



## CENTROAMÉRICA RUMBO A HÁBITAT III

La lucha de los Comités Populares por la reivindicación del hábitat como espacio de vida





## Durante los últimos 20 años,

Centroamérica ha experimentado un notable crecimiento de su población urbana y el espacio que sus ciudades han ido consumiendo gradualmente, año con año. En la actualidad, 6 de cada 10 centroamericanos/as habitan en las áreas urbanas de la región<sup>1</sup>; sin embargo, la mayoría de ellos/as, sobre todo los sectores de más escasos recursos, viven en condiciones socioeconómicas profundamente degradantes y excluyentes. En ellas coexisten altos niveles de precariedad laboral, pobreza, desigualdad, contaminación, vulnerabilidad ambiental y violencia social.

El 40 % restante de la población centroamericana cohabita en las zonas rurales de la región junto a una amplia diversidad de ecosistemas que, gracias a la presión ejercida por el consumo desmedido e irresponsable de los recursos naturales locales desde las ciudades, se encuentran bajo amenaza de deteriorarse de manera irreversible, lo que deriva en situaciones lo suficientemente críticas como para poner en duda la sostenibilidad de la vida humana en la región.

1. Datos de CEPAL, 2016.



## La realidad del istmo centroamericano

no es más que el resultado de un sistema socioeconómico, político y cultural intrínsecamente depredador del medio natural, que empobrece a los/as más vulnerables y convierte los derechos humanos en propiedad privada para lucrarse de su mercantilización, ya que su lógica funcional sirve al ánimo de concentrar la mayor riqueza posible en muy pocas manos. Ante ello, los Estados centroamericanos han actuado como observadores / facilitadores del proceso, y propiciado así una serie de conflictos territoriales que, hasta el día de hoy, continúan sin resolverse y cobrando múltiples vidas humanas.



Las consecuencias derivadas de la implementación, fracaso y atropellado resurgimiento de un modelo de corte neoliberal en estos países, a lo largo de las últimas dos décadas, han incidido profundamente en la calidad del hábitat en el que residen aquellos sectores más desprotegidos. El déficit habitacional en la región afecta a más del 60, casi 80 % de los hogares; sobre todo si se vive en una zona rural. En las urbes, solo el déficit cualitativo asciende a más del 40 %; 60 % en el caso de Nicaragua<sup>2</sup>. En respuesta a este panorama, cimentado en la sistemática negación de los más desposeídos para acceder a suelo, financiamiento adecuado y más condiciones que posibilitan disponer de un sitio para vivir y desarrollarse con plenitud, la Organización de las Naciones Unidas (ONU), a través de su Programa para los Asentamientos Humanos (ONU-HÁBITAT), convoca cada 20 años a la Conferencia mundial por la Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible. A esta acuden representantes de todos los Estados miembro, con el fin de establecer acuerdos sobre la política pública en materia de vivienda y desarrollo urbano a nivel global. 2016 es el año en el que se desarrollará Hábitat III, la tercera conferencia de este tipo, ante una América Latina evidentemente consumida por los efectos de la globalización, cada vez más urbanizada y propensa a verse afectado por los impactos negativos del cambio climático, en la que los movimientos populares han sufrido distintos procesos de fragmentación y desmovilización.

Antes de Hábitat III hubo un Hábitat I (1976) y un Hábitat II (1996). En la primera fueron reconocidos el tema de vivienda y ciudad como problemas de gran importancia ante un contexto de indetenible migración campo-ciudad. La segunda, por su parte, procedió a considerar a los asentamientos humanos como fuerzas impulsoras del desarrollo de ciudades en las que todos/as pudieran “crecer y progresar”. Ante esta última, fueron planteados los siguientes postulados sobre la ciudad y el hábitat popular, los cuales aún guardan enorme vigencia<sup>3</sup>:

- 1. Todos/as los/as habitantes tienen derecho a la ciudad.*
- 2. Reconocer e integrar la diversidad urbana: no a la exclusión.*
- 3. La ciudad es un proceso de construcción permanente.*
- 4. Ampliar la participación social.*
- 5. Repensar el papel del Estado.*
- 6. Gobiernos locales: hacia la descentralización.*
- 7. Diseño y tecnología en función de construir comunidades.*
- 8. Acceso al suelo para todos/as.*
- 9. Nuevas formas de financiamiento.*
- 10. Nuevas formas de cooperación internacional.*

Lamentablemente, los compromisos plasmados en las declaraciones resultantes de estas conferencias, para el caso de Centroamérica especialmente, nunca se materializaron en acciones estatales concretas. En su lugar, la planificación, la formalización y la burocratización cobraron auge, olvidando el hecho de que, históricamente, los mayores hacedores de ciudad han sido los sectores populares y, en consecuencia, de que su voz debería ser tomada en cuenta en estos procesos.



