* Cooperativa El Limón
- \* Cooperativa Santa Catalina
- \* ACOVIVAMSE
- \* ACOVIHSAL
- \* ACOVICUPA
- \* ACOVIAMET
- \* 13 de Enero La Libertad
- \* Héroes de Piedras Rojas

la entrega de los fondos. El primero de ellos, por US \$7,730.50, fue entregado por el Lic. Edin Martínez a la presidenta de la Mesa de Coordinación de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua, Sra. Dolores Sarmiento. Los recursos serán invertidos en el fortalecimiento del trabajo de integración de las cooperativas.

La segunda entrega fue recibida por la Sra. Manuela Morales, presidenta de la cooperativa Héroes de Piedras Rojas, de manos del Director Ejecutivo, por un total de US \$26,314.20, equivalentes al 50% de los fondos a asignar, los cuales serán invertidos para potenciar la autogestión de la cooperativa del cantón Santa Marta, departamento de Cabañas, a través de la instalación de un proyecto económico. Las representantes de las y los cooperativistas expresaron satisfacción y agradecieron a FUNDASAL y al SCC por los aportes recibidos. Finalmente, el representante del SCC los animó con estas palabras: "A partir de esta fecha y de la firma del convenio queda en ustedes la responsabilidad de que el funcionamiento sea malo, regular o excelente; apostamos a que va a ser excelente".

## Cuando la vulnerabilidad sale a la luz



*Integrantes de la mesa de honor, de izquierda a derecha, Lic. Edin Martínez, Doña Caterina Bertolini, Ing. Etna Mabel de Soundy, señor Walter Fernando Ortiz y el señor Jorge Emigdio Sermeño.*

modalidad de ayuda mutua asistida; no ser dueño de propiedad alguna o encontrarse en calidad de colono.

Los recursos financieros para construir 20 viviendas –con una medida de 43.23 m<sup>2</sup> y edificadas con materiales sismorresistentes (bloque panel)– fue de US \$195,715.00 los cuales fueron aportados por la cooperación Italiana con US \$136,628.00; FUNDASAL US \$21,685.52; US \$29,552.00 por la alcaldía de San Lorenzo y las familias seleccionadas con US \$8,050.00, en concepto de mano de obra. El proyecto dio inicio el 29 de febrero de 2008 y fue la respuesta a la emergencia y a las condiciones de vulnerabilidad de las familias afectadas por su situación de pobreza y el sismo.

Una vez concluida la construcción del asentamiento con sus servicios básicos (agua potable, energía eléctrica, letrinas) se realizó un acto público el 11 de noviembre de 2008, donde se hizo presente la señora Embajadora de la República de Italia, Doña Caterina Bertolini; el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez; el Alcalde del municipio, señor Walter Fernando Ortiz y el señor Jorge Emigdio Sermeño, presidente de la junta directiva. Como invitada de honor asistió la Ing. Etna Mabel de Soundy, Viceministra de Vivienda y Desarrollo Urbano, asesores de la Embajada italiana, personal de FUNDASAL y las familias que a partir de esa fecha ya son dueñas de las viviendas.

## La respuesta de FUNDASAL y la cooperación italiana ante la emergencia

**Generalmente, como suele suceder en nuestro país, es evidente que los fenómenos dejan al descubierto la vulnerabilidad en que vive una parte de la población. Esto se volvió a constatar con el enjambre sísmico que afectó en el año 2006 a la zona occidental de El Salvador, específicamente a los municipios de San Lorenzo, Atiquizaya, Ahuachapán, Turín y El Refugio, todos del departamento de Ahuachapán. El fenómeno provocó daños severos, moderados y leves en 2 mil 742 viviendas.**

San Lorenzo resultó con mayor grado de afectación, contabilizando 711 casas dañadas y 7 mil 110 personas damnificadas. Ante tal situación, la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL), nuevamente inició gestiones para dar alternativas de solución habitacional a 20 grupos familiares que fueron seleccionados con base en los siguientes criterios: personas de escasos recursos económicos; grupos familiares constituidos, priorizando los hogares de madres solteras o las mujeres jefas de familia; no contar con atención del Estado para la reconstrucción de sus viviendas; disposición de trabajar en el proceso constructivo mediante la



