



Centroamérica

En pie de lucha por una vida libre de violencias contra las mujeres

El pasado 8 de marzo, las organizaciones de COCEAVIS en cada país convocaron a diferentes tipos de actividades que llevaron al movimiento cooperativo centroamericano a pisar (o bailar sobre) las calles por los derechos de las mujeres cooperativistas.
Pág. 2

COCEAVIS y su presente de lucha y esperanza

Este año, toda COCEAVIS arrancó con un cúmulo de movilizaciones que hemos llevado adelante.

Estas actividades se han programado de acuerdo a un calendario común que respetamos y cumplimos todas las organizaciones de COCEAVIS en regla, justamente porque creemos que los problemas sobre los que desarrollamos un posicionamiento no afectan solamente a un país, sino a toda nuestra región.

Son temas que nos son comunes a todos, mujeres y hombres por igual, integrantes de una sola clase trabajadora, parte de una especie humana que no puede sobrevivir si permanece vigente un sistema que, para funcionar bien, debe degradar y contaminar a la naturaleza.

No somos cooperativistas que solo luchamos por el derecho a la vivienda, hemos entendido que también debemos unirnos a luchas mucho más globales: no nos son indiferentes los problemas del campesinado por la tenencia de la tierra, de los trabajadores por mejores condiciones salariales, de las mujeres por gozar de los mismos derechos que los hombres.

Por ello marchamos todos los 1 de Mayo junto a los trabajadores, los 8 de Marzo junto a las mujeres, los 22 de marzo y 5 de junio por el medioambiente.

Esto comprueba que COCEAVIS nació para tender puentes entre toda la hermandad cooperativista, estén en el país que estén, y de los cooperativistas con todos los sectores populares en general. Nuestros lazos los unimos con todas las organizaciones que luchan por la igualdad social de mane-

ra permanente, incondicional y totalmente independiente de la cooptación ejercida por el sistema.

La acción, basada en una propuesta consensuada entre todas las organizaciones, nos une y nos fortalece para alcanzar los distintos objetivos de nuestra plataforma de transformación política y social. Nos alegramos cuando hay avances en un país, nos solidarizamos con aquella organización que necesita nuestro respaldo regional y evaluamos las caídas para volvernos a levantar con más fuerza que nunca.

En todos los países, el capitalismo y sus tentáculos siguen atacando a la vivienda como derecho, para convertirla en mercancía.

Los Estados se desentendieron del problema, dejando así al mercado que lo resuelva. Las leyes, cuando existen, no se cumplen; y los presupuestos para vivienda son cada vez más exiguos: el gran pedazo del pastel se lo siguen llevando las empresas constructoras con las que los Gobiernos establecen socios público-privados, por recomendación de los organismos multilaterales que nos quieren engañar y hacernos conformar con sus viviendas “para pobres”, aquellas que distan mucho de tener la calidad que tienen nuestras viviendas cooperativas.

Su discurso es siempre el mismo: el modelo cooperativista y sus pilares no son viables en nuestros países. Ante esto, el clamor de nuestra respuesta debe resonar más fuerte cada día, planteando en firme nuestra propuesta regional de conquista del Estado a nuestro favor, por que la vivienda no sea más una mercancía sino un derecho humano, para todos y cada uno de nuestros países por igual.



El Salvador



¡Arrancamos una nueva Escuela de Formación Cooperativista
Pág. 6

Nicaragua



La Escuela Regional de COCEAVIS junta a Nicaragua y Costa Rica para la formación del movimiento cooperativista
Pág. 6

Honduras



¡Y emprendemos la lucha por la Ley de Vivienda en Honduras!
Pág. 7

Costa Rica



¡Entra a estudio la Ley de Cooperativas de Vivienda!
Pág. 8

8 de marzo:

En pie de lucha por una vida libre de violencias contra las mujeres

El pasado 8 de marzo, las organizaciones de COCEAVIS en cada país convocaron a diferentes tipos de actividades que llevaron al movimiento cooperativo centroamericano a pisar (o bailar sobre) las calles por los derechos de las mujeres cooperativistas, así como a reflexionar sobre la violencia de género desde la vivencia de los movimientos sociales, como el cooperativista de vivienda.

