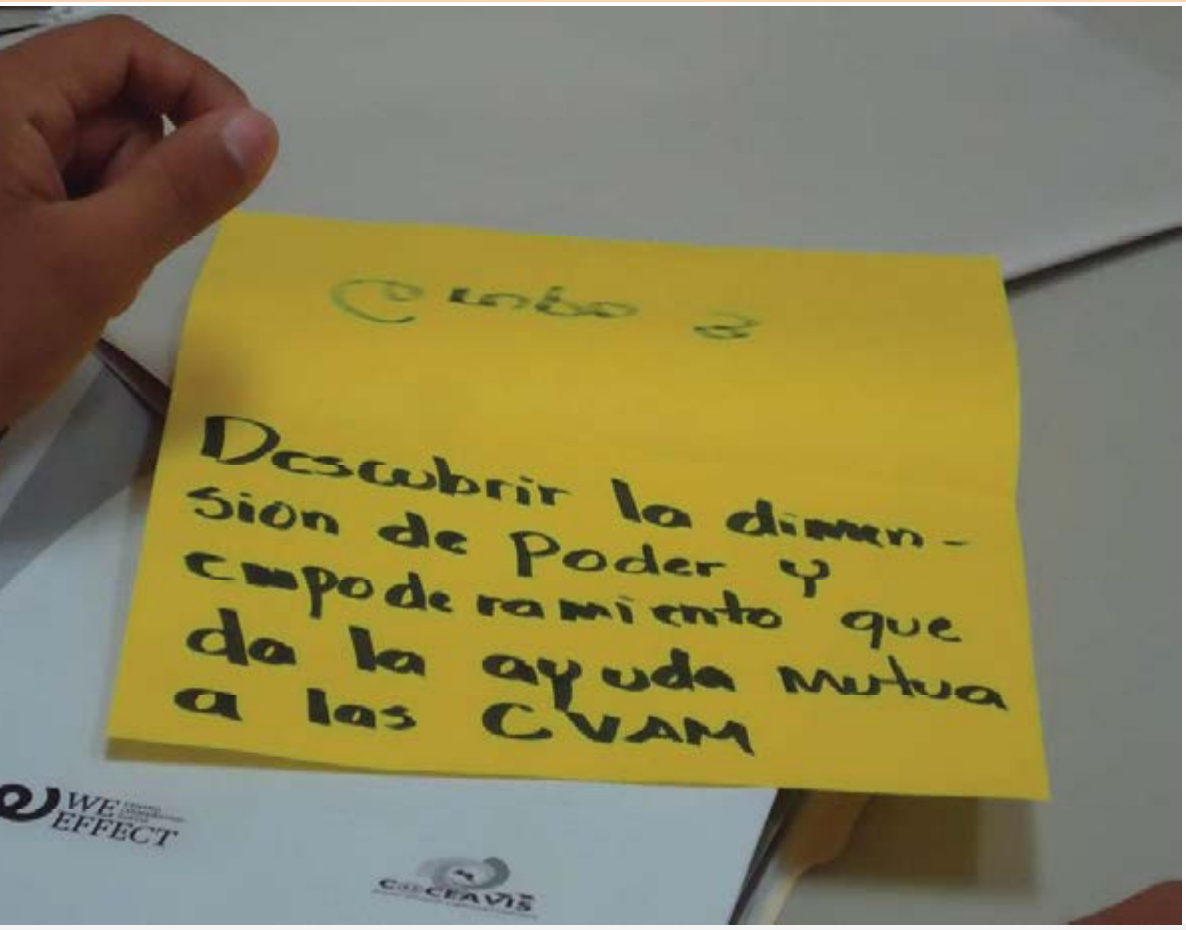
Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

NOTICIAS FUNDASAL

Octubre-diciembre 2014
San Salvador, El Salvador, C. A.

