Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

NOTICIAS FUNDASAL

Abril-junio 2016
San Salvador, El Salvador, C. A.

Para FUNDASAL, la Cumbre Mundial Hábitat III a celebrarse en octubre en Quito, Ecuador, convocada por Naciones Unidas, es una oportunidad de poner en primer plano las prioridades del hábitat en El Salvador. A 20 años de Hábitat II en el que se reconoció el derecho a la vivienda y planteó la necesidad de acceso al suelo, de la participación amplia, de garantizar financiamiento para la asequibilidad, aún no hay cumplimiento de estas condiciones. El deterioro del hábitat, la expresión física de la exclusión ha derivado en niveles de precariedad que atentan contra la salud y seguridad de las familias, la insostenibilidad ambiental, la migración y la violencia social que limita la vida.

FUNDASAL junto a otras organizaciones sociales que trabajan por la defensa de un hábitat inclusivo, sustentable y adecuado han conformado el Comité Popular del Hábitat como un espacio para construir propuestas de país que se llevará a este cónclave mundial, donde se decide el rumbo de las políticas de desarrollo urbano y hábitat para los próximos 20 años. Hay coincidencias con el planteamiento oficial, el Estado salvadoreña debe responder a las necesidades y demandas de la población. FUNDASAL también trabaja en coordinación con organizaciones latinoamericanas con planteamientos y modelos de atención hacia la gente para que sean reconocidos y apoyados.

Misión FUNDASAL

"Potenciar la producción social del hábitat sustentable, a través de la generación de procesos de participación protagónica y organizada de la población empobrecida, para el cumplimiento del derecho humano al hábitat"

La Directora Ejecutiva de FUNDASAL durante su intervención ante las instituciones asistentes al Foro.

Costa Rica

FUNDASAL en la Bienal Internacional de Arquitectura

FUNDASAL, integrante del Foro Iberoamericano y del Caribe sobre Mejores Prácticas, participó junto a ocho instituciones miembros en la XVIII Bienal Internacional de Arquitectura 2016, realizada en el mes de mayo en la ciudad de San José, Costa Rica. Asistieron representantes de instituciones de 32 países; de cara hacia Hábitat III fue anunciado el Concurso Internacional Universitario, a realizarse en noviembre en el marco de la 20ª Bienal de Arquitectos "El aula útil", anunciado por el Presidente del Colegio de Arquitectura de Ecuador y de la Red de Arquitectura de América Latina.

FUNDASAL fue parte del Jurado en el concurso de proyectos presentados por estudiantes, donde dieron a conocer ideas, buscando equidad, sustentabilidad, superar riesgos, generar espacio público de calidad, rescatar los centros históricos, entre otros. Además, el Foro realizó su reunión anual 2016, estableciendo las proyecciones de trabajo a mediano plazo; continuar y fortalecer su aporte en la gestión del conocimiento; aportar en la sistematización, difusión y transferencia de Mejores Prácticas. En la jornada se establecieron las líneas para la participación y su presencia en la Conferencia Hábitat III, a realizarse en el mes de octubre en Quito, Ecuador.

Reuniones de coordinación y proyecciones para los siguientes años.

Desde la izquierda, Mario Octavio Flores, de FUNDASAL; Tomás Minero, alcalde de Ciudad Delgado; Nelson Vanegas, Presidente de CEPA y Emérito Velásquez, Gerente General de FENADESAL

Carolina mejora su calidad de vida

Familias celebran obtención de servicios básicos

Se dio por concluido el proyecto "Introducción al Sistema de Alcantarillado Sanitario en la Colonia Carolina, Municipio de Ciudad Delgado, San Salvador" ejecutado por FUNDASAL, beneficiando directamente a 106 familias del asentamiento antes mencionado más 28 de la comunidad San Francisco, asentada sobre una antigua vía de ferrocarril, quienes padecieron durante más de 30 años las consecuencias de carecer del sistema de evacuación y tratamiento de aguas negras y servidas.

