



Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

# NOTICIAS FUNDASAL

Julio-septiembre 2012  
San Salvador, El Salvador, C. A.

La presencia de FUNDASAL en diversos eventos ha sido una dinámica en la que se da a conocer no sólo el accionar institucional sino además poner en la palestra mundial su trabajo por la dignificación de miles de familias, hoy desarrollándose en mejores ambientes. Eso ha sido posible por ese cúmulo de conocimientos, buenas experiencias de desarrollo humano y prácticas constructivas con tecnologías mejoradas como resultado del incansable trabajo por mejorar el deteriorado hábitat de las comunidades urbanas y rurales del país durante 44 años. En el presente, diversas misiones institucionales han participado en eventos de diferente naturaleza y latitudes. Para mencionar ejemplos, se destaca la participación en el VI Foro Urbano Mundial, celebrado en septiembre en la ciudad de Nápoles y organizado en for-

ma conjunta por ONU-Hábitat y el Gobierno de Italia con el lema "El Futuro Urbano". Así mismo, FUNDASAL tuvo presencia en el Primer Encuentro de Vivienda Adecuada en América Latina y el Caribe, realizado en la ciudad de Bogotá, Colombia. El objetivo, además de conocer otras experiencias es el de compartir y transferir nuestros conocimientos y experiencias. La institución tiene mucho que compartir o intercambiar: tecnologías, mejores prácticas, metodologías, resultados de investigaciones y asesorías. Todo ello a través de sus profesionales comprometidos, que han asimilado la filosofía institucional: su compromiso con las familias en situación de pobreza y el combate contra las causas que impiden el desarrollo pleno de éstas aprisionándolas en el círculo de la pobreza.



## Misión FUNDASAL

Fortalecer la producción social del hábitat con sustentabilidad medioambiental y contribuir al desarrollo humano sostenible para que la población más vulnerable y empobrecida mejore sus condiciones de vida por medio del conocimiento crítico de la realidad, su participación protagónica, equitativa, organizada y la incidencia en políticas públicas.



## La prevención de la violencia social El abordaje del trabajo con la juventud desde el PMB

FUNDASAL, desde el Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB) con el apoyo financiero de la República Federal de Alemania a través del KfW, alcaldías y otras organizaciones, ha beneficiado a unas 10 mil familias residentes en más de

70 comunidades ubicadas en los municipios de Mejicanos, Ilopango, Soyapango y Tonacatepeque. Ahora, el Programa es un modelo integral y participativo de abordaje de la precariedad habitacional en las áreas urbanas de El Salvador. Desde el componente social, el PMB está trabajando fuertemente el tema de juventud en cuanto a la prevención de la violencia comunitaria.

Para socializar los avances en esta línea, Ismael Castro Velásquez manifestó su satisfacción por la respuesta que FUNDASAL está dando a la juventud en los diferentes barrios. La jornada incluyó una disertación del Padre Antonio Rodríguez Tercero, quien por más de 10 años ha estado trabajando con jóvenes en la prevención y su reinserción a la sociedad civil, quien dio un panorama sobre la exclusión y estigmatización de la que son objeto y cómo se debe trabajar con y por ellos. FUNDASAL concluyó la jornada en que difícilmente va a resolver el problema de la violencia juvenil por su complejidad pero con la certeza que está trabajando concientemente en su abordaje a través de la infraestructura para la práctica de deportes, capacitación, habilidades para la vida, etc.

## Organismos sociales celebran logro de FUNDASAL Cientos de familias externan alegría por reconocimiento otorgado por el Estado

Las organizaciones formadas por habitantes de proyectos ejecutados por FUNDASAL, como MAPUS, FESCOVAM, y ASPODEPAZ quienes conforman la CONAPO, celebraron el 10 de julio en la plaza San Esteban, en el Centro Histórico de

San Salvador, el logro alcanzado por FUNDASAL: el Diploma de Reconocimiento Especial, entregado por la Asamblea Legislativa en mayo pasado. Líderes de estas organizaciones sociales manifestaron sus felicitaciones y alegría por compartir la obtención del premio. El Director Ejecutivo, Ismael Castro Velásquez y el Presidente de la Junta Directiva, René Alberto Zelaya, ambos de FUNDASAL, socializaron el reconocimiento con líderes comunitarios y con las familias, reiterándoles que son actores que llevan a feliz término el trabajo institucional.



