



Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

NOTICIAS FUNDASAL

Enero-marzo 2012

San Salvador, El Salvador, C. A.

FUNDASAL inicia este año con las mejores intenciones de unir esfuerzos y recursos con aquellas instituciones, públicas y privadas, que también desean cambios sustanciales para las familias que habitan en entornos de pobreza en nuestro país. Las necesidades son tantas como escasos son los recursos económicos a los que se logra acceder pero que bien invertidos llegan transformados en obras que la gente necesita y valora. No puede ni debe prevalecer la indiferencia que interfiera para solventar exitosamente los problemas con los cuales conviven miles de familias. Desde nuestra perspectiva, estamos haciendo lo humanamente posible, salvando barreras, sorteando las adversidades propias de la coyuntura económica que inciden pero que no nos

doblegan en nuestro espíritu de servicio hacia los más desposeídos. Queremos compartir las satisfacciones e invitar al empresariado que practica la responsabilidad social y que predica con el ejemplo. A las personas, muchas de las cuales anónimamente acompañan nuestros proyectos de vida, para que no claudiquen en su buena intención de compartir lo que la vida y esfuerzo les ha proveído. A la cooperación solidaria de las agencias a que continúen creyendo en FUNDASAL, ya que son un pilar que sostiene una buena parte de lo que hasta este momento se ha edificado a lo largo y ancho de este país, cuya población partícipe de cada uno de los procesos sociales y proyectos habitacionales manifiestan abiertamente su agradecimiento.



Visión FUNDASAL

Ser una institución innovadora, propositiva, sostenible, transparente, solidaria y comprometida con las transformaciones sociopolíticas que contribuyan a superar la vulnerabilidad y exclusión, para el desarrollo humano de los sectores empobrecidos.



Invitados de honor al evento realizado en el *folle* del Teatro de Santa Ana

Compartiendo ideas sobre revitalización de centros históricos La importancia del rescate de zonas céntricas con énfasis en la vivienda

Luego de una investigación denominada "Diagnóstico de la Situación de la Vivienda, Comercio Informal y Patrimonio Cultural Tangible e Intangible en el Centro Histórico de San Salvador", en el marco de un convenio de cooperación interinstitucional, con financiamiento de la cooperación Holandesa, que dió inicio en el año 2000 entre FUNDASAL y la alcaldía municipal de San Salvador, actualmente se está en la fase de respuestas habitacionales a las familias habitando en mesones ubicados en el centro histórico.

Esa experiencia se traduce en el Programa de Rescate de la Función Habitacional del Centro Histórico de San Salvador" el cual ya ha construido dos complejos habitacionales y actualmente está por finalizar el tercero para las familias sin vivienda habitando en esa zona.



Calle que forma parte del proyecto con viviendas ya restauradas.

Ese es parte del legado que está dejando dicho programa. FUNDASAL quiere compartir esa experiencia, que ha obtenido premios a nivel mundial, y pretende replicarlo en otros centros históricos de El Salvador. Para eso ha venido desarrollando foros en diferentes ciudades del país con núcleos históricos como San Salvador y la ciudad de Zacatecoluca, en el departamento de La Paz.

Es así como el pasado 17 de febrero fue el turno para la ciudad de Santa Ana, quien cuenta con un patrimonio edificado con gran valor arquitectónico e histórico en El Salvador. En el evento se impartieron cuatro ponencias por connotadas personalidades que están trabajando en ese mismo ámbito pero desde diferentes escenarios. La idea es destacar la experiencia obtenida, unificar ideas y recursos e involucrar a los gobiernos locales para que se unan a los esfuerzos y dar respuestas a la población sin vivienda, quienes dan vida a esos centros históricos.

En el caso del foro desarrollado en la ciudad de Santa Ana, se socializó la experiencia que está ejecutando la alcaldía con el apoyo del Fondo de Inversión Social para el Desarrollo Local (FISDL) a través del programa PATI, según explicó Irma Flores, denominada "Proyecto piloto de recuperación del centro histórico de Santa Ana", por medio del cual se está capacitando recurso humano y recuperando viviendas y creando conciencia en la población para devolver el esplendor que un día tuvieron.