Gracias a la activa gestión comunitaria también han logrado mejoras progresivas como la introducción de agua potable. La inversión total fue de US$176,94, cubierta gracias al solidario apoyo financiero de SELAVIP, alcaldía municipal de Ciudad Delgado, ANDA y FUNDASAL, para concluir satisfactoriamente las obras que benefician e impactan favorablemente la salud e higiene de las familias. Además de las obras construidas, muy importante para las instituciones y emotivo para los pobladores, las familias están capacitadas en aspectos de saneamiento ambiental, prevención de enfermedades infecto-contagiosas, integración y compromiso para el buen uso y mantenimiento del sistema. Carolina ahora es un modelo de gestión para otros asentamientos ante las diferentes instituciones.

Familias participantes en el proyecto reciben la buena noticia de la habilitación del sistema de recolección de aguas negras y servidas

Representantes de organizaciones y entidades financieras participantes en el taller

> “Compartir estrategias y metodologías nos une e identifica como instituciones que allanamos el camino a los sectores populares hacia los recursos de manera más solidaria”
>
> **Leticia Martínez/FUNDASAL**

Transferencia de experiencias

Metodologías de financiamiento de vivienda social

Por invitación del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), FUNDASAL participó en el “*Taller sobre Potenciales Metodologías de Financiamiento de Vivienda Social*”, realizado en la ciudad de Quito, Ecuador. Su representante, Leticia Martínez, coordinadora de la Unidad Ejecutora del Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua, presentó la experiencia del financiamiento para el acceso a la vivienda para los sectores de bajos ingresos, con el tema: *Financiamiento de la vivienda de interés social*” específicamente sobre el caso de vivienda incremental liderado por FUNDASAL y sobre mejores prácticas en términos de valor agregado con criterios de inclusión social y sostenibilidad. Cada una de las demás instituciones expuso sus formas de financiamiento. A la jornada asistieron otras instituciones como el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda de Ecuador, Representantes del BID, Mutualista Pichincha de Ecuador, Mibanco de Perú y Rafcasa de Nicaragua/Honduras, entre otras.

El arte escénico se solidarizó con las obras sociales

La Escuela Nacional de Danza “Morena Celarié” se une a las instituciones que apoyan el trabajo de FUNDASAL enfocado a la atención social hacia la juventud y niñez. FUNDASAL ejecuta un programa de “Promoción de la convivencia comunitaria en barrios marginales”, como una forma de contribuir a la paz social en los asentamientos. Antes de la actividad benéfica, la Subdirectora agradeció la solidaridad mostrada esa noche de arte, a las empresas y personas que acompañan estas iniciativas, por su apoyo incondicional a la realización de la maravillosa actividad cultural y por el reconocimiento al trabajo institucional.

Carolina Ávalos, Vicepresidenta de la Junta Directiva de FUNDASAL con su mensaje de agradecimiento a la solidaridad de los presentes

Silvia Rosales, de Apoyo Urbano; Marvin Rodríguez, alcalde de Olocuilta y Claudia Blanco, Directora Ejecutiva de FUNDASAL

> "De aquí podrían surgir propuestas muy interesantes para entregarlas a los gobiernos locales que vayan a tener presencia en HABITAT III, al Gobierno Nacional que sin duda va a tener presencia porque va ser un evento oficial de Naciones Unidas"
>
> **Claudia Blanco**
> **Directora Ejecutiva de FUNDASAL**

Región Los Nonualcos

Municipios y el abordaje de los asentamientos informales

La Asociación de Municipios de Los Nonualcos, la Cooperación Técnica Franco-Latinoamericana Apoyo Urbano, FUNDASAL y la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas" (UCA), instituciones comprometidas con el desarrollo territorial, realizaron el desayuno-conversatorio "Asentamientos Humanos precarios en Los Nonualcos y Desarrollo Territorial, de la observación de los asentamientos y sus evoluciones, hacia la creación de instrumentos para una mejor gestión", ya que se evidenció la problemática de la calidad jurídica y habitacional de las lotificaciones durante el proceso de planificación en Los Nonualcos de la agenda municipal sobre dicha temática.