*Doña Caterina Bertolini, Embajadora italiana ante El Salvador, hace el corte de la cinta simbólica. Le acompañan representantes de FUNDASAL, Gobierno central, local y pobladores de San Lorenzo.*

## Por buenas prácticas sobre vivienda y hábitat

### FUNDASAL obtiene premio internacional

Como fruto de su decidida lucha, acompañamiento y capacidad de respuesta a las demandas de los sectores vulnerables en nuestra América Latina, específicamente en El Salvador, la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) se hizo acreedora, este día 14 de noviembre, de un nuevo premio en el concurso de “buenas prácticas” en la categoría de “Lucha y construcción en la vivienda popular” promovido por el Centro Cooperativo Sueco - SCC (por sus siglas en Inglés).

En dicho concurso participaron organizaciones de varios países de América Latina, como El Salvador, Guatemala, Honduras, Nicaragua, Costa Rica, Bolivia, Paraguay, Uruguay, Brasil, Argentina, Venezuela y Colombia, entre otros, quienes también desarrollan acciones de gran impacto a través de sus experiencias que llevan beneficios a los sectores excluidos en sus respectivos países, esfuerzos que en la práctica son una contribución a la lucha por una América Latina más justa y con menos pobreza. Dentro de ese contexto, FUNDASAL concursó con la propuesta: “Construyendo un modelo cooperativo en El Salvador por la vivienda, el hábitat y la ciudadanía activa”.

Entre los aspectos que incidieron en el jurado que eligió la propuesta de FUNDASAL, asignándole el primer lugar en la categoría antes mencionada, se tuvieron:

- La capacidad para implementar el Modelo Cooperativo de Vivienda por Autogestión y Ayuda Mutua tanto en el área urbana como en el área rural, demostrando que estas experiencias son aplicables en los distintos medios.
- El desarrollo de un proceso de incidencia real orientado a la aprobación de una propuesta de ley de vivienda en El Salvador, que contempla, entre otros, recursos financieros para el fortalecimiento del Cooperativismo de Vivienda.
- La generación de una experiencia que cumple con los aspectos considerados dentro del Modelo Cooperativo de Vivienda por Autogestión y Ayuda Mutua que el SCC impulsa.

Características fundamentales en esta modalidad de trabajo y su metodología son la ayuda mutua, la autogestión y la propiedad colectiva. Este nuevo premio representa el fruto del trabajo con la gente y es un compromiso de FUNDASAL de seguir gestionando e implementando iniciativas que busquen superar las difíciles condiciones en que aún vive un gran porcentaje de nuestra población urbana y rural, reto que ha asumido en estos “40 años por un hábitat digno y una ciudadanía activa”. Por ello, FUNDASAL seguirá acompañando a la población en sus procesos de incidencia política y participación en espacios nacionales e internacionales en donde se ventilen aspectos relacionados a la defensa del derecho al hábitat, así como en la construcción de propuestas ciudadanas serias, para generar soluciones acordes a las expectativas y necesidades de la gente.

## Exponen experiencias

### El mejoramiento de barrios desde la perspectiva pública y privada

Siguiendo con su quehacer institucional, la Fundación Salvadoreña de Desarrollo de Vivienda Mínima (FUNDASAL) a través de su Programa de Mejoramiento de Barrios desarrolló el pasado 9 de diciembre en la ciudad de San Salvador, el evento denominado “El mejoramiento de barrios desde la experiencia del Gobierno central, municipalidades, cooperación internacional y organismos de la sociedad civil”. En la actividad se dio a conocer públicamente las propuestas y acciones en materia de política estatal, municipal, privada y de organismos no gubernamentales enfocadas al mejoramiento de barrios. La actividad sirvió de marco en el cual se dio por concluida la intervención en tres comunidades y la inauguración en otros 24 asentamientos en los municipios de Mejicanos, Soyapango e Ilopango por parte de FUNDASAL.



Ing. Roger Blandino Nerio; la Ing. Etna Mabel de Soundy; Lic. Edin Martínez y Lic. Ana Daysi Cruz .