En todos estos momentos y espacios, las organizaciones fueron claras en que los debates y consignas hicieran mucho énfasis en que la lucha por el bienestar de las mujeres cooperativistas de vivienda, hoy por hoy en Centroamérica,

no está en absoluto desligada de que se garantice el acceso al suelo habitable por parte de ellas y sus familias, a financiamiento justo y asequible en colectivo, y el respaldo de marcos legales favorables al desarrollo del modelo, respetando todos sus pilares.

En la medida que el hábitat de las cooperativas se construya con ayuda mutua, autogestión, asistencia técnica y propiedad colectiva, el movimiento logrará la igualdad de derechos políticos, sociales y económicos para hombres y mujeres.

Por comunidades seguras y espacios dignos para las mujeres y nuestras familias; qué vivan las mujeres que han luchado y son ahora semilla de rebeldía, como Berta Cáceres, cuyo legado recordamos hoy. Qué vivan las mujeres cooperativistas de vivienda, ¡siempre en pie de lucha!



1° de Mayo: Conmemoramos de nuevo la lucha histórica de la clase trabajadora organizada

Este pasado 1° de mayo, fecha en la que se conmemoran las históricas luchas de la clase trabajadora por mejores condiciones de trabajo y sus derechos laborales, el movimiento cooperativista de vivienda de toda Centroamérica dijo PRESENTE y se unió a los clamores de las organizaciones populares en el Día Internacional de la Clase Trabajadora en cada país.

En Guatemala, El Salvador, Honduras, Nicaragua y Costa Rica se visibilizaron y plantearon consignas relacionadas con el enaltecimiento de los

trabajadores y trabajadoras de todas las procedencias y actividades económicas, así como la proclama por el derecho humano a la vivienda y el hábitat adecuados.

Conscientes de que las bases de nuestro movimiento forman parte de la clase trabajadora, nuestras organizaciones, como de costumbre, no perdieron la oportunidad para pronunciarse a favor de las luchas que vienen desarrollando a favor del modelo cooperativo como una modalidad alternativa para garantizar vivienda para nuestra clase, con todo el instrumental de suelo, financiamiento y legislaciones que ello implica exigirle al Estado.

Como movimiento cooperativo de vivienda, no cesaremos nunca de creer y actuar en cohe-

rencia con la unidad y solidaridad con todos los movimientos populares afines a nuestros intereses de clase; porque eso es lo que necesitamos, hoy y todos los días del año, para defender y transformar la sociedad actual por una más justa, con valores cooperativos, edificada por la dignidad nuestro trabajo, libre de toda explotación por parte del capital.

¡Queremos vivienda digna, autogestionada y en colectivo para nuestra clase trabajadora YA!



Por nuestro derecho al agua y la tierra, en armonía con el medioambiente, ¡COCEAVIS presente!

El calendario político de COCEAVIS, ¡también apoya la defensa de nuestra Madre Tierra! En el transcurso del primer semestre del año, en conmemoración de varias fechas que los movimientos populares, sobre todo aquellos que luchan por la protección y defensa del medioambiente, las organizaciones de COCEAVIS también nos sumamos a distintas movilizaciones históricas e hicimos actividades de sensibilización y debate sobre el tema.

Para el Día Mundial del Agua, la Mesa Guatemalteca de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (MEGCOVAM) organizó, junto las organizaciones del Comité Popular de Vivienda y Hábitat, un foro sobre el que se debatió la importancia de que el acceso y la gestión sustentable y adecuada del líquido vital, el agua, sea parte del derecho humano a la ciudad. En El Salvador, las cooperativas de vivienda aglutinadas en FESCOVAM se unieron a la Marcha por el Agua que organiza año con año el Foro del Agua, una plataforma de coordinación popular y social por la lucha del agua como derecho humano.