FUNDASAL es un actor en la historia salvadoreña. Fiel testigo de acontecimientos políticos y sociales de gran trascendencia para la vida institucional y de impactos positivos o negativos hacia la población. Desde que surge la institución para enfrentar el fenómeno de la marginalización y sus consecuencias, la indiferencia a las vicisitudes y a las calamidades que se ensañan siempre con la población vulnerable no ha tenido cabida en la conciencia y corazones de quienes han aportado al trabajo de la mano con las familias desposeídas y las agencias solidarias. Décadas después, miramos hacia atrás y vemos el camino andado y dimensionamos lo lo que nos falta por recorrer. Ahí aparece la entrega, el relevo de profesionales, mujeres y hombres que retoman con mucha convicción el rumbo trazado por su fundador, Padre Antonio Fernández Ibáñez, de quien precisamente se conmemoró el XV Aniversario de su fallecimiento en el mes de noviembre. Ese camino sigue siendo iluminado por nuestra Misión y Visión institucional y no perderemos el rumbo porque está claro: es el que nos dirige al encuentro con nuestros hermanos y hermanas que continúan avanzando hacia nosotros, con la esperanza de cambio puesta en FUNDASAL.



Visión FUNDASAL

Ser una institución innovadora, propositiva, sostenible, transparente, solidaria y comprometida con las transformaciones sociopolíticas que contribuyan a superar la vulnerabilidad y exclusión, para el desarrollo humano de los sectores empobrecidos.

Escuela Regional de Formación Cooperativista

Bienvenida al grupo del primer semestre

Trabajo grupal de los participantes

Trabajo en grupo de cooperativistas

El año 2014 marcó el inicio de una nueva etapa para el movimiento cooperativista de vivienda centroamericano. Un aproximado de 60 líderes y lideresas de los cinco países de la región (Guatemala, Honduras, Nicaragua, Costa Rica y El Salvador), se dieron cita en la ciudad de San Salvador donde participaron del primer y segundo semestre de la Escuela Regional de Formación Cooperativista (ERFC). Este primer grupo cursó los módulos entre los meses de abril a junio, mientras que el segundo lo hizo en los meses de agosto a diciembre.

Este proyecto, financiado We Effect e impulsado por la Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de la Vivienda Solidaria (COCEAVIS), está contribuyendo a la consolidación del Modelo de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua (CVAM) a nivel regional, desarrollando un proceso formativo sobre la dimensión político-ideológica del *modelo cooperativo con* dirigentes cooperativistas. Estas capacitaciones están bajo la responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua (UE-CVAM) de FUNDASAL, quienes han facilitado los conocimientos y herramientas de análisis adecuadas a las demandas estructurales de las cooperativas; eventualmente se incorporan expertos académicos que desarrollan temas trascendentales.

Con estos nuevos conocimientos el liderazgo cooperativista está adquiriendo la capacidad de estructurar estrategias más efectivas de incidencia y fortalecimiento organizativo conjuntamente con sus bases. Importantes ponencias y dinámicas relacionadas con el Modelo CVAM, la Economía Política y la Historia de los Movimientos Sociales en Centroamérica, temáticas abordadas por cada módulo, hicieron de la participación en la Escuela una experiencia muy enriquecedora para cada cooperativista asistente.

Ponencias de un integrantes del equipo facilitador

Las delegaciones participantes destacaron las capacidades del equipo ejecutor como formadores así como la metodología pedagógica empleada basándose en la educación popular como una relación horizontal de enseñanza-aprendizaje que se establece entre educadores y educandos, y que persigue retroalimentar los conocimientos del facilitador, o "del que sabe", con los saberes de la población objetivo, en este caso, de los cuadros cooperativistas. Participantes y el equipo facilitador se caracterizaron por el nivel de energía, convivencia y satisfacción que generaron las dinámicas de integración. Cada participante mostró una enorme disposición a involucrarse en estas actividades, lo que favoreció la creación de vínculos, el intercambio de vivencias, y la consolidación de un ambiente caracterizado por la armonía, el buen trabajo en grupo y la solidaridad entre pares. En el transcurso de estas actividades se pudo evidenciar la práctica viva de los valores fundamentales del cooperativismo, no como principios que se recitan como el "ABC", sino como conceptos que han sido interiorizados en el diario vivir de cada cooperativista.