Cooperativismo de vivienda hecha raíces en el occidente salvadoreño

## Juramentación de ACOVITRAPA

“ Esta es una fecha histórica porque hoy se va a constituir la primera cooperativa de vivienda en este municipio y quizás en este departamento. ”

Gerardo Olmedo, Presidente de ACOVITRAPA

Nuevamente, el Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua, otro de los programas de FUNDASAL que se fundamenta en el derecho de pobladores a poseer vivienda adecuada, continúa dando esperanzas a los sin techo en El Salvador. La propiedad colectiva, la autogestión y la ayuda mutua ya no serán más del desconocimiento para 52 obreros luchadores que operan en el puerto de Acajutla, en el departamento de Sonsonate. Ellos abrazaron cálidamente el 13 de julio ese modelo, sabiendo que ya hay referentes en El Salvador y el resto de América Latina. Saben de la capacidad y trayectoria de FUNDASAL, pero sobre todo saben que tienen ante sí la opción de continuar el camino elegido: su Asociación Cooperativa de Vivienda de Trabajadores del Puerto de Acajutla de R. L. (ACOVITRAPA, de R. L.).



Representación de obreros del puerto de Acajutla y que forman parte de la nueva cooperativa de vivienda por ayuda mutua legalmente constituida por las autoridades del INSAFOCOOP.

Ahora ya tienen su plataforma de lucha, están en la ruta para concretizar sus proyectos y demostrar que eligieron un modelo que da esperanza, el cual sabrán extender a sus familias. Su elección es buscar una solución al problema habitacional y FUNDASAL estará ahí, apoyándoles en sus esfuerzos y proyectos de vida.

“ Hace ocho meses llegamos a Acajutla para confirmar que tenemos raíces en el depto., de Sonsonate; eso significa que algo nos ha atraído y son las familias que andan buscando esa solución a su problema habitacional. ”

Ismael Castro Velásquez/Director Ejecutivo de FUNDASAL

➔ Mesa de autoridades presencia la toma de protesta a los miembros de la naciente cooperativa en el puerto de Acajutla.



“Ayudando a quienes ayudan”

FUNDASAL gana el 3er. lugar en concurso de la Fundación Gloria de Kriete por proyecto en El Pinalito

#### Proyecto ganador:

Construyendo capacidades locales para el uso y administración de sistemas de agua y saneamiento básico que contribuya a minimizar el mal de Chagas y otras enfermedades en el cantón El Pinalito, Santa Ana



Representación de FUNDASAL en el acto de premiación de la Fundación Gloria de Kriete.

Por tercer año consecutivo, pensando en las necesidades de las familias en situación de precariedad del hábitat rural, FUNDASAL decide participar nuevamente en el concurso “Ayudando a quienes ayudan” implementado por la Fundación Gloria de Kriete en su séptima edición. El concurso y noche de gala, celebrada el 18 de julio, según los patrocinadores, es para enaltecer y promover el trabajo de las organizaciones no gubernamentales. Este año, FUNDASAL presentó su propuesta dirigida a dotar de sistemas de agua potable a familias que nunca han disfrutado de ese derecho, haciéndose acreedora del tercer lugar. Con la implementación del proyecto, el vital líquido vendrá a ser un factor que incidirá en la lucha frontal contra el mal de Chagas que FUNDASAL ha estado desarrollando en el cantón El Pinalito, departamento de Santa Ana. Para cerrar una alegre noche de gala y con grandes expectativas,