Para el Día de la Tierra y del Medioambiente, en abril y junio respectivamente, CENCOVICOD organizó varias actividades distintas. En una feria de gran circulación, se puso a difundir con estudiantes, transeúntes y todo tipo de público el enfoque de sustentabilidad medioambiental que tiene la propuesta de crear una cartera de tierras a nivel nacional para vivienda de interés social. Si se facilitara el acceso a suelo habitable para los sectores populares por parte del Estado, la ciudad dejaría de crecer a un ritmo exorbitante y desordenado, ya que además evitaría la especulación, que beneficia solo a los privados, y la negación a los más pobres de su derecho a la ciudad.

También se han unido a las



marchas multitudinarias a las que han invitado los movimientos ambientalistas para incidir por un Estado que garantice políticas públicas y leyes que garanticen una mejor preservación y gestión de los bienes naturales en el país. FESCOVAM también participó en la “Caminata Ecológica” que ya es tradición para los movimientos populares en El Salvador y también fue convocada por el Foro del Agua para fortalecer la incidencia por una Ley de Agua con enfoque de derecho humano.

Finalmente, la Mesa Coordinadora de Cooperativas de Vivienda del Sur de Honduras (MECOOVISURH) también lo celebró a su manera: compartiendo con las cooperativas de vivienda una amena jornada de convivencia junto a lo cosechado en los huertos organopónicos de la cooperativa San Lorenzo.

¡Porque nuestra vivienda y nuestro hábitat también es AGUA, TIERRA Y ALIMENTO SIN CONTAMINACIÓN Y EXPLOTACIÓN CAPITALISTA!



Solidaridad mesoamericana con el movimiento cooperativo de vivienda de Paraguay

La tan ansiada Patria Grande la construimos todos los días con hechos, no solo con palabras: es por ello que hace un mes nos solidarizamos con los compañeros y compañeras de la Central de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua del Paraguay (CCVAMP), a quienes el Gobierno de Paraguay, a través de la Secretaría Nacional de Vivienda y Hábitat (SENAVITAT), quiso arrebatarles sus derechos ya adquiridos: oponía una negativa rotunda a facilitarles fondos para construir vivienda, algo que por ley le corresponde otorgar al Estado en condiciones asequibles para las familias cooperativistas.



Ante la urgencia de volcarnos con nuestra solidaridad y apoyarles en sus reclamos y movilizaciones, no dudamos ni por un segun-

do e inmediatamente nos pusimos a las órdenes para lo que la CCVAMP nos necesitara.

También logramos juntar los ánimos entre otras organi-

zaciones del campo de la vivienda a nivel mesoamericano, para enviarles un cálido saludo de solidaridad y resistencia a los compañeros cooperativis-

tas y a más de 40 familias de las comunidades de Bañados Norte, en la periferia de Asunción, quienes al mismo tiempo oponían una dura y dolorosa resistencia ante sucesivas amenazas e intentos de desalojo que el Ministerio de Obras Públicas del Paraguay estaba ejerciendo en su contra, para abrir paso a la construcción de una carretera turística.

Porque entendemos que el triunfo de uno es el triunfo de todos. Porque nuestras manos deben abrirse a todo compañero y compañera que lo necesite, para formar un puño en firme contra las fuerzas que pretendan atacarles, desmoralizarles o hacerles retroceder. Así seguimos forjando la historia internacionalista del cooperativismo de vivienda autogestionario, ¡hoy más necesaria que nunca!

Defendiendo el derecho humano a la vivienda a través del modelo cooperativo: Participaciones de COCEAVIS en México, Ginebra y Nicaragua

COCEAVIS se ha caracterizado por forjar alianzas positivas con redes y organizaciones sociales que luchan por el derecho humano a la vivienda, tanto en el plano regional como internacional. Una de estas organizaciones es la Coalición Internacional por el Hábitat en América Latina (HIC-AL), plataforma integradora de múltiples organizaciones latinoamericanas con un trabajo importante en la promoción e incidencia de la vivienda adecuada desde un enfoque de derechos.