2. Datos del BID, 2012.



3. Programa CYTED - Ciencia y Tecnología para el Desarrollo, noviembre 1995.



## Entonces, ¿por qué nos debe importar Hábitat III a las organizaciones que somos parte de los movimientos sociales en nuestros países?

Porque en ella se definirá una Nueva Agenda Urbana que guíe las políticas estatales para los próximos 20 años en torno a temas vinculados al hábitat. Para los movimientos populares tradicionalmente excluidos de este proceso, por lo tanto, Hábitat III representa una oportunidad para incidir sobre la gestión de nuestros territorios y ecosistemas. Es en este punto en el que coincidimos con la iniciativa de la Coalición Internacional por el Hábitat (HIC) para que las organizaciones de pobladores/as a nivel mundial volvamos a analizar críticamente nuestras realidades, examinar los postulados que plantearán nuestros Gobiernos y disponernos a construir, de manera unificada y solidaria con otras banderas de lucha popular, una **Agenda Hábitat** que sea representativa de los clamores de todos los colectivos, a través de los Comités Populares rumbo a Hábitat III.

**Centroamérica ya está en este camino.** Las organizaciones que forman parte de la Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de Vivienda Solidaria (COCEAVIS) ya han emprendido pasos enormes: han sido capaces de articular a distintas organizaciones populares y actores de la sociedad civil en los Comités Populares, a los que solo les queda continuar creciendo

y unir energías bajo un fin común: la reivindicación del derecho al hábitat como espacio de vida para todos/as.



4. Sitio web oficial de HIC-AL, septiembre 2015.

## Llamado de HIC a la conformación de los Comités Populares rumbo a Hábitat III<sup>4</sup>:

Nosotros y nosotras, integrantes de comunidades originarias, pueblos, barrios y ciudades, participantes de movimientos populares, asociaciones civiles, instituciones académicas y redes internacionales somos conscientes del grito de nuestra Madre Tierra y hemos acordado defenderla ante la agresión y la explotación. Hoy en día, los movimientos sociales, organizaciones populares, academia, sindicatos, estudiantes y sociedad civil en general, estamos llamados a transformar la historia, ser la voz de los sin voz, unir esfuerzos, solidificar alianzas para dar a conocer nuestra vivencia y posicionamiento frente a nuestra realidad, para direccionar y reflejar las problemáticas, proponer e incidir en el futuro de nuestras generaciones venideras y así heredarles a nuestros hijos e hijas un mundo mejor. Hacemos un llamado a unirnos, consensuar nuestras ideas, nuestro sentir y construir una propuesta que incluya una visión integral de hábitat donde se goce de los derechos humanos que nos son negados / privatizados. Incidamos y construyamos juntos y juntas nuestro sentir ante la Conferencia de Hábitat III.



## En Guatemala, MEGCOVAM<sup>5</sup> ha sido la encargada de propulsar la iniciativa.

Desde octubre de 2015, mes en el que fue conformado y lanzado públicamente el Comité Popular de Vivienda y Hábitat en dicho país, este se ha mantenido en constante actividad. Con el apoyo de IDESAC<sup>6</sup>, se ha promovido el debate y la movilización permanente entre un aproximado de 13 entidades participantes, entre las que figuran organizaciones de mujeres, del campesinado, por la defensa de los derechos humanos, ONG de vivienda y la academia. El destacable trabajo desarrollado por este Comité ya ha conseguido el compromiso del Viceministro de Vivienda para involucrarles en la construcción de la propuesta.

5. Mesa Guatemalteca de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua.

6. Instituto para el Desarrollo Económico Social de América Central.





## El Salvador se adecuó a la presencia de los movimientos populares a lo largo de todo el país.

En el marco del Día Mundial del Hábitat del año 2015, FESCOVAM<sup>7</sup> y FUNDASAL<sup>8</sup> comenzaron realizando actividades de debate sobre problemáticas socioambientales relacionadas con el concepto integral del hábitat, para que varios movimientos populares vieran reflejadas sus banderas de lucha en el proceso de incidencia que llevará el Comité Popular rumbo a Hábitat III. El interés de varias organizaciones a distintos niveles territoriales permitió conformar 4 Comités zonales que ahora integran el Comité Nacional. Hasta la fecha, se han involucrado alrededor de 30 organizaciones populares, redes de ONG e instituciones académicas cuyo trabajo es a favor de la equidad de género, la soberanía alimentaria, la gestión sustentable de los ecosistemas y sus recursos y la lucha por la defensa de los derechos humanos, entre los que está la vivienda.