Más obras para 27 familias del cantón El Pinalito

La unión de experiencia y sensibilidad: FUNDASAL y la Fundación Gloria de Kriete

Habitantes del cantón El Pinalito siguen transformando sus vidas gracias al acierto de dos instituciones salvadoreñas comprometidas e identificadas con las necesidades de las familias pobres, en este caso, del área rural del departamento de Santa Ana.

Estas familias pertenecen a los caseríos El Cerrón, El Cipresal, Las Marías y El Incienso. La comunidad participó de la capacitación y construcción de letrinas aboneras, cocinas ecológicas y corrales para la crianza de aves por parte de FUNDASAL con el apoyo de la Fundación Gloria de Kriete a través del concurso "Ayudando a Quienes Ayudan".

Estas obras vienen a complementar de manera efectiva y tangible el proyecto "Construyendo capacidades locales y vivienda saludable para superar el riesgo del mal de chagas en El Cantón El Pinalito", ejecutado por FUNDASAL con el apoyo financiero de los gobiernos de Cantabria y Luxemburgo así como de Manos Unidas de España.

Esto lo hace ser más integral como modelo de intervención replicable para combatir el mal de chagas y otras enfermedades y así contribuir al desarrollo del hábitat rural de El Salvador. Con la finalización de este proyecto más familias salvadoreñas tendrán un entorno más saludable.



José Luna habitante de El Pinalito expresa su testimonio y agradecimiento a FUNDASAL y a la Fundación Gloria de Kriete por llevar bienestar a la zona.



Beneficios para la salud de las familias:

- ✓ La construcción de las cocinas ecológicas ha permitido realizar una mejor y completa combustión de la leña. El sistema de recámaras permite el almacenamiento del calor por más tiempo, ayudando a disminuir el consumo de leña, evitando la deforestación y tala de árboles. Con la eliminación del humo se ha evitado las enfermedades respiratorias, ya que este se elimina del contorno por medio de una chimenea, evitando el riesgo de quemaduras.
- ✓ Con la dotación de las letrinas aboneras se evitan muchas enfermedades ya que recolectan las excretas evitando la contaminación del subsuelo y mantos acuíferos, sensibilizando principalmente a la niñez.
- ✓ Con la construcción de los corrales las familias conocen la importancia de elegir y crear espacios adecuados para la crianza de animales, mejorar el entorno de las viviendas y mejorar sus hábitos higiénicos.

Organismos de pobladores promueven la propuesta de ley de vivienda en La Paz

Diputados y alcaldes externalan apoyo a propuesta de ley

Compartir avances en torno a la propuesta de Ley Especial de Vivienda de Interés Social y su impulso por parte del movimiento social y en la Comisión de Obras Públicas, Transporte y Vivienda de la Asamblea Legislativa, fue uno de los objetivos trazados para el foro "Promoción y divulgación del Anteproyecto de Ley Especial de Vivienda de Interés Social" desarrollado el 24 de febrero del presente año en la sede de la Asamblea Legislativa de la ciudad de Zacatecoluca, departamento de La Paz.

En su intervención, el alcalde de Zacatecoluca, se refirió a la propuesta como crucial si se quiere mejorar la calidad de vida de la gente. Que ésta vendrá a complementarse con otras leyes como la Ley de Ordenamiento Territorial y la Ley de Lotificaciones. Insistió en que la Ley de vivienda debe ser una política de Estado porque trasciende más allá de los gobernantes, de los diputados y de los alcaldes y por lo tanto, debe tener continuidad. Finalizó diciendo que como alcaldía no pueden quedar al margen y jugarán su rol en pro de esta ley.

A su vez, el P. David Rodríguez, diputado de dicho departamento por el FMLN, también exteriorizó su reconocimiento a FUNDASAL y al movimiento social por proponer tan importante propuesta de ley, manifestando que su partido apoyará y luchará por su aprobación. Finalizó haciendo un llamado a otras instituciones del Estado a sumar apoyos en torno a esta propuesta de ley tan necesaria en el país, que así como se luchó por una ley para tener seguridad jurídica de la tierra, también hay que luchar para construir esas viviendas sobre esa tierra, concluyó.



Representantes de FUNDASAL y del movimiento social en el acto en Zacatecoluca.