FUNDASAL también obtuvo otro premio de gran significado por su procedencia: 64 jóvenes becados de la promoción 2012 del programa “Oportunidades”, apoyado también por la Fundación Gloria de Kriete, decidieron donar los \$4,500.00 que obtuvieron por medio de iniciativas micro empresariales. Luego de conocer la diversidad de proyectos se decantaron por la propuesta de FUNDASAL. Un premio muy significativo porque es la primera vez que se implementa esta modalidad en el marco del concurso, siendo FUNDASAL la que se agenció la simpatía de la juventud y su identificación con el trabajo institucional. Los jóvenes, a pesar de sus limitantes económicas, decidieron entregar dicha cantidad para que llegue a las familias más necesitadas. ¡Qué hermoso gesto solidario de la juventud que lucha por forjarse un futuro con las necesidades más apremiantes de los excluidos!



## La juventud y su solidaridad con el trabajo de FUNDASAL

### Cuando la esperanza radica en los corazones de una joven generación

El trabajo que FUNDASAL desarrolla hacia la población en situación de pobreza no es indiferente para buena parte de la población. Eso quedó de manifiesto el pasado 10 de agosto cuando se dieron cita en la Fundación 54 jóvenes, que cursan sus estudios académicos becados por la Fundación Gloria de Kriete y que pertenecen a la promoción 2012 del programa Oportunidades. Además, se hicieron presentes pobladores del cantón El Pinalito, entre ellos un grupo de jóvenes que trabajan por mejorar su comunidad, con el acompañamiento de FUNDASAL, donde se libra una lucha contra el mal de Chagas y en un escenario donde carecen de recursos como el servicio de agua potable, entre otras adversidades.

La jornada tuvo como protagonistas a los jóvenes becarios y líderes juveniles de El Pinalito, entre quienes se formalizó la entrega de \$4,500.00 por los estudiantes patrocinados por la FK. Como buenos emprendedores, los becarios mediante diversas actividades lograron incrementar un capital semilla cuyo monto invertirían en actividades propias. Luego de valorar el trabajo de FUNDASAL en pro de las familias pobres deciden donar sus ahorros con la condición de que fuesen invertidos en los programas para mejorar la calidad de vida en los caseríos que pertenecen a dicho cantón.

Es admirable la decisión tomada por los jóvenes, porque también son muchas sus limitantes económicas; se desprenden de algo material y porque tienen la conciencia que los jóvenes de El Pinalito lo necesitan aún más. El Director Ejecutivo de FUNDASAL, Ismael Castro Velásquez, expresó la alegría experimentada al saberse seleccionados y posteriormente premiados con el tercer lugar en el concurso "Ayudando a quienes ayudan" pero más aún cuando se recibió la noticia, esa sorpresa de que los jóvenes del programa Oportunidades habían decidido entregar esos fondos a FUNDASAL que con mucho esfuerzo habían logrado reunir, según lo explicara Doña Celina y Don Roberto Kriete.

Mauricio Edgardo, líder juvenil de El Pinalito, agradeció a FUNDASAL, a los jóvenes donantes y a la Fundación Gloria de Kriete por la atención que han puesto en su cantón. Por su parte, Enoc Ventura al momento de realizar la entrega simbólica de un cheque por dicha cantidad a los jóvenes de El Pinalito, manifestó "*Muchas veces creemos que los jóvenes no hacemos nada pero acá hay una muestra que los jóvenes somos el futuro pero también somos el presente y queremos cambiar nuestro país y no solo lo decimos sino que ya lo estamos haciendo*".