Durante el evento, Amílcar Aguilar, alcalde de San Rafael Obrajuelo realizó la entrega oficial a los alcaldes la Región Los Nonualcos de los instrumentos de gestión urbana desarrollados con la cooperación técnica de Apoyo Urbano, OPLAGEST y técnicos municipales. Natalia Quiñónez, investigadora de FUNDASAL presentó los resultados del "Estudio de casos sobre nueve lotificaciones informales en la región Los Nonualcos. El fenómeno de las lotificaciones: entre la asequibilidad y la informalidad habitacional" y Marvin Rodríguez, alcalde de Olocuilta, presentó los primeros resultados obtenidos sobre el observatorio de los asentamientos humanos y pilotaje de los instrumentos de captación de información en dos lotificaciones.

Natalia Quiñónez, investigadora de FUNDASAL

Representantes de instituciones en el conversatorio

Rodolfo Calles durante su exposición ante el liderazgo del Comité Popular Nacional HABITAT III

Breves de la jornada

- Rodolfo Calles, de la UNES, realizó una introducción sobre qué es Hábitat III,
- Héctor Berríos, de MUFRAS 32, disertó sobre su experiencia de incidencia política por un mejor hábitat.
- Dos representantes del Foro del Agua, expusieron la problemática e incidencia en este tema.
- Gustavo González, a manera de reflexión y aprendizaje, exhortó al Comité Popular sobre la importancia de estos eventos y de la oportunidad para unificar y luchar por el bienestar general, desde múltiples flancos y ámbitos de acción de las mayorías populares.

En ruta hacia HABITAT III

Organizaciones civiles fortalecen propuesta social

El Comité Popular rumbo a Hábitat III, plataforma integrada por organizaciones y movimientos populares de El Salvador, que lucha por el mejoramiento del hábitat de los más desfavorecidos, desarrolló en el auditorio de FUNDASAL el Foro "Experiencias de incidencia política por el hábitat". En la jornada de sensibilización, hubieron debates en torno al concepto del hábitat, como espacio de vida para todos y todas, y del posicionamiento en la agenda del proceso de incidencia política que ha iniciado dicho Comité Popular de cara a la Conferencia de las Naciones Unidas sobre Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible, denominada HÁBITAT III, a realizarse en Quito, Ecuador, en octubre de este año.

Expertos nacionales e internacionales impartieron ponencias sobre procesos emblemáticos de incidencia en el país, relativos a los derechos humanos inherentes a la calidad del hábitat. Se motivó a más organizaciones populares a integrarse y posicionar al Comité Popular ante dicho cónclave internacional. Se conocieron experiencias de lucha y propuestas para que los movimientos populares enriquezcan su planteamiento al Estado de cara al cumplimiento de los derechos humanos más esenciales para la vida y el desarrollo; todos ellos relacionados al concepto del hábitat adecuado, seguro, inclusivo y sustentable. Con el foro, se espera que la propuesta popular ante Hábitat III sea tomada en cuenta y asumida por el Estado, como compromisos vinculantes en los acuerdos que cada Estado miembro de la ONU firme en el marco de Hábitat III y darle seguimiento a su ejecución durante los próximos 20 años.

> Hábitat III podría ser una oportunidad para funcionarios y funcionarias valientes, con disposición a implementar medidas que reconozcan la función social de la propiedad y finalmente impulsen ideas que disminuyan inequidad, que detengan la brutal segregación de las ciudades latinoamericanas. La pregunta viene pronta: ¿habrá de estos valientes?
>
> El libre mercado encuentra su límite en el instante en el cual se aborda un Derecho Humano, como contrario al concepto del privilegio económico. Hay que colocar apellidos al Derecho Humano a la Ciudad: equidad, accesibilidad, inclusión social, empleo, vivienda, agua, espacios públicos disfrutables, habitabilidad, tranquilidad, acercar a las personas, disfrute y paz. Hay signos de despojarlo de sus apellidos, lo cual sería fatal
>
> Claudia Blanco/Directora Ejecutiva FUNDASAL

Toluca, México

Reunión regional de cara a HABITAT III: debates y conclusiones

ONU-HÁBITAT ha convocado a sus Estados miembros a la Conferencia Mundial sobre Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible, Hábitat III, para establecer nuevos acuerdos sobre la política pública y marcos de referencia para las ciudades para los próximos 20 años. Para lo cual se están realizando reuniones regionales que han culminado con declaraciones sobre temas claves de cara a dicha Conferencia. En ese contexto, se realizó en Toluca, México, en el mes de abril del presente año, la última de estas reuniones para la región de América Latina y El Caribe, a la que fueron convocados representantes estatales, locales y demás actores de la sociedad civil, entre estas FUNDASAL. En el marco de esta reunión, se gestaron importantes debates y conclusiones desde una amplia gama de representantes de la sociedad civil y desde los discursos oficiales, abanderados por diferentes Estados latinoamericanos y la misma banca multilateral. Uno de los temas centrales de la Reunión fue el "Derecho a la Ciudad".