Asistentes al foro de socialización de la propuesta de ley

1. Francisco Salvador Hirezi, alcalde de la Ciudad de Zacatecoluca.
2. David Rodríguez, Diputado del FMLN por La Paz.
3. Mario Tenorio, diputado de GANA por La Paz
4. Claudia María Blanco, Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL.
5. Efraín Arévalo, Presidente de Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ) y miembro de la Comisión Nacional de Pobladores (CONAPO).
6. Iris Pérez, Presidenta de la Federación Salvadoreña de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (FESCOVAM) e integrante de la Comisión Nacional de Pobladores (CONAPO).
7. Benigno Mercado. Vicegobernador del departamento de La Paz.



El P. David Rodríguez, diputado por La Paz expresando el apoyo y compromiso del partido FMLN hacia la propuesta de Ley Especial de Vivienda de Interés Social.

La presencia de FUNDASAL en la zona norte

Convenio con la Asociación de Municipios Cayaguanca



El alcalde de La Palma, Héctor Alcides Hernández y Presidente de la Asociación, firma el documento en presencia de Claudia María Blanco, Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL e Idania Guillén

Un importante convenio fue firmado entre la Asociación de Municipios Cayaguanca y FUNDASAL el 28 de febrero de 2012. Esta alianza pretende unificar esfuerzos y generar sinergias para el desarrollo del territorio y de la población de los municipios involucrados como: La Palma, San Ignacio, Dulce Nombre de María, Citalá y San Fernando, todos del departamento de Chalatenango, quienes conforman dicha asociación.

Las líneas de acción a desarrollar entre ambas instancias son: juventud, género, gestión de riesgos, planificación y gestión del desarrollo territorial, hábitat, desarrollo económico popular, medio ambiente e incidencia en las políticas públicas referidas al hábitat popular así como la participación ciudadana.

Se harán esfuerzos de forma conjunta para llevar mejoras a las condiciones de vida de los habitantes de los cinco municipios; también, se comprometen a trabajar coordinadamente para la gestión y ejecución de proyectos de beneficio hacia la población así como establecer mecanismos de cooperación para proyectos estratégicos, priorizando el interés ciudadano de los habitantes de los cinco municipios que conforman dicha Asociación.

Mujeres de los barrios en transformación

Conmemoración del Día Internacional de la Mujer



Otro año de conmemoraciones y con el arribo de esta fecha más mujeres adquieren conciencia de la lucha librada por sus antecesoras en pro de sus derechos negados a través de la historia, ellas se comprometen al relevo y seguir reivin-

dicando esas conquistas que tantas vidas, privaciones, explotación y tortura ha costado, que aún así continúan pagando el precio por oponerse y luchar contra el sistema del patriarcado, el cual poco a poco va declinando ante las incesantes luchas que libran mujeres valientes en todo el mundo. Esa fue parte de las motivaciones que impulsaron el 8 de marzo a un grupo representativo de mujeres lideresas de diversas comunidades, con las que trabaja FUNDASAL a través de sus programas sociales y constructivos, a conmemorar el Día Internacional de la Mujer.

Les impulsó el deseo de exteriorizar y gritar a viva voz sus testimonios de cambio en sus vidas y ambientes desde la llegada de FUNDASAL a sus lugares para transformar y empoderarlas a través de capacitaciones y vivencias en las temáticas de equidad de género. Hubo una dinámica muy particular como la presentación "Los derechos de la mujer salvadoreña: Un camino inacabado", lo que desató la participación, la reflexión y que dejó demostrado que ellas han entendido, asimilado y puesto en práctica lo que representan pero que también asumen el reto del "no más violaciones a mis derechos" y ahí estará FUNDASAL para seguir incidiendo en pro de sus derechos.

Antes fue la Asociación Cooperativa de Vivienda por Ayuda Mutua del Centro Histórico de San Salvador (ACOVICHSS) con los proyectos de vivienda San Esteban y El Renacer para sus asociados. Hoy, es la Asociación Cooperativa de Vivienda por Ayuda Mutua del Barrio San Esteban (ACOVIVAMSE, de R. L.), localizada en la 4ª. Calle oriente No. 117 en el Barrio San Esteban, en pleno centro histórico de San Salvador. Esta cooperativa, compuesta por 40 familias y formada en un 75% por mujeres emprendedoras, decide en el mes de julio de 2007 cambiar todo un indignante peregrinaje de *mesón* en *mesón* y quienes vieron una oportunidad en la propuesta de FUNDASAL y el SCC para transformar su hábitat. Decidieron dar un paso más, otro esfuerzo en firme que después de una etapa de incertidumbre y muchos procesos se fueron fortaleciendo en su convicción de que sí era posible cambiar su situación.