Enoc Ventura del programa Oportunidades explica las razones del porqué eligieron a FUNDASAL para la entrega del premio

La propuesta de Ley Especial de Vivienda de Interés Social en la agenda de las organizaciones sociales

## CONAPO presenta plan de incidencia para el período 2012-2013



La Comisión Nacional de Pobladores (CONAPO), formada por ASPODEPAZ, FESCOVAM y MAPUS, viene desarrollando jornadas de incidencia por el derecho humano a la vivienda desde su constitución en agosto de 2008, Aplican el principio que toda familia salvadoreña tiene derecho a una vivienda, dentro de un entorno que propicie su desarrollo, tal como lo establece la Constitución de la República en su Art. 119. En ese contexto, su directorio expuso a representantes de FUNDASAL el plan de incidencia elaborado con el objetivo de

clarificar y viabilizar una serie de actividades que lleven a la consecución de la aprobación de la propuesta de la Ley Especial de Vivienda de Interés Social por la Asamblea Legislativa

Las acciones que contiene el documento demuestran la fortaleza, la organización y el nivel de convocatoria alcanzado por la CONAPO y su incidencia en las actividades relacionadas a posicionar la propuesta ante una diversidad de instituciones públicas, privadas, académicas y ante la Asamblea Legislativa. Dicho organismo redoblará esfuerzos en los próximos dos años hasta lograr la aprobación de la propuesta, según lo externaron, es una ley pendiente y necesaria para El Salvador.



La representación de FUNDASAL durante las reuniones para consensuar propuestas que abaraten costos y simplificar procesos.

## FUNDASAL en intercambio con IDESAC

### Visita para conocer metodologías y técnicas implementadas

Si hay algo que hermana a dos instituciones centro-americanas es el Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua, por lo cual FUNDASAL de El Salvador e IDESAC de Guatemala intercambiaron experiencias sobre el abordaje institucional de cómo dar soluciones prácticas a un problema tan sentido por la población en situación de pobreza como es la negación del derecho a la vivienda que caracteriza a ambos países. La misión fue encabezada por la Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL, Claudia Blanco, quien junto a personal técnico que trabaja cercanamente con las cooperativas de vivienda se reunió con Luis Estrada en las oficinas del IDESAC. Allí, analizaron presupuestos, especificaciones de los planos (vivienda y urbanización), detalles del financiamiento e historia de las cooperativas "El Esfuerzo Solidario" y "Fe y Esperanza", dialogando con los socios y técnicos asignados. La jornada finalizó con actividades de evaluación y proyecciones de más intercambios.

## Un legado del PMB a los barrios

### La expresión cultural se puso de manifiesto en el Día de la Juventud

Con el lema “Mejorar el barrio es convivir en paz y con respeto entre familias, generaciones y géneros” dio inicio el VI festival artístico-cultural con la participación de un aproximado de 500 habitantes de los barrios intervenidos por el Programa de Mejoramiento de Barrios de FUNDASAL. La actividad desarrollada el 25 de agosto contó con la participación de 11 barrios del Proyecto II y 3 del Proyecto V. Este se enmarcó en el Día de la Juventud. Hubo derroche de energía y creatividad por la juventud; gracia y simpatía en cada actuación de la niñez; elegancia y soltura en el caso de las mujeres. El objetivo se cumplió con creces, cada grupo exteriorizó el crecimiento y la autoestima que como persona ha obtenido de las capacitaciones recibidas a través del PMB.



Grupo de teatro de la comunidad El Milagro, Proyecto V, municipio de Mejicanos.

“ Estamos totalmente de acuerdo en que la cultura nos debe ayudar a entender la realidad y acérquenos a ella pero sobre todo para cambiarla. Yo espero que todos los acá presentes no lo olviden: somos capaces de cambiar la realidad, no hay nada que no se pueda hacer pero tiene que ser de una manera organizada, inclusiva, en paz entre familias, generaciones y géneros ” Claudia Blanco, Subdirectora Ejecutiva