Para exponer los programas que están desarrollando, en el tema de mejoramiento de barrios, desde las instancias involucradas, se hicieron presentes los ediles, de la ciudad de Mejicanos, Ing. Roger Blandino Nerio; Soyapango, Don Carlos García Ruiz; Ilopango, Lic. Ana Daysi Cruz y de San Salvador, Dra. Violeta Menjívar. Por parte del Gobierno central, asistió la Ing. Etna Mabel de Soundy, Viceministra de Vivienda y Desarrollo Urbano. También, estuvo presente personal de FUNDASAL; otros invitados fueron líderes representantes y habitantes de las comunidades que ya fueron mejoradas en el marco de este programa y otras que pronto entrarán en esa dinámica, todo lo cual viene a sumarse a la historia sobre mejoramiento de barrios en El Salvador. En este evento se conocieron los aportes que se ha logrado y hacia dónde va el proceso, del cual FUNDASAL ha sido protagonista.

Las personalidades e invitados recibieron las palabras de bienvenida de parte del Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez quien compartió la ponencia “El mejoramiento de barrios, desde la experiencia de FUNDASAL”, añadiendo que es un tema del cual se está hablando cada vez más no sólo en nuestro país sino también en otros contextos de América Latina.

“Hasta hace poco los organismos internacionales han comenzado a volver la vista hacia esa realidad que son los asentamientos precarios, como el BID por ejemplo, que ha hecho asignaciones en distintos países de América Latina y también en El Salvador”.

Entre otros aspectos, resaltó el porqué FUNDASAL decidió el abordaje y cuáles han sido las intervenciones realizadas y las que están por iniciarse en diferentes municipios de El Salvador, dejando claro que la producción social del hábitat se viene trabajando desde las mismas comunidades desde hace no menos de 50 años. Mencionó que el fenómeno de los asentamientos populares, que abarca a toda América Latina, seguirá expandiéndose si las instituciones públicas y privadas no toman cartas en el asunto y de ahí la importancia de compartir esas experiencias, las líneas de trabajo de cada una de

**«Si hubiera un desarrollo urbano no excluyente sino integrador, definitivamente que no existirían estos asentamientos».**

Edin Martínez, FUNDASAL.

las instituciones que le están apostando a las transformaciones en este tipo de asentamiento.

Luego, la Ing. Etna Mabel de Soundy expuso el trabajo que esa cartera de Estado ha ejecutado en asentamientos precarios con la ponencia “La experiencia del mejoramiento de barrios por parte del Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano”.

La Dra. Violeta Menjívar, alcaldesa de la ciudad de San Salvador, otra de las instituciones que han aportado en mejorar éstos hábitat a través de intervenciones físicas, disertó sobre “La experiencia del mejoramiento de barrios por parte de la alcaldía municipal de San Salvador”.

Seguidamente, se desarrolló un panel en donde se expuso el trabajo que están desarrollando los municipios que han comprendido el alcance de estas intervenciones con base en convenios firmados con FUNDASAL por medio de los señores alcaldes: Sr. Carlos García Ruiz, de Soyapango; Ing. Roger Blandino Nerio, de Mejicanos y Licda. Ana Daysi Cruz, de Ilopango.

También, como parte de los actos desarrollados, se firmó el acta de cierre del mejoramiento realizado en las comunidades Los Nardos, Villa de Jesús y Lomas del Río, esto en el municipio de Soyapango así como la apertura por aparte del Lic. Edin Martínez sobre la nueva fase de intervención en 24 barrios seleccionados y que abarcará los municipios de Soyapango e Ilopango.

Por último, representantes de los habitantes de barrios mejorados por el Programa de Mejoramiento recibieron de manos del Director Ejecutivo de FUNDASAL, copia de las respectivas carpetas cuyo contenido es sobre las diversas obras ejecutadas en las comunidades antes mencionadas.