En marzo de este año, COCEAVIS participó en el proceso de coordinación de acciones junto a otras organizaciones de la Coalición en Mesoamérica, para los



próximos tres años. Ahí planteamos la urgente necesidad de impulsar procesos de formación político-ideológica para las bases de las organizaciones y sus liderazgos, así como una estrategia mejor planificada para la incidencia política como región.

Al mismo tiempo, COCEA-

VIS participó en un gran encuentro internacional de redes y plataformas dedicadas a la producción social del hábitat en Ginebra, Suiza. Junto a la Coalición Internacional por el Hábitat (HIC-AL), COCEAVIS destacó los pilares del modelo y el avance que hemos tenido en Uruguay y Nicaragua con los bancos de tierras, siendo un tema destacado en el panel que

conformamos sobre Políticas Públicas, financiamiento y acceso a la tierra, en la Alcaldía de Ginebra.

En Matagalpa, Nicaragua, fruto de las alianzas de COCEAVIS con la cooperativa MULTIPRO, fuimos invitadas a dar una ponencia en el marco del “Primer Foro Departamental por el Derecho a una Vivienda Digna”, el cual tuvo lugar en abril.

En cada uno de los municipios de este departamento nicaragüense, se ha promovido e impulsado el modelo cooperativista autogestionario de vivienda. Acá, se requiere del apoyo directo de las Municipalidades donde se están conformando cooperativas para acceder a suelo urbanizable. En este espacio, ante todas las instituciones participantes, dimos a conocer al modelo como una alternativa de construcción de

viviendas dignas para la clase obrera y trabajadora, promovida por la Central Nicaragüense de Cooperativas de Vivienda “Comunidades Dignas” (CENCOVICOD), muy aparte de la vivienda individual vista como mercancía por el capitalismo salvaje, en lugar de un derecho al que todo ser humano debe tener acceso.

Presentamos las experiencias cooperativistas exitosas de la ciudad de León, como muestra de que el modelo ha funcionado efectivamente en Nicaragua, con el esfuerzo solidario de todo el movimiento organizado y para la protección de la familia y las generaciones siguientes para la tenencia segura de tierra y vivienda, bajo la propiedad colectiva.

Aún así, faltan esfuerzos de privados y entes gubernamentales para disminuir el déficit habitacional en el país; sobre esto hicimos hincapié.

El Salvador

Como Red Unión de Mujeres (RUM) y FESCOVAM:

Arrancamos una nueva Escuela de Formación Cooperativista

En junio, la Federación Salvadoreña de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (FESCOVAM) inauguró una nueva Escuela de Formación Cooperativista que buscará fortalecer capacidades administrativas de las organizaciones cooperativas, para una mayor eficacia y transparencia en la ejecución de los proyectos.

Con el apoyo del We Effect y el Instituto Salvadoreño de Fomento Cooperativo (INSAFOCOOP), se reforzarán las capacidades de las tesorías. Hay varias demandas formativas que también han sido satisfechas con el apoyo de We Effect, tales como el manejo de marco lógico para proyectos sociales con enfo-

que de género, para presentar a diferentes agencias de cooperación.

Para la formación de comités y bases en el tema, se ha creado el proyecto de la Escuela de Formación Cooperativista, la cual contendrá módulos sobre los siguientes temas: género, marcos legales, principios y valores cooperativos y otros conocimientos administrativo-financieros.

De esta forma, se pretende fortalecer capacidades en las cooperativas de vivienda de cara al proyecto de construcción de vivienda cooperativa en el Centro Histórico de San Salvador; para que sean capaces de administrar y rendir cuentas a las diferentes instancias estatales por los fondos entregados para la construcción de nuestros proyectos habitacionales.