Organizaciones y redes como la Coalición Internacional de Hábitat (HIC), de la cual forma parte FUNDASAL y la Plataforma Global por el Derecho a la Ciudad, entre otras, se pronunciaron en favor de colocar el Derecho Humano –participativo, inclusivo y asequible- a la vivienda, a la ciudad y a los territorios como los pilares fundamentales de la que debería ser la Nueva Agenda Hábitat.

A través de estas organizaciones, se dieron a conocer los procesos que los Comités Populares Hábitat impulsan en Centroamérica, plataformas que aglutinan a las más diversas organizaciones populares representativas de los movimientos sociales en cada país, planteamientos que deben resonar fuerte en cada país; posicionarse no solo a favor del derecho humano a la vivienda, sino al hábitat desde una visión plenamente integradora de todas sus dimensiones, desde la ambiental, hasta una que promueva mayor inclusión social y el absoluto respeto a los Derechos Humanos en general.

Representantes de FUNDASAL en el evento regional del HIC en Toluca, México.

Organizaciones sociales y su fuerza de clase social trabajadora se unieron a la marcha conmemorativa del Día Internacional del Trabajo.

Fuerza y presencia de las organizaciones sociales

Movimiento social por el hábitat demanda sus derechos en el Día Internacional del Trabajo

Como ocurre cada año, desde su formación y consolidación, el movimiento social, aglutinado en ASPODEPAZ, MAPUS, FESCOVAM y el MOHA, quienes representan a las comunidades y asentamientos urbanos y rurales de El Salvador, cuya bandera de lucha es el Derecho Humano a la vivienda y al hábitat adecuado, unieron sus voces este 1° de mayo para demandar justicia en temas de vivienda, hábitat, contra la minería metálica, seguridad alimentaria, acceso al agua y conservación de los recursos naturales. Recibieron el acompañamiento solidario de FUNDASAL, institución que mantiene un trabajo permanente de formación y asesoría hacia los pobladores y pobladoras de una diversidad de asentamientos en todo el país.

XVI Caminata Ecológica

Demandan justicia y protección ambiental

Cientos de pobladores, aglutinados en una diversidad de organizaciones ambientalistas, participaron en la XVI Caminata Ecológica y demandaron la aplicación de la legislación ambiental así como la creación de nuevas normativas que coadyuven a proteger y conservar los recursos naturales que están en inminente peligro de contaminación, explotación y extinción. Con consignas expresaron sus exigencias en favor de la ecología, los representantes de iglesias, organizaciones de la sociedad civil y centros educativos se concentraron en el céntrico Parque Cuscatlán, donde luego de los mensajes de concienciación, la caminata inició su trayectoria hacia la plaza de la Asamblea Legislativa, donde exigieron la aprobación de leyes que protejan el medio ambiente.

Movimiento social marcha en defensa del planeta tierra.

Concentración previa a la caminata a la Asamblea

> Estamos en la búsqueda de una justicia que restaure muchos años de exclusión, marginación e indiferencia; generar procesos sostenidos que restauren esa deuda nos está costando bastante, pero hay que comenzar.
>
> Desde nuestra visión como FUNDASAL, el proyecto común de una comunidad puede ser el detonante que comienza a dar respuestas de esta naturaleza. Que este encuentro sea un espacio de encontrar esas faltas pero sobre todo como las podemos superar

Claudia Blanco
Directora Ejecutiva FUNDASAL

Habla el liderazgo

Movimientos sociales presentan diagnósticos sectorizados

Con el desarrollo del foro "Desafíos de los movimientos sociales en vivienda, hábitat y medioambiente", la dirigencia del Movimiento Occidental por el Hábitat (MOHA); la Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ) y la Asociación de Pobladores de Comunidades y Barrios Urbanos de El Salvador,(MAPUS) sectores Ilopango y Zona Montreal, realizaron exposiciones bien cimentadas sobre la problemática en que viven las familias en temas como vivienda, hábitat y medio ambiente.