Finalizado el semestre respectivo, cada participante concluyó que el esfuerzo de la Escuela Regional de Formación Cooperativista que impulsa la COCEAVIS constituye una iniciativa de formación innovadora con mucho potencial para robustecer a los liderazgos populares que abanderan la lucha colectiva del modelo CVAM como una alternativa a los problemas de vivienda que predominan entre los sectores socioeconómicos más excluidos de los países de la región centroamericana. Bajo esta perspectiva, la proyección es continuar con otros cuatro grupos para contar en el año 2016 con bases y dirigencias cooperativistas centroamericanas más críticas, conscientes, unidas y comprometidas con la lucha por el derecho humano a la vivienda y a un hábitat adecuado.

Taller de monitoreo de un grupo del segundo semestre

Participación en dinámicas

Exposición de la delegación de Honduras

Dinámicas de participantes

FUNDASAL en congreso de la UCA

Edición del CONIA 2014

La Directora Ejecutiva de FUNDASAL dando apertura a la Sesión sobre el tema Vivienda.

Asistencia a las sesiones de vivienda

En sus 46 años de trayectoria, con aportes al desarrollo académico-tecnológico al país, FUNDASAL ha tejido relaciones con instituciones académicas e institutos de investigación, principalmente a nivel Iberoamericano y dentro del país. Esa dinámica implica la participación en eventos de la calidad del IV Congreso de Ingeniería y Arquitectura (CONIA) "Innovando para el Desarrollo Sostenible" organizado por la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas" (UCA), a principios del mes de octubre. Ocasión en la cual la Directora Ejecutiva de FUNDASAL, Claudia Blanco, fue invitada a moderar la Sesión denominada "Vivienda". Durante los días exposiciones, expertos de FUNDASAL como Mario Flores, expusieron: "Propuestas innovadoras de diseño de. Vivienda elevada: aplicación de medida de adaptabilidad para comunidades"; Delmy de Hércules: "Vivienda de Mejoramiento del hábitat rural con materiales y técnicas constructivas sostenibles" y Teresa de Hernández: "Vivienda de Trabajo investigativo sobre calidad del hábitat en el centro histórico de San Salvador". En total, durante el CONIA 2014 se expusieron 52 ponencias técnicas y científicas; cuatro charlas impartidas por expertos internacionales; 16 sesiones donde se abordaron los temas de medio ambiente, procesos industriales, vivienda y desarrollo urbano y educación. Durante los dos días se dieron cita alrededor de 1,200 asistentes.

El Coordinador del CONIA 2014, Carlos Ferrufino, agradece y entrega diploma de participación al representante del Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano

Delmy de Hércules durante su ponencia "Mejoramiento del hábitat rural con materiales y técnicas constructivas sostenibles

Reflexiones latinoamericanas

La vivienda: entre lo privado y lo colectivo

"El libro aborda el modelo de FUCVAM del cual se rescata un elemento central que es la propiedad colectiva; nos llama a creer en otra forma segura de la tenencia de la tierra, que otra forma es posible y para ello los autores recorrimos la historia y con eso demostrar de manera muy fácil que la propiedad privada no es todo lo que ha existido sino que hay un momento determinado a optar por ello".

Claudia Blanco, FUNDASAL

Blanca Valle, FESCOVAM

La Federación Salvadoreña de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (FESCOVAM), organización que aglutina a 22 cooperativas y con gran incidencia por el derecho humano a la vivienda, a la propiedad colectiva y asesorada por FUNDASAL, ambas integrantes de Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de la Vivienda Solidaria (COCEAVIS), realizaron recientemente la socialización del libro "La vivienda, entre el derecho y la mercancía. Las formas de propiedad en América Latina". Éste una compilación de 14 escritos de expertos latinoamericanos sobre el tema que da vida a este importante obra, que sin duda genera debate. El libro fue comentado por Claudia Blanco, de FUNDASAL; Omar Serrano, académico de la UCA y Mario Peña, de la Asociación Salvadoreña de Ingenieros y Arquitectos. Por su parte, Iris Pérez y Blanca Valle, ambas de la FESCOVAM, expusieron sobre el modelo cooperativo. Entre la asistencia se contó con MOVI-tierra; INJUVE; Galvanisa; MAPUS; ASPODEPAZ; UTEC; CONFRAS así como representantes de las 22 cooperativas de vivienda por ayuda mutua.