La Escuela Regional de COCEAVIS junta a Nicaragua y Costa Rica para la formación del movimiento cooperativista

En abril de este año, tanto compañeras y compañeros de la Cooperativa de Vivienda Fuerza, Destreza, Unidad y Ayuda Mutua (COOVIFUDAM) y la CENCOVICOD iniciaron con la nueva etapa de aprendizaje en la Escuela Regional de Formación Cooperativista de COCEAVIS.

En su nuevo programa, se abordan temas de relevancia para el movimiento cooperativo y el análisis de la propiedad colectiva como forma de tenencia segura de la tierra, a partir del estudio de casos puntuales en toda Latinoamérica.

Todas las organizaciones de COCEAVIS hemos ahora adquirido el gran compromiso de multiplicar todo lo aprendido



desde este primer módulo, que ya se desarrolló en todos los países de la región, hasta el último.

Desde la lectura previa en los círculos de estudio, nos di-

mos cuenta de que la lucha por la tenencia de la tierra no es algo particular de nuestros países; es algo que ha ocurrido con la misma intención mercantilista desde

la conquista de nuestros pueblos y que se presenta en cada uno de nuestros territorios como el culto a la propiedad privada.

Todos/as los/as participan-

tes se comprometieron de manera enérgica a trasladar a las bases mediante jornadas de réplica todos los aprendizajes, con el entusiasmo y optimismo que cada organización deberá imprimirle.

Hoy, la formación de cuadros cooperativos es una de las apuestas políticas más certeras de nuestro movimiento; nos ha provisto de herramientas para conocer nuestros derechos y establecer propuestas y demandas al Estado con conocimiento. Desde COCEAVIS, buscamos con toda acción fortalecer los procesos de autogestión y que el movimiento cooperativo tome fuerza y vigor en la lucha que día a día enfrentan nuestros liderazgos.

Por ello es que nuestra proyección como Coordinadora es seguir repensando, evaluando y mejorando la formación político-ideológica de nuestro movimiento regional.

¡Y emprendemos la lucha por la Ley de Vivienda en Honduras!

En Honduras, la construcción de viviendas está bajo el interés económico de las empresas constructoras, mientras que, entre la población más desposeída, se dispara el déficit a más de 1 millón doscientas mil viviendas.

La Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA), como representante del Estado en la resolución de esta problemática, ha enfocado sus esfuerzos en un programa que proporciona viviendas de baja calidad, poniendo una gruesa línea entre tener una vivienda y el derecho a acceder a una vivienda digna.

Este año, CONVIVIENDA se ha prometido presentar al Congreso Nacional de Honduras una propuesta de Ley de Vivienda, tomando como puntos iniciales de referencia su actual programa de vivienda y la situación de otro país, a ser

evaluados por una consultoría externa.

En este escenario, la Mesa Coordinadora de Cooperativas de Vivienda del Sur de Honduras (MECOOVI-SURH) ha buscado integrarse a los espacios de discusión de dicha propuesta de ley.

En mayo pasado, se formalizó una reunión con CONVIVIENDA para presentar una propuesta de inclusión a la ley de los siguientes tres puntos: reconocimiento legal del modelo Cooperativo de Vivienda por Ayuda Mutua, financiamiento directo a las cooperativas de base y la acreditación del subsidio del Gobierno según ingresos.

Para incidir por el reconocimiento legal de nuestro modelo cooperativo, explicamos cómo

funcionan sus pilares en el funcionamiento y desarrollo de nuestras cooperativas, desde el momento de la organización de la cooperativa, pasando por la pre-obra, la construcción

Con el financiamiento directo, planteamos el que las cooperativas pudieran retomar la autogestión, logrando así ahorros que beneficiarán al colectivo...

con la ayuda mutua para que las familias tengan un vínculo de amor al ser parte de la edificación, así como para bajar los costos de los créditos, hasta lograr la convivencia con la construcción de comunidades diferentes, seguras y ocupadas de garantizar la vivienda como el patrimonio familiar de todos y todas.