Con esta actividad se potenció el proceso de acercamiento e interacción entre pobladoras y pobladores de las diferentes comunidades urbanas y rurales así como barrios de los municipios del Área Metropolita de San Salvador en las que la precariedad está presente, se vive y afronta de formas ingeniosas por las familias afectadas. La fragmentación social a la que se ha llegado es el resultado de la indiferencia de sectores e instituciones que nunca reconocieron a la población habitando en situaciones de vulnerabilidad física, social y ambiental.

Por ello, el llamado a realizar múltiples transformaciones, cambiar mentalidades y unirse para construir un hábitat mejor. Este evento, se espera, sea el detonante para desencadenar procesos de transformación en estos sentidos, tener proyectos comunes que puedan responder a esta búsqueda de soluciones aceptadas y valoradas por la gente.

Terreno de la cancha de futbol bajo el cual se construirá el sistema de laminado en la comunidad San Felipe II

Programa de Mejoramiento de Barrios

Sistema de laminación para prevenir inundaciones a comunidades

Tuberías de gran diámetro para minimizar la fuerza de las aguas lluvias hac comunidades abajo de la San Felipe II

Cancha de futbol construida sobre el sistema de laminado

En el marco del proyecto 4, FUNDASAL ejecutó el subproyecto "Sistema de laminación de aguas lluvias y colector de descarga y área verde recreativa en comunidades del sector San Felipe, municipio de Ilopango, San Salvador", para la evacuación de la escorrentía pluvial que ya está beneficiando a seis comunidades de dicho sector: Horizontes de San Bartolo, Altos de San Felipe I, Altos de San Felipe II, Jerusalem, Altos de San Felipe IV, y Rivas San Jorge cuyas aguas se descargan hacia el cauce del Arenal Seco. Además, el sistema indirectamente está beneficiando a varias comunidades que se localizan aguas abajo del sector por medio de descargas controladas de la escorrentía pluvial.

El proyecto consistió en la construcción del colector de descarga de aguas lluvias de ø1067 mm en una longitud de 257 metros incluidas obras de descarga y realineamiento de la vía y la construcción de un dispositivo de laminación con capacidad de 1,346 m3/seg dispuesto con 6 tuberías de 2500 mm y tubería de rebose de ø1067 mm. El área en que se construyó el dispositivo de laminación es zona verde de las comunidades, quienes otorgaron el permiso para la construcción y sobre el cual se construyó un área recreativa o cancha de futbol. Además, con el espacio deportivo se está contribuyendo al sano esparcimiento de la juventud y las familias con la implementación de una zona de convivencia pacífica.

Con la obra se reducen las condiciones de vulnerabilidad de las familias aguas abajo, a través de la construcción de este sistema de detención de aguas lluvias lo cual permite contribuir a la solución integral planteada por el Ministerio de Obras Públicas, Vivienda, Transporte y Desarrollo Urbano (MOPVTDU) para la zona del rio Arenal Seco entre San Bartolo y San Martín.

El monto de las obras fue de Us$829,038.03, de los cuales Us$ 451,212.97 fue financiado por el KfW de Alemania para las obras del colector de descarga más un monto solicitado al Gobierno de El Salvador (GOES) por Us$377,825.06 para la construcción del sistema de laminación y la zona recreativa en la comunidad Altos de San Felipe II. Otro gran logro es que las comunidades Altos de San Felipe I y Altos de San Felipe IV, ya están listas para iniciar las gestiones ante las instituciones respectivas para obtener la legalización de sus lotes, ya que el requisito pendiente era el sistema de laminación; el resto de las comunidades ya tienen resuelta la tenencia de sus lotes.

Jornada de capacitación

Expertos exponen sobre el cambio climático y su incidencia

Como parte del contexto en que FUNDASAL dirige su accionar, se abordó el tema del cambio climático como eje transversal a tomar en cuenta y entender cómo afecta la dinámica de la población que habita en zonas vulnerables. Bajo esa premisa, se realizó el conversatorio "Acuerdos de Paris y las implicaciones ante los efectos del cambio climático. Posición y acciones del Estado y la sociedad civil".