Mesa de comentaristas: Claudia Blanco, Directora Ejecutiva de FUNDASAL; Mario Peña, representante de ASIA; Omar Serrano, Vicerrector de la UCA. Iris Pérez, Presidenta de FESCOVAM y Blanca Valle, expositoras del modelo cooperativo.

14º Seminario Iberoamericano de Arquitectura y Construcción con Tierra

SIACOT

Marcelo Waschl, representante de MISEREOR durante la apertura del seminario

Relatoría de expertos en Formación y transferencia de tecnología de construcción con tierra.

Sesión de expertos en la temática de Patrimonio y conservación.

Expertos en la temática de Investigación, construcción e intervención en zonas sísmicas

En la ciudad de San Salvador, El Salvador, entre las fechas del 24 al 28 de noviembre, se realizó el 14º Seminario Iberoamericano de Arquitectura y Construcción con Tierra (SIACOT), financiado por MISEREOR de Alemania y la agencia JICA de Japón, denominado "Arquitectura de tierra: patrimonio y sustentabilidad en regiones sísmicas". El objetivo del evento internacional fue promover el intercambio de experiencias, el potencial de la arquitectura y la construcción con tierra mediante el análisis participativo de científicos, profesionales, técnicos, líderes comunitarios e interesados en la arquitectura, conservación y construcción con tierra.

Resultado de la convocatoria, organizado por la Red Iberoamericana PROTERRA y FUNDASAL, fue la convergencia de expertos y especialistas procedentes de Portugal, México, Perú, Colombia Guatemala, Brasil, Japón, Nicaragua, Ecuador, Costa Rica, Chile, España, Francia, El Salvador y Alemania. Los trabajos presentados en cada tema vinculado a la tierra como material ancestral de construcción aportaron nuevos conocimientos y aprendizajes. Hubo conferencias y exposición de posters relacionados a los 39 trabajos divididos en cinco grandes temáticas avaladas por la Comisión Científica, coordinada por Célia Neves de PROTERRA/Rede Terra Brasil. Posterior a las presentaciones científicas y técnicas realizadas en la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas" (UCA) durante los días 24 y 25, la dinámica se trasladó a dos escenarios diferentes. El primero de éstos

Clasificación por temáticas y número de trabajos	
Patrimonio y conservación	9
Arquitectura contemporánea en tierra y sustentabilidad	7
Formación y transferencia de tecnología de const. con tierra	9
Material tierra y culturas constructivas	6
Investigación, construcción e intervención en zonas sísmicas	8

Participantes luego de los talleres prácticos en Suchitoto

fue el Centro de Tecnologías Constructivas de FUNDASAL donde se realizaron talleres consistentes en pruebas de selección e identificación de suelos; taller en sistema de adobe reforzado; taller de acabados y decoración; taller de bahareque Cerén y prefabricados. Los talleres fueron ejercicios prácticos donde los participantes vivieron la experiencia en conocer las bondades y utilidad del recurso tierra, para los expertos fue la oportunidad de acrecentar sus experticias sobre este noble material y su divulgación. La jornada del quinto día se desarrolló en el Centro de Arte para la Paz, ubicado en la colonial ciudad de Suchitoto. Allí se realizaron dos talleres sobre conservación y patrimonio edificado en el contexto de zonas en recuperación que realiza el gobierno local. Cada participante puso en práctica lo aprendido de los investigadores y conocimientos adquiridos previamente de parte de los expertos.

Luego de cinco días de interesantes jornadas, los resultados y expectativas fueron superados ampliamente. Fundamentalmente es alentador comprobar que el tema de construcción con tierra continua vigente más que nunca. Como lo cita Célia Neves en el libro Arquitectura de Tierra: Patrimonio y Sustentabilidad en Regiones Sísmicas, entregado en el evento, "*La contribución de los autores de diferentes regiones y la diversidad de los trabajos presentados en el 14° SIACOT nos permite fotografiar el momento actual de la arquitectura y la construcción con tierra, sobre todo en la región iberoamericana*".