Con el financiamiento directo, planteamos el que las cooperativas pudieran retomar la autogestión, logrando así ahorros que beneficiarán al colectivo y, al mismo tiempo, eliminando la intermediación financiera para

reducir los intereses del crédito, para así llegar a las familias más empobrecidas.

Finalmente, con la acreditación del subsidio, se darán mayores subsidio a las personas de bajos ingresos, garantizando siempre su acceso a una vivienda digna.

Todos nuestros planteos fueron recibidos positivamente por la directora de CONVIVIENDA, sin embargo, manifestaron que desean hacer una ley general, por lo que nuestro modelo no podía estar plasmado tan específicamente para que otros no se sintieran excluidos.

Aún así, comentó que muchos aspectos de nuestra propuesta serían incluidos en la ley, aunque no necesariamente con los mismos términos.

Luego nos mencionó que la consultoría que se encuentra elaborando la propuesta de ley está por entregar pronto una versión borrador. Acordamos que se nos socializará esta propuesta, pero esto no es suficien-

te para nuestro movimiento ni mucho menos para las familias que aún están esperando satisfacer su necesidad de vivienda.

Por tanto, seguiremos trabajando para insertarnos en los espacios de discusión de una ley de este tipo, uniendo fuerzas con las instituciones y organizaciones que sean parte de este proceso, en línea con las luchas de nuestros compañeros cooperativistas en toda América Latina.

En el proceso, esperamos recibir apoyo de todas nuestras organizaciones hermanas como brazo de soporte para poder conquistar este importante instrumento para nuestro modelo: una Ley de Vivienda de Honduras.

No descansaremos, porque las cooperativas de vivienda del Sur de Honduras nos estamos preparando para luchar. Después de mañana, sonreiremos con nuestro puño en alto.

¡Arriba nuestro movimiento cooperativo de vivienda por ayuda mutua en Honduras!



¡Entra a estudio la Ley de Cooperativas de Vivienda en Costa Rica!

COOVIFUDAM, como la primera cooperativa por ayuda mutua en Costa Rica, que está conformada por familias provenientes de los dos países hermanos de Costa Rica y Nicaragua, en su quinto año de vida consecutivo, decimos que las fronteras no nos separan.