La utopía les pareció cada vez más alcanzable, conforme iban transformando aspectos de su vida en el *mesón* y dando paso al proceso de capacitación, la aceptación del modelo cooperativo de vivienda y la audacia de tomar ese paso definitivo como es el inicio de la fase constructiva de su complejo habitacional. Y comenzó el desarrollo de la primera etapa: el tratamiento del terreno y la terracería, luego llegarían las obras de urbanización y se iniciaría la construcción de las viviendas unifamiliares distribuidas en dos plantas. Hombres y mujeres dieron rienda suelta a sus ansias de un trabajo por alcanzar lo impensable: su complejo habitacional. Las familias ven lo que están construyendo como un punto de partida para superar las adversidades del pasado y que ahora les da ese sentido como individuos que cuentan con capacidades suficientes para ser auto-sostenibles dentro del colectivo social.

Para la ejecución del proyecto, según Yanira Orantes, Residente

El Rescate de la Función Habitacional del Centro Histórico de San Salvador

De la pieza del mesón a la vivienda digna: complejo habitacional ACOVIVAMSE

del proyecto, se formaron cuatro comisiones operativas: obras, compras, trabajo y bodegas, integradas por tres integrantes de la cooperativa.

Además, éstas coordinan jornadas de trabajo con el apoyo del Equipo de Asistencia Técnica (EAT), participan y se involucran en el quehacer de las obras constructivas. Hoy en día, la mujer integrante de la comisión de trabajo opera a la perfección la máquina concretadora manual. La participación de éstas es significativa en el desarrollo de los procesos constructivos, experimentando con ello cambios radicales en su autoestima, ya que opinan, discuten hacen propuestas, además de ser parte activa en la construcción de su vivienda.

Lo anterior implica que, además de sacrificar por este lapso de tiempo el cuidado de sus hijos, la búsqueda de la subsistencia diaria quede en un plano secundario. Es importante destacar que la obra se desarrolla bajo tres modalidades constructivas: administración directa, ayuda mutua y subcontrataciones. La administración directa se refiere a aquellas obras realizadas con mano de obra auxiliar calificada, contratada por la cooperativa. La ayuda mutua, es el aporte en horas de trabajo que la cooperativa realiza durante la ejecución del proyecto. Éste surge de un convenio mediante el cual cada asociado y asociada se compromete a proporcionar 21 horas de trabajo semanal, según la disponibilidad de tiempo.

Las subcontrataciones se refieren a servicios profesionales es-

El complejo consta de 7 bloques de 4 a 6 viviendas cada uno. Las paredes son de bloque de concreto, sisadas y pintadas; la estructura del techo es de polín C-4 y la cubierta del techo es de lámina de zinc. Para el piso se ha utilizado ladrillo rojo; las ventanas son de marco de aluminio y celosía de vidrio. Las puertas de lámina troquelada y los servicios sanitarios de porcelana.

Distribución del apartamento:

Primer nivel: sala, comedor, cocina, baño, lavadero, área de patio donde está ubicado el escalerón; segundo nivel: un solo espacio para delimitar por esfuerzo propio con divisiones de material liviano para la conformación de hasta 3 habitaciones.

Urbanización:

El complejo está formado por pasajes peatonales (concreteados) delimitados por cordón-cuneta. El sistema hidráulico se ha diseñado para escorrentía superficial y drenaje subterráneo. Este complejo consta de instalaciones eléctricas, una plaza central, tapias perimetrales y 3 bodegas, una para los medidores eléctricos y 2 para uso comunal.

pecializados como: terracería, laboratorio de suelos y materiales, instalaciones eléctricas, colocación de techo, piso, etc., para lo cual la Comisión de Compras de la cooperativa selecciona la empresa a contratar, contando con criterios definidos por el asistente técnico y la orientación final del Comité de Licitaciones de FUNDASAL.