Asistentes al 14° SIACOT/2014				
Fecha	Actividad	N° de participantes		
		Nac.	Inter.	**TOTAL**
24 nov	Conferencias en la UCA	105	59	**164**
25 nov	Conferencias en la UCA	97	56	**153**
26 nov	Talleres de transferencia en Centro Capacitaciones FUNDASAL	96	50	**146**
27 nov	Talleres de transferencia en Centro Capacitaciones FUNDASAL	70	44	**114**
28 nov	Taller de Conservación de patrimonio Suchitoto	59	41	**100**

Equipo de apoyo al seminario

Taller de adobe reforzado

Taller de bahareque Cerén

Taller de replicabilidad

Taller de acabados y decoración

Taller de repello de adobe

Taller de bahareque Cerén

Pruebas de selección e identificación de suelos

En el Día Mundial del Hábitat

Foro marco legal en el tema de vivienda

Para FUNDASAL es de suma importancia las celebraciones o conmemoraciones relacionadas a reivindicar los derechos de la población, especialmente las efemérides referidas a las condiciones sociales. En ese sentido, se sumó a las conmemoraciones que a nivel mundial se desarrollaron con motivo del Día Mundial del Hábitat. Para esta ocasión llevó a cabo un foro de reflexión denominado "Marco legal actual en el tema de vivienda" en la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas". Con el foro se pretende posicionar el rol de las organizaciones que están participando con sus aportes y su incidencia a través de la Comisión Nacional de Pobladores (CONAPO) en los contenidos de la Política Nacional de Vivienda y Hábitat (PNVH) así también en la elaboración del anteproyecto de Ley de Vivienda y Hábitat (LNVH) así como analizar la ruta y

Claudia Blanco, (de pié) de FUNDASAL; Carlos Ferrufino, Director del DOE de la UCA; Michael Eilbrecht, del VMVDU; Mario Peña, de la ASIA y Gonzalo Chavarría, representante de la CONAPO, todos expositores.

avances que van sucediendo en relación a estas propuestas en beneficio de los destechados de este país. Los comentaristas pusieron al día la marcha de cada proceso y proyecciones a partir de la dinámica que tomen las iniciativas.

> ***"Para FUNDASAL, las tres organizaciones que forman la CONAPO merecen una buena Política Nacional de Vivienda; merecen una buena Ley Nacional de Vivienda y desde FUNDASAL vamos a acompañar, sin lugar a dudas, todas las iniciativas del Gobierno para llegar a concretarlas"*** *Claudia Blanco, Directora Ejecutiva de FUNDASAL*

STPPR recibe el "Proyecto de "Política Nacional de Vivienda y Hábitat" del Grupo Gestor

El Grupo Gestor, compuesto por nueve instituciones que representan a Ong (entre éstas FUNDASAL) academia, gremiales, Gobierno y ONU-HABITAT como socio acompañante, entregó a la Secretaría Técnica y Planificación de la Presidencia de la República (STPPR) el proyecto "Política Nacional de Vivienda y Hábitat" (PNVH). Fue recibido por el titular de dicha cartera, Roberto Lorenzana a principios del mes de noviembre. En la actividad, desarrollada en Casa Presidencial, estuvieron presentes los representantes de las instituciones públicas y privadas que integran el Grupo Gestor y miembros de la Comisión Nacional de Pobladores, CONAPO. La nota entregada recalca la necesidad de atender urgentemente la difícil situación en la cual habitan las miles de familias carentes de una vivienda adecuada.