*Dra. Violeta Menjívar, Alcaldesa de San Salvador.*

*Sr. Carlos Ruiz, Alcalde de Soyapango, Ing. Roger Blandino Nerio, Alcalde de Mejicanos y Lic. Ana Daysi Cruz, Alcaldesa de Ilopango, observan la entrega de una carpeta técnica que describe las obras realizadas a una representante comunal por el Lic. Martínez.*



## Candidatos tras el apoyo de organizaciones sociales en La Paz

# Foro ciudadano busca dar continuidad a la reducción de las necesidades y fortalecimiento del hábitat

La Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL), institución que promueve y acompaña los procesos estrictamente de incidencia ciudadana, en acción conjunta con la Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ), celebró un evento el 10 de diciembre de 2008 denominado: “3er. Foro ciudadano por el establecimiento de acuerdos para la reducción de las necesidades del hábitat en el departamento de La Paz y Tecoluca”. En el foro participaron representantes de los partidos: FMLN, CD, FDR, PCN y PDC, entre candidatos a alcaldes y diputados a la Asamblea Legislativa, quienes manifestaron su compromiso de dar continuidad al proceso de participación ciudadana, procesos organizativos y de incidencia, generados por líderes, lideresas y representantes de ADESCOS, Intercomunales, Juntas de Agua, Comités Juveniles y Comités de Desarrollo Municipal de los diferentes municipios del departamento de La Paz y Tecoluca, en el departamento de San Vicente.

El Alcalde de San Pedro Masahuat, Lic. Carlos Alberto Ramos, se mostró complacido por albergar la sede del foro, poniendo al municipio bajo su administración de ejemplo y de cómo resurgió después de la destrucción de los terremotos de 2001 con el apoyo de la cooperación y de las organizaciones locales. Por su parte, el Director Ejecutivo de FUNDASAL, dijo: “Esta es la tercera versión de este foro y yo pienso que el esfuerzo que está haciendo ASPODEPAZ se ha convertido en un ejercicio hacia lo que nosotros deseáramos en este departamento: ir transitando poco a poco en esa democracia representativa a esa democracia participativa y entre más participativa, mejor”.



Candidatas y candidatos a los cargos de elección popular por los partidos FMLN, Cambio Democrático, PCN, PDC y FDR. Les acompañan el señor Francisco Hernández, Presidente de ASPODEPAZ y el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez, ambos al centro.

Agregó que es imperativo que la población conozca el pensar y el sentir de los candidatos y que no se queden en incógnita los aspectos que más están afectando a las personas más vulnerables en el país. Dejó entrever que a ASPODEPAZ le interesa saber cuál sería el compromiso que asumirían desde sus cargos en caso que resulten electos en los próximos comicios sobre la problemática que, como asociación, han identificado en el departamento. Por último, felicitó a los candidatos que respondieron al llamado de ASPODEPAZ y FUNDASAL e instó a seguir adelante mandándoles el mensaje que se trabajará con quienes resulten electos, sin importar colores partidarios.

En el foro se presentó una síntesis del diagnóstico de la situación de la Región de La Paz, expuesta por la secretaria de ASPODEPAZ, señora Carmen Elena Rivas, quien manifestó que trabajarán con los ganadores en las elecciones del 2009, sin importar colores partidarios.



La Secretaria de ASPODEPAZ, dando lectura al diagnóstico entregado a los candidatos presentes por los institutos políticos.



El Diputado Gerson Martínez da a conocer parte del trabajo y las acciones a implementar desde la Asamblea Legislativa.

Por el aporte en el Centro Histórico de San Salvador

## FUNDASAL recibe Premio Nacional de Urbanismo

Una vez más, la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) recibió el 10 de diciembre un merecido premio por la labor desarrollada a través del proyecto “Rescate de la Función Habitacional del Centro Histórico de San Salvador”. El proyecto en mención, que comprende: La articulación de actores, organización social, acceso al suelo y proyectos de vivienda, se agenció el primer lugar en la categoría “Intervenciones en el Espacio Público y Proyectos de Renovación Urbana” promovido por el Ministerio de Obras Públicas, Transporte, Vivienda y Desarrollo Urbano. El reconocimiento fue entregado por el Lic. Jorge Isidoro Nieto, Ministro de Obras Públicas y por la Viceministra de Vivienda, Ing. Etna Mabel de Soundy y fue recibido por el Director Ejecutivo de FUNDASAL, Lic. Edin Martínez.



El Lic. Edin Martínez, durante la exposición en el marco de la entrega del premio acreditado a FUNDASAL.



El Lic. Jorge Isidoro Nieto, Ministro de Obras Públicas, hace entrega al Lic. Edin Martínez del trofeo y diploma por la obtención del primer lugar.