Este Comité asesora a la cooperativa a partir del conocimiento de la cartera de clientes y proveedores de confianza y la experiencia de la institución adquirida en sus 43 años de ejecución de cientos de proyectos, según lo manifestara la responsable del proyecto, Yanira Orantes. La transformación de los espacios a través del trabajo colectivo también está cambiando sus vidas a través de la organización y la participación colectiva. Un sueño hecho realidad porque dejarán de vivir en mesones y disfrutarán de una vivienda individual pero con convivencia colectiva.

Descripción general del proyecto

Vivienda:

El complejo consta de 40 viviendas unifamiliares, cada una posee dos niveles. Las medidas (en mts²) promedio de los apartamentos, son las siguientes:

Lote tipo 4m² de frente x 8.42m² de fondo, totalizando 33.68 m².
Área promedio de patio 8m².

El área de construcción del primer nivel equivale a 25.60 m² y el segundo a 24.71 m², totalizando un área de 50.31m².

“Como Residente del Proyecto, participar en el proceso constructivo del Complejo Habitacional ACOVIVAMSE va más allá de integrarme en esta maravillosa labor de dirigir y edificar, porque con el involucramiento de los asociados y asociadas en las jornadas logro percibir que, además de transformar espacios con nuestro trabajo en la ayuda mutua, se transforman vidas”. Yanira Orantes



La fiesta fue el detonante para el inicio de las obras en septiembre de 2011.



La fuerza que brota del corazón las impulsa a poner los cimientos de un anhelo colectivo y familiar: la vivienda



Mujeres aportando en la construcción de un futuro muy prometedor



Solidariamente con los hombres aportan capacidades, demostrando que así se construyen viviendas y una mejor sociedad en el país.

Ante los efectos de los fenómenos climatológicos

FUNDASAL realiza taller de diseño de viviendas y albergue-centros comunitarios adaptables a zonas propensas a inundaciones

En el año 2010 la ONU identificó a El Salvador como uno de los países cuyos territorios están entre los más vulnerables en el mundo. Prueba de ello, es que se ha visto afectado cíclica y seriamente en los últimos años por una serie de eventos climatológicos que refuerzan tal aseveración.

Entonces, ¿Qué respuestas plantear ante los efectos que provoca la vulnerabilidad?



Afectación por inundación en la zona costera del departamento de La Paz

“A raíz de la tormenta 12-E, FUNDASAL reflexionó sobre qué hacer para dejar un legado a este país en el tema de los diseños y comenzamos a trabajar sobre una propuesta de albergue-escuela, concepto que evolucionó a vivienda y albergue-centros comunitarios, porque actualmente lo que hacen es llevar a la gente a la escuela y éstas no están diseñadas para ser albergue”

Director Ejecutivo de FUNDASAL

La recurrencia de diversos fenómenos naturales es cada vez más frecuente e intensa. Tormentas y depresiones tropicales han dejado a su paso por el territorio nacional pérdidas millonarias en infraestructura, agricultura y viviendas, sin mencionar la pérdida de vidas humanas. Las estadísticas oficiales de vivienda (cuantitativa y cualitativa), tampoco favorecen. Este déficit se incrementa con cada fenómeno natural que destruye parte del parque habitacional, sin opciones de recuperar o reponer las pérdidas. Se entiende que estos eventos climatológicos son un agregado a los problemas que históricamente han afectado el desarrollo de El Salvador como la pobreza, entre otros factores, acrecentando la vulnerabilidad del país.

Ante ese difícil panorama, FUNDASAL siempre atenta a dar respuestas y a proponer soluciones, desarrolló en las fechas del 28 y 29 de marzo el taller de diseño “Vivienda y albergues-centros comunitarios adaptables a zonas inundables”. Hubo participación de instituciones como: el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales (MARN), alcaldía de San Pedro Masahuat, Secretaria de Cultura de la Presidencia de la República (SECULTURA). Además, participaron catedráticos de la carrera de arquitectura de la Universidad Centroamericana José Simeón Cañas (UCA), quienes junto a profesionales de la Fundación asesoraron el desarrollo de los diseños arquitectónicos. Como resultado del taller, surgieron cuatro propuestas de diseños de vivienda tipo y albergues para zonas que se ven afectadas por inundaciones.

“Por los años 86-87, 70 familias del puerto Parada [