Representación de FUNDASAL en la Mesa de trabajo en torno al contenido de la PNVH,

Funcionarios de Gobierno e integrantes del Grupo Gestor, quienes elaboraron la propuesta de la PNVH entregada al Gobierno

Superando vulnerabilidades post-desastre

Familias beneficiadas con viviendas y letrinas aboneras

Inversión total del proyecto: $137,234.91

Desglose de fondos

○ SELAVIP	$39,025.00
○ FUNDASAL	$38,226.66
○ Comunidad	$14,250.00
○ Alcaldía de Sacacoyo	$45,733.25

✓ Valor por vivienda: $5,331.51
✓ Valor de la letrina abonera $500.46

Decenas de Familias que fueron afectadas y otras damnificadas por la tormenta 12-E en el municipio de Sacacoyo fueron parte de un segundo proyecto denominado "Seguridad habitacional para víctimas de desastres" que evaluó a 74 grupos familiares. De éstas, 10 familias que fueron evacuados por los estragos del fenómeno climatológico recibieron las llaves de sus nuevas viviendas funcionales y permanentes, que además poseen características de adaptabilidad a inundaciones generadas por los cambios climáticos extremos. Estas familias habitaron viviendas temporales durante más de tres años en un albergue ubicado en la lotificación "Valle Verde I" debido a que sus lotes fueron declarados en "alto riesgo" sin ninguna posibilidad de retorno. Por otra parte, en el sector viven 246 familias y no todas contaban con letrinas de hoyo seco, la inexistencia del sistema de aguas lluvias y aguas negras. Entonces, el proyecto permitió sanear los alrededores del pozo que abastece de agua potable a dos comunidades, Valle Dorado I y Valle Dorado II, con la construcción de 54 letrinas aboneras. Esto ha contribuido satisfactoriamente a mejorar las condiciones de saneamiento ambiental de la comunidad, mejorando sustancialmente las condiciones de vida de las familias.

Familias participantes del proyecto

Una madre soltera y su hija en su vivienda nueva

Cooperación de Suecia a través de Cordaid

Consorcio Urban Matters inicia proyecto en la ciudad de Mejicanos

Representantes del consorcio Urban Matters durante la inauguración de las obras en la zona Montreal en Mejicanos.

La esperanza de cambiar física y socialmente toda una zona degradada en la ciudad de Mejicanos ha comenzado a concretizarse con la inauguración de obras de la primera etapa del proyecto "Construcción de Obras de Mejoramiento del Parque Urbano Montreal" con una inversión de $305,217.88 provenientes de la cooperación de Suecia a través de Cordaid quien ha conformado un consorcio Urban Matters, integrado por la alcaldía municipal de Mejicanos, Fundación San Andrés, FUNDASAL, FADEMYPE, CBC, SSPS, CEMUJER, FUSALMO, PROCOMES, Intermunicipal Montreal, , AT OSBORNE y RUAF FOUNDATION.

El proyecto, en su totalidad, beneficiará de forma directa a 5,595 familias (27,975 personas) de la Montreal y en forma indirecta a otras miles de familias de los municipios aledaños como Ayutuxtepeque y Cuscatancingo. A la actividad asistieron representantes del Consorcio Urban Matters-Cordaid y el liderazgo comunitario.

Visibilizando a la juventud comunitaria

Jóvenes líderes en sus comunidades y ejemplos de superación en la vida

FUNDASAL tiene el privilegio de trabajar estrechamente con la juventud desde los diferentes programas. Para sacar a luz jóvenes resilientes desarrolló un foro donde ejemplificaron el liderazgo y superación en cada una de las comunidades, ejerciendo una influencia positiva entre sus pares y la niñez. Participó José Romero, joven campesino y artesano de la Región La Paz e integrante de la Junta Directiva de ASPODEPAZ.

Cursa estudios superiores de Ingeniería Agroecológica gracias a un convenio entre FUNDASAL, ASPODEPAZ y la Universidad Luterana; representa a la juventud ante dicho organismo. Otro caso digno de resaltar es el de Claudia María Durán, joven lideresa de Los Manantiales, también fue parte de los procesos de formación desde FUNDASAL, replicando lo aprendido con jóvenes de las diferentes comunidades. Está a punto de concluir sus estudios de Psicología. El tercer líder juvenil comunitario es José Carlos Arrué, ejerce su actitud positiva en El Sauce, coordinador de grupos juveniles, fue formado en la ESFORCI; se graduó de Ingeniero Químico a finales del 2014 de la Universidad Centroamericana José Simeón Cañas (UCA).

Juventud procedente de asentamientos en desarrollo y capacitados por FUNDASAL.