## Hablan representantes de las organizaciones sociales

### Cifran esperanzas en la propuesta de Ley Especial de Vivienda de Interés Social

“Lo que nos motiva a dar esta declaración a los medios es el azote que sufre la población carente de vivienda, ese flagelo que se sufre día a día y que está próximo a tener una solución a través de la Ley Especial de Vivienda de Interés Social que esta proponiendo la CONAPO”. Con estas palabras, que encierran mucho del drama en que vive gran porcentaje de población que aún no goza del derecho a una vivienda adecuada, dio inicio la conferencia de prensa en la cual Cruz Pérez, Oscar Torres y Cecilia Hernández, representantes de la Comisión Nacional de Pobladores (CONAPO), realizaron un recuento de las actividades desarrolladas tendientes a visibilizar el problema de la vivienda y del proceso que lleva la propuesta de Ley en el seno de la Asamblea Legislativa. Realizaron un llamado hacia otras organizaciones para que se unan a este esfuerzo. Ante la pregunta de los medios sobre los beneficios obtenidos hasta la fecha, enfatizaron que sí ha habido beneficios pero por parte de la cooperación internacio-



nal con el acompañamiento de FUNDASAL y donde ha estado ausente el apoyo del Gobierno, por lo que le hicieron el llamado para que cumpla su compromiso como tal, según lo manda la Constitución de la Republica en el Art. 119, de acuerdo a lo manifestado ante la prensa.

## Presencia de FUNDASAL en el contexto internacional

### Sexta sesión del Foro Urbano Mundial: El Futuro Urbano

FUNDASAL tuvo destacada participación en el Foro Urbano Mundial, celebrado del 1 al 7 de septiembre del presente año en la ciudad de Nápoles, y organizado en forma conjunta por ONU-Habitat y el Gobierno de Italia, con el lema "El Futuro Urbano". Asistieron un promedio de 10,000 personas de 114 países, quienes participaron, debatieron y aportaron en temas relacionados a las ciudades y sobre aspectos urbanos. La representación de FUNDASAL estuvo formada por el Director Ejecutivo, Ismael Castro Velásquez; la Subdirectora Ejecutiva, Claudia Blanco y el jefe del Departamento de Promoción Social, Julio César Caledonio.

La representación institucional concuerda en que las ciudades deben ser inclusivas para todos por lo que se deben planificar mejor, contar con buenas leyes y sobre todo gobernabilidad en las mismas así como mejorar la oferta de servicios básicos y viviendas, sin pasar por alto el ahorro energético, conservar el medio ambiente, reducir la contaminación y hacer frente al problema urbano que genera el cambio climático en las ciudades. Al realizar una síntesis de las principales intervenciones en el Foro, se identifican talleres, ponencias y como comentaristas durante las actividades oficiales celebradas entre el 3 al 5 de septiembre, entre ellas: ➡



Ismael Castro Velásquez, a la izquierda, Director Ejecutivo de FUNDASAL junto a representantes de diferentes organizaciones participantes en el Foro.



#### Principales intervenciones

1. Participación del Director Ejecutivo en la Reunión de Coordinación del Foro Iberoamericano y del Caribe de Mejores Prácticas.
2. Subdirectora Ejecutiva como comentarista en "How to integrate urban slums into the city's economy?" en el Pabellón 6, Por: Urban and Productive Integrated Sustainable Settlements Joint Programme.
3. Subdirectora Ejecutiva como expositora en "Sustainable and competitive urban development. New techniques and approaches". Pabellón 6, Caso presentado: La recuperación del parque de viviendas en el centro histórico de San Salvador".
4. Participación Director Ejecutivo y Subdirectora Ejecutiva en el evento "Premios Mundiales del Hábitat en el Foro Urbano Mundial en Nápoles, Italia" organizado por BSHF (Reino Unido). Asistieron las organizaciones que han obtenido premios, entre ellos FUNDASAL. Se rindió especial homenaje a FUCVAM por el premio obtenido este año.
5. Julio Caledonio en representación de la COCEAVIS. como expositor en "Cooperative Housing and Habitat Experiences in two Central American countries, from a Social Scope" (Cooperativa de Vivienda y Hábitat. Experiencias en dos países de América Central, desde el Ámbito Social).
6. Subdirectora Ejecutiva como expositora en "The search for high density, multi-story incremental housing". Pabellón 5, Por: Global University Consortium Exploring Incremental Housing. Caso presentado: la vivienda nueva en Las Palmas".
7. Director Ejecutivo como participante en "Alianzas triangulares como mecanismos de cooperación para la transferencia de mejores prácticas Urbanas.