Desde la izquierda, Francisco Soto e Ivette Aguilar, de la Mesa de Cambio Climático; Luis González, de la Campaña Mesoamericana de Justicia Climático y Ángel Ibarra, Viceministro de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

Intervenciones de los expertos

- Acuerdos de Paris sobre cambio climático: implicaciones para el país y acciones desde el Estado/Ángel Ibarra.
- Perspectivas desde la Campaña Mesoamericana de Justicia Climática, implicaciones de los Acuerdos de Paris para el país. Su posición y acciones/Luis González.
- Perspectivas desde la Mesa de Cambio Climático, implicaciones de los Acuerdos de Paris para el país. Su posición y acciones/Ivette Aguilar y Francisco Soto.

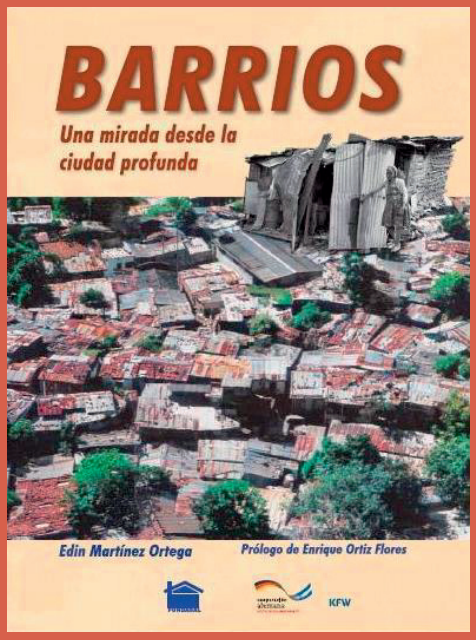
Personal y expertos al conversatorio sobre cambio climático en el auditorio de FUNDASAL.

Instituciones que hacen historia

50 Aniversario de la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas"

La Directora Ejecutiva de FUNDASAL, Claudia María Blanco junto a Rafael Góchez, profesionales graduados de esta prestigiosa universidad jesuita, fueron invitados al Programa "Miradas de la UCA", conducido por Omar Serrano. El tema abordado fue la formación profesional en los 50 años y el trabajo a favor del pueblo salvadoreño desde la mirada martirial de la UCA. Ante una pregunta clave sobre los retos de esta Universidad, Claudia Blanco responde que: primero, hacer que sus estudiantes sepan que están en suelo martirial, que los pilares de la UCA fueron mártires por estar a favor de la paz y de la justicia y, segundo, que la UCA continúe formando los mejores y más calificados profesionales, que se coloquen a favor del pueblo, al servicio de la gente. La UCA debe formar profesionales altamente calificados, para ser los mejores asesores del pueblo.

¡Otra publicación para profundizar en el conocimiento sobre las mejoras al hábitat!



El libro destaca el permanente diálogo que se da a todo lo largo del texto entre la realidad que se enfrenta, las propuestas sociales y técnicas que se opta para superarla, los testimonios crudos de los pobladores y las reflexiones críticas y profundas del autor. El libro muestra también la visión y el compromiso de quienes han sabido articular su conocimiento, experiencia, voluntad transformadora y sus recursos a los esfuerzos, luchas, creatividad y capacidad productiva de quienes menos tienen para, conjunta y solidariamente, avanzar en el camino de construir ciudades para todos. Se presentan casos que rescatan y ponen al ser humano a partir de su contexto, historia, sus diarias experiencias de vida y sus esperanzas y realizaciones al centro de los procesos de poblamiento, de producción y gestión de su hábitat.

Este libro lo puedes adquirir en las oficinas de FUNDASAL.
Mayor información: (503) 2536 3514

¡Hemos mejorado nuestro sitio web. Consúltalo!

www.fundasal.org.sv

Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima
Reparto Santa Alegría, calle L-B No. 7, Ciudad Delgado, San Salvador, El Salvador, C. A.
Apartado Postal 421, teléfono: (503) 2536-3500 ; Fax (503) 2276-3953
E-mail: direccion@fundasal.org.sv ; Facebook: Fundasal El Salvador ; YouTube:Fundasal_El Salvador