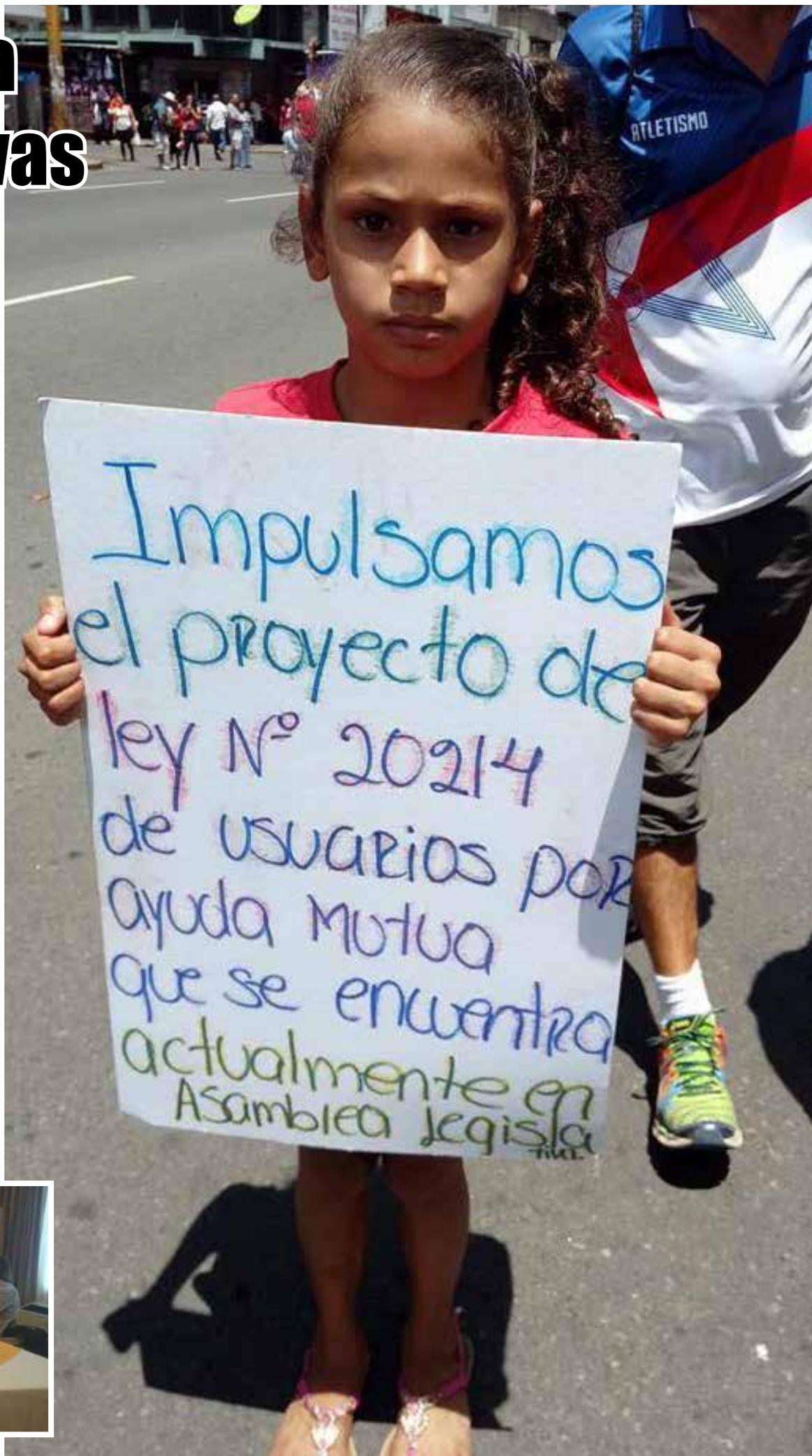
Luchamos juntos por un mismo deseo: nuestras viviendas, una nueva forma de hacer comunidad. Por eso, no nos rendiremos de luchar por un mejor futuro para nuestras familias, así que, ¡arriba COOVIFUDAM!

En medio de los escándalos del Instituto Nacional de Fomento Cooperativo (INFOCOOP), debido a supuestos malos manejos de préstamos y tasas de interés que desestabilizaron las finanzas del instituto, además del cambio de la Exviceministra de Vivienda, COOVIFUDAM sigue empujando el Proyecto de Ley de

Cooperativas de Vivienda de Usuarios por Ayuda Mutua y, al mismo tiempo, un proyecto piloto para lograr nuestro sueño: Vivienda y Hábitat Dignos.

Con muchos altibajos y un futuro incierto para el país, puesto que estamos en un año pre-electoral para la gran burocracia política, hoy es cuando la COOVIFUDAM debe seguir incidiendo ante las instituciones gubernamentales y Asamblea Legislativa a favor de esta ley.

Y ahora que en junio el proyecto de ley ha entrado a la palestra de discusión de la Comisión Especial de Economía Social y Solidaria de la Asamblea, ¡con mucha más razón! Fruto de una serie de reuniones de alto nivel, tanto con altos funcionarios del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) como del Ministerio de Trabajo, este año se ha vuelto clave para nuestro proceso y, para ello, estamos poniendo todo nuestro empeño. Hoy sí, ¡cada día estamos más cerca de nuestro sueño!



La Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de la Vivienda Solidaria (COCEAVIS) está conformada por organizaciones de segundo grado de las cooperativas de vivienda, junto con instituciones técnicas comprometidas con el hábitat popular. Juntas en COCEAVIS, todas ellas reivindican el derecho humano al hábitat e impulsan cambios políticos, jurídicos e institucionales que faciliten la expansión del modelo de cooperativismo de vivienda por ayuda mutua (CVAM) como una modalidad alternativa de producir viviendas y comunidades diferentes, al alcance de los sectores populares de Centroamérica.