La Dirección Ejecutiva acompaña al liderazgo juvenil, a quienes felicitaron e instaron a seguir luchando en la vida, por ser personas que inspiran y motivan a otros a seguir adelante, pese a las adversidades.

Evaluación del Programa de Mejoramiento de Barrios

Cooperación alemana visita barrios mejorados

FUNDASAL recibió la grata visita de Antje Begemann, consultora designada por la agencia de cooperación KfW de la República Federal de Alemania, quien realizó entre las fechas del 9 al 20 de noviembre una intensa jornada de revisión de aspectos propios del programa y visitas a los barrios mejorados a través del Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB), que está en etapa final de ejecución.

Entre las actividades desarrolladas se tuvieron: visitas de campo y entrevistas con familias beneficiarias en los diferentes asentamientos ubicados en tres municipios del AMSS. Los resultados fueron presentados a Werner Klinger, Gerente General de Proyectos del KfW. Luego, la delegación ampliada, con la incorporación del señor Klinger, nuevamente visitó dichos barrios. Allí compartieron las vivencias y experiencias con las familias participantes. Hubo agradecimientos hacia la representación alemana por parte del liderazgo de los diferentes barrios visitados.

El resultado de la evaluación del Programa de Mejoramiento de Barrios catalogó al proyecto como exitoso, por la mejora sustancial en los barrios, el estado de las obras observadas en las comunidades; es decir, por los excelentes resultados en atención a las familias, lo cual fue muy bien calificado por los representantes de la agencia alemana de cooperación KfW.

Mejoramiento Integral de Barrios

Inicia proyecto que beneficiará a 300 familias en Tonacatepeque

El proyecto "Mejoramiento Integral y Mitigación de Riesgos en Asentamientos Urbanos Precarios Las Palmeras y colindantes" fue inaugurado por el Viceministro de Vivienda y Desarrollo Urbano, Roberto Góchez junto a la Directora Ejecutiva y Subdirector Ejecutivo de FUNDASAL, Claudia Blanco y Julio Meléndez, respectivamente y el alcalde del municipio, Roberto Herrera. El proyecto a ser ejecutado por FUNDASAL, previa licitación pública, tiene una inversión de 5.1 millones de dólares y cubrirá a 300 familias de las comunidades: El Castaño, La Joya, Horizontes 2, Don Bosco, San Francisco, Esmeralda, Santa María, Las Pavas, y Vista Alta. Las obras le dan un carácter de integralidad. Específicamente, contempla: introducción de agua potable, aguas negras y obras hidrosanitarias, drenaje pluvial, mejoramiento vial, espacios comunitarios, reasentamiento de familias en riesgo, construcción de módulos sanitarios, obras de mitigación de riesgos y alumbrado público, proyectos productivos y de fortalecimiento de capacidades organizativas para familias de las nueve comunidades.

¡Otra publicación Para profundizar en el conocimiento sobre las mejoras al hábitat!

El libro que hoy damos a conocer, compila los trabajos científicos y técnicos presentados por los expertos en construcción con tierra que se dieron cita en el marco del 14° Seminario Iberoamericano de Arquitectura y Construcción con Tierra (SIACOT), celebrado en la ciudad de San Salvador, El Salvador. Está ordenado en cinco grandes temáticas:

a) Patrimonio y conservación.
b) Arquitectura contemporánea en tierra y sustentabilidad.
c) Formación y transferencia de tecnología de construcción con tierra.
d) Material tierra y culturas constructivas.
e) Investigación, construcción e intervención en zonas sísmicas.

Los trabajos, avalados por una Comisión Científica, son aportes que vienen a enriquecer la bibliografía especializada en la temática del material ancestral de construcción: la tierra.

¡Hemos mejorado nuestro sitio web. Consúltalo!

www.fundasal.org.sv

Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima
Reparto Santa Alegría, calle L-B No. 7, Ciudad Delgado, San Salvador, El Salvador, C. A.
Apartado Postal 421, teléfono: (503) 2536-3500 ; Fax (503) 2276-3953
E-mail: direccion@fundasal.org.sv ; Facebook: Fundasal El Salvador ; YouTube:Fundasal_El Salvador