### Así se vivió el encuentro...

1. Recibimiento en el Sauce: los representantes de FUNDASAL y la FK son bienvenidos por pobladores de El Pinalito y disfrutaron de canciones propias que reflejaron el cambio de vida antes y el después, cantadas por dos jóvenes lugareñas.
2. Visita a la vivienda del líder comunal, Marcos Recinos, quien atiende las interrogantes de los jóvenes sobre la transformación en cada una de las familias participantes del proyecto y sus componentes.
3. Visita a la familia de José Regalado, la cual sirvió de escenario donde Douglas Marroquín, Director de Proyectos de la FK concienció a los jóvenes sobre las difíciles condiciones en que se encontraban viviendo las 250 familias antes de la intervención de FUNDASAL y el apoyo complementario de la FK.
4. Caminata hacia el Manantial, lugar de nacimiento de agua donde se abastecen las familias, ya que no existe sistema domiciliario en las viviendas.
5. Disfrute de una "atolada" en casa de la familia Luna. Se compartió la experiencia vivida hasta esa fase del recorrido para luego salir hacia la recepción final en el Centro Escolar El Cipresal.
6. Acto de recibimiento por el alumnado de la escuela, desarrollándose un solemne acto cívico. Dio los agradecimientos la Directora, Janeth Figueroa de Carrillo; un representante de los jóvenes becarios y tomó la palabra la Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL, Claudia Blanco, quien con emotivas palabras agradeció la hospitalidad demostrada por las familias, la comunidad escolar, para que finalmente se disfrutara de platillos típicos.

## Encuentro entre becarios y familias del cantón El Pinalito

### Jóvenes motivados por el trabajo de FUNDASAL visualizan mejoras *in situ* al hábitat rural

El Pinalito atrae nuevas miradas, rostros jóvenes que deciden caminar por sus cerros a través de sus senderos para conocer historias de vida. La inquietud, propia de los adolescentes y sus acompañantes, se percibió desde el primer paso, jóvenes cuyos estudios son costeados por la Fundación Gloria de Kriete (FK). Ellos están ahí por invitación de pobladores de esos recónditos caseríos que ya disfrutaban sus nuevas viviendas, letrinas aboneras y muy motivados para seguir trabajando por mejorar sus caseríos. Desde la llegada de FUNDASAL para la ejecución del proyecto "Construyendo capacidades locales y vivienda saludable

para superar el riesgo del mal de Chagas en El Cantón El Pinalito", con el apoyo financiero de los gobiernos de Cantabria y Manos Unidas de España y, últimamente con el apoyo de la FK, la vida les ha sonreído de manera diferente. La jornada realizada el 14 de septiembre dejó mucha reflexión en los jóvenes estudiantes pues conocieron antecedentes de la precariedad en que habitaban sus pobladores. Hoy, se llevan en sus mentes y corazones que el aporte económico que dieron a FUNDASAL en el marco del concurso "Ayudando a quienes ayudan" no pudo tener mejor destino que las familias del cantón El Pinalito.



Don Marquito, como le llaman en su cantón y líder comunal, explica a los jóvenes becarios de la FK el cambio de vida experimentado en sus comunidades por las viviendas nuevas, letrinas aboneras y corrales para el cuidado de animales domésticos.

## Un nuevo triunfo del cooperativismo de vivienda en El Salvador Coordinadores regionales del SCC visitan el más reciente complejo habitacional ACOVIVAMSE



Juanita Valle, lideresa de la cooperativa durante sus palabras en el marco del encuentro. Sentados, a la izquierda Iris Pérez, Presidenta de la FESCOVAM; Ángel Hernández, Presidente de ACOVIVAMSE; Joakim Olsson, Director Regional para América Latina del SCC e Ismael Castro Velásquez, Director Ejecutivo de FUNDASAL.



Panorámica del complejo de apartamentos donde se dio la bienvenida a los coordinadores regionales del SCC.