De izquierda a derecha, Ing. Patricia de Parras, representante de Avance Ingenieros; Lic. Jorge Isidoro Nieto, Ministro de Obras Públicas; Ing. Etna Mabel de Soundy, Viceministra de Vivienda; Arq. León Sol, de León Sol Arquitectos Consultores; y Lic. Edin Martínez, Director Ejecutivo de FUNDASAL, quienes posan con los galardones obtenidos en las respectivas categorías.

En el evento de gala, también se premió a otras empresas e instituciones del país en las siguientes categorías: “Urbanización y proyectos urbanos” y “Trabajos de investigación y difusión del urbanismo y planes parciales”. Este nuevo reconocimiento a FUNDASAL significa a la vez nuevos retos a superar en el devenir de los próximos años; también, es un claro indicador que las acciones institucionales van por buen camino, las cuales nos han llevado a nuestros 40 años de intensa labor en pro de los sectores vulnerables en El Salvador.

Durante el evento de premiación, el Lic. Martínez difundió una síntesis del trabajo que FUNDASAL está ejecutando en el Centro Histórico de San Salvador, así como los agradecimientos a los titulares de la cartera de Estado en nombre de las instituciones que han coadyuvado esfuerzos para la implementación del proyecto urbano y, quienes han hecho posible que esta iniciativa también fuera galardonada internacionalmente en noviembre de este año por el Centro Cooperativo Sueco (SCC) y, que hoy sea objeto nuevamente de otro reconocimiento y credibilidad en El Salvador. Tal como lo manifestó el Lic. Martínez, el premio viene a visibilizar el trabajo que FUNDASAL está haciendo en el Centro Histórico; es decir, llevar la ciudad a los pobres y no los pobres a la ciudad.



Premio Nacional de Urbanismo 2008.

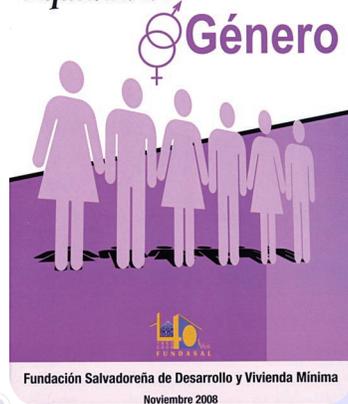
# ¡Para profundizar en el conocimiento sobre las mejoras al hábitat!!

## Ficha bibliográfica

Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima.

- Política institucional de Equidad de Género.
- Año: 2008.
- Número de páginas 24.
- Medidas: 24 x 17 cm.
- Disponible en nuestra web en PDF.

### Política Institucional de Equidad de



La Equidad de Género comenzó a ser tomada en cuenta por FUNDASAL, desde hace muchos años, para abordar la discriminación, especialmente hacia la mujer; para implementar su metodología de

trabajo con las diferentes comunidades, a nivel urbano y rural y como parte de las relaciones interinstitucionales con las agencias cooperantes que apoyan y financian los programas y proyectos de la institución. La Política Institucional de Equidad de Género (PIEG) de FUNDASAL fue construida desde la base de la experiencia de implementar medidas concretas para alcanzar la Equidad de Género en las comunidades y transformar patrones de conducta discriminatorios y arraigados en nuestras sociedades, sistematizando acciones positivas y proponiendo algunas nuevas. A partir del lanzamiento de esta política, cada instancia deberá plasmarla en su Plan Operativo Institucional con indicadores concretos que permitirán medir impactos al final de 2009.

¡Conoce nuestro quehacer institucional, nuestro sitio web está a tu disposición!!  
[www.fundasal.org.sv](http://www.fundasal.org.sv)

1 9 6 8 Años  
2 0 0 8  
F U N D A S A L



#### FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE DESARROLLO Y VIVIENDA MÍNIMA

Reperto Santa Alegría, Calle L-B No. 7, Ciudad Delgado, San Salvador, El Salvador, C. A.  
Apartado Postal 421. Teléfono: (503) 2276-2777; Fax (503) 2276-3953.  
E-mail: [direccion@fundasal.org.sv](mailto:direccion@fundasal.org.sv)