7. Federación Salvadoreña de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua.

8. Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima.





## Honduras también ha formado Comités Populares a distintos niveles del territorio.

La Mesa Coordinadora de Cooperativas de Vivienda del Sur, organización que ha liderado hasta el momento la iniciativa de conformar Comités Populares en distintas zonas de Honduras, junto a COHVISOL<sup>9</sup>, comenzó organizando diversas actividades para posicionar el tema de Hábitat III en la opinión pública, como maratonés, foros de debate y entrevistas en medios de comunicación. A la fecha, hay 2 Comités zonales en acción, radicados en Choluteca y en Nacaome; próximamente se formará uno en la ciudad de Tegucigalpa. La respuesta de las organizaciones ha sido muy positiva. En estos espacios, se cuenta ya con la participación de una amplia diversidad de organizaciones campesinas y de mujeres, frentes de resistencia popular y en contra de la corrupción estatal, cooperativas de vivienda, juntas de agua, entre otras.

9. Consejo Hondureño de la Vivienda Solidaria.





10. Central Nicaragüense de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua “Comunidades Dignas”.

11. Movimiento Comunal Nicaragüense.



## En Nicaragua, el Comité Popular se multiplicó en 10 municipios del país.

Los esfuerzos realizados tanto por CENCOVICOD<sup>10</sup> como por el MCN<sup>11</sup> han rendido extensivos frutos desde octubre del 2015, cuando dieron inicio a una serie de actividades de divulgación del proceso hacia la conformación de Comités Populares rumbo a Hábitat III, a lo largo de Centroamérica. Actualmente, el debate y la participación en jornadas de movilización de las aproximadamente 13 entidades que integran los 10 Comités formados a nivel municipal, se mantienen en pie. Estos han definido ya su identificación y respaldo a una Agenda Comunitaria que contempla incidir por temas relacionados al hábitat, tales como el acceso al agua, a una vivienda digna, a suelo urbanizado, así como formas de erradicar la violencia contra grupos vulnerables, como las mujeres y la niñez, y de contrarrestar los efectos del cambio climático y de la contaminación por la agricultura intensiva.





12. Cooperativa de Vivienda “Fuerza, Unión, Destreza y Ayuda Mutua”.

## Costa Rica también logró impulsar la idea del Comité Popular en su país.

A inicios de este año 2016, los/as compañeros de COOVIFUDAM<sup>12</sup> en Costa Rica, pese a las dificultades enfrentadas para hacer eco a favor de la unificación de los movimientos populares locales de cara a Hábitat III, consiguió captar el interés y motivar a varios actores que hicieron eco del llamado a la conformación de un Comité Popular en ese país, para que se involucren activamente en los procesos de generación de propuestas alternativas e incidencia política que se avecinan previo a la realización de la Conferencia en octubre próximo.



*Es así como más de una docena de Comités Populares rumbo a Hábitat III hemos logrado despegar a lo largo de 5 países centroamericanos:*

*Con un entusiasmo imbatible, amplia disposición para continuar dedicando nuestros mayores esfuerzos a la unificación de los movimientos sociales bajo luchas comunes, y un espíritu de resistencia y protesta que no se detendrá hasta que logremos presentar ante la delegatura de nuestros Gobiernos para Hábitat III, ante el Estado en su totalidad, nuestras demandas históricas por la reivindicación del derecho a un hábitat sano, adecuado, seguro, inclusivo y sustentable.*



Con la Conferencia de Hábitat III al borde de los próximos meses, se vuelve pertinente que nos reconozcamos, contactemos y unamos desde ya, para convertirnos en esas voces representativas de las demandas de los pueblos. Estas deben comenzar a elevarse lo suficiente para ser escuchadas y retomadas por los Estados que participarán.

Considerando lo anterior, COCEAVIS hace la siguiente invitación a los movimientos populares hermanos:

**¡VENZAMOS LAS MENTALIDADES QUE NOS DIVIDEN Y UNAMOS NUESTRAS LUCHAS COMUNES!**

**¡VIVIENDA, CIUDAD Y MEDIOAMBIENTE PARA LA GENTE!**

**POR UN HÁBITAT QUE SEA ESPACIO DE VIDA  
¡TODOS Y TODAS A LUCHAR, A TRAVÉS DEL COMITÉ POPULAR RUMBO A HÁBITAT III!**



© COCEAVIS

Abril 2016

[www.coceavis.org](http://www.coceavis.org)

 Coceavis