Con motivo de la reunión de los coordinadores regionales del Centro Cooperativo Sueco (SCC) realizada el 21 de septiembre en El Salvador, se realizaron dos actividades de mucho significado para el movimiento cooperativo de vivienda por ayuda mutua implementado por FUNDASAL. El primero, fue un encuentro realizado en el "corazón" del complejo habitacional de la Asociación Cooperativa de Vivienda por Ayuda Mutua del Barrio San Esteban (ACOVIVAMSE), ubicado en el Centro Histórico de San Salvador. En ese escenario, los delegados del SCC realizaron junto a las familias un recorrido para conocer particularidades como accesos, distribución de los apartamentos y sobre todo las impresiones de los técnicos y los mismos coo-

perativistas. Durante la jornada se firmó el documento de traspaso del complejo por FUNDASAL hacia la junta de administración de ACOVIVAMSE. La delegación, formada por los coordinadores por país con presencia del SCC provenientes de América Latina y coordinados por Joakim Olsson, Gustavo González y Mónica Hernández, recorrió los bloques de viviendas. Este es el tercer complejo habitacional construido bajo este modelo que dará cobertura a 40 grupos familiares asociados. La segunda actividad se desarrolló en la Asociación Cooperativa La Libertad 13 de Enero (ACOVILL 13 de Enero), localizada en el municipio de La Libertad. Se realizó un recorrido por el proyecto, se explicó las obras realizadas como el biodigestor y los proyectos productivos. En ambas actividades se compartieron avances, logros y perspectivas de la cooperación sueca con el movimiento cooperativo en El Salvador.

"Hoy nos encontramos compartiendo un avance muy significativo, vale la pena que ustedes que vienen de otros países conozcan la experiencia de viva voz de los cooperativistas. Este complejo es el tercero que estamos haciendo en el centro histórico. Creemos es suficiente para decirle al Estado que éstas son las soluciones y esperamos que el gobierno actual y el que viene pueda apoyar estos proyectos de vivienda".



"Se nota la satisfacción y la felicidad, Esto es un logro tremendo porque ha costado sudor, privaciones y lágrimas. Es merecida la fiesta luego de un gran esfuerzo. Yo quiero destacar que nosotros, como SCC y FUNDASAL, hacemos esfuerzos para facilitar el trabajo pero esto es obra de los asociados y asociadas de la cooperativa, entonces, el logro es de ustedes".



## Presencia de FUNDASAL en foro Latinoamericano y El Caribe Encuentro de vivienda adecuada y Día Mundial del Hábitat



Con el lema “Soluciones compartidas para ciudades inclusivas” dio inicio el Primer Encuentro Latinoamericano y El Caribe, realizado en la ciudad de Bogotá, Colombia entre el 25 al 28 de septiembre. La jornada, en la que participó FUNDASAL, se desarrolló entre intercam-

bios de experiencias y desarrollo de alianzas, entre otras actividades. La representación institucional estuvo a cargo de Julio Meléndez y Delmy de Hércules, jefe del departamento financiero y de la unidad de proyectos de desarrollo, respectivamente. Allí compartieron planteamientos de expertos en temas íntimamente relacionados al hábitat y experiencias catalogadas como “buenas prácticas”. Otras actividades compartidas fueron los talleres sobre indicadores globales de vivienda y el de diseño de productos financieros para vivienda con servicios de asistencia técnica constructiva.

### Además, se participó en los siguientes paneles:

1. Vivienda y derecho a la ciudad.
2. Acceso financiero a la vivienda adecuada.
3. Vivienda adecuada y la reducción de riesgos y respuesta a desastres.
4. Construyendo un hábitat humano sostenible.
5. Vivienda y voluntariado.

## FUNDASAL y la municipalidad de Suchitoto firman convenio de cooperación sobre centros históricos

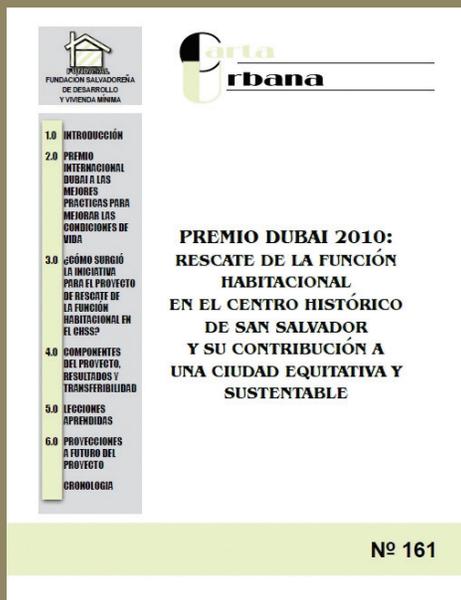
Durante el desarrollo del foro, realizado el 28 de septiembre en la ciudad de Suchitoto, sobre intervenciones llevadas a la práctica por la Fundación en el Centro Histórico de San Salvador, se procedió a la firma de un importante convenio que pretende unificar esfuerzos para futuras intervenciones en dicha ciudad. El documento fue firmado por Pedrina Rivera Hernández, alcaldesa de la ciudad Suchitoto y el Direc-

tor Ejecutivo de FUNDASAL, Ismael Castro Velásquez. Ambos titulares fueron enfáticos en que esperan resultados positivos del hermanamiento y su fortalecimiento para subsanar necesidades que aún están latentes en el municipio. Externaron sobre el compromiso que cada institución adquiere y la seguridad de trabajar conjuntamente para hacer realidad el contenido del convenio en base a la cooperación de años anteriores.



Firma del convenio para próximos proyectos conjuntos

# ¡Para profundizar en el conocimiento sobre las mejoras al hábitat!



Disponible en nuestro sitio web en versión PDF

tasas que buscan mejorar la calidad de vida y la sostenibilidad de las ciudades y las comunidades. Para que una iniciativa sea considerada una "mejor práctica" debe tener un impacto tangible en la mejora de la calidad de vida de las personas, ser un resultado de una asociación entre actores del sector público, privado y de la sociedad civil y ser sostenible desde el punto de vista cultural, social, económico y ambiental. Su utilidad radica en ser un instrumento para mejorar la política en materia pública, basándose en lo que efectivamente funciona, también influyen en el aumento del grado de conciencia de los responsables por la formulación de políticas y de la comunidad sobre las posibles soluciones a problemas de tipo social, económico y ambiental; otro aspecto importante a tomar en cuenta es compartir y transferir el conocimiento.

Además, son utilizadas como memoria institucional, es decir, como una manera de aprender de las experiencias de otros, como herramienta para ayudar a los políticos a desarrollar sus programas de trabajo y como facilitador de la cooperación técnica entre comunidades. Las Mejores Prácticas determinan soluciones innovadoras a problemas complejos, divulgan ejemplos de éxitos acerca de cambios en el sistema, promueven el uso de la memoria institucional y dan publicidad a las organizaciones y proyectos que pueden ayudar para su financiamiento y estimular el diseño de guías para el desarrollo de políticas. En ese contexto, FUNDASAL presenta un resumen de su experiencia ganadora por el proyecto ejecutado en el CHSS.

Mejores Prácticas es un concepto creado por Naciones Unidas y por la comunidad internacional que define un conjunto de iniciativas exi-

¡Conoce nuestro quehacer institucional, nuestro sitio web está a tú disposición!

[www.fundasal.org.sv](http://www.fundasal.org.sv)



**Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima**

Reparto Santa Alegría, calle L-B No. 7, Ciudad Delgado, San Salvador, El Salvador, C. A.

Apartado Postal 421, teléfono: (503) 2536-3500 ; Fax (503) 2276-3953

E-mail: [direccion@fundasal.org.sv](mailto:direccion@fundasal.org.sv) ; [upe@fundasal.org.sv](mailto:upe@fundasal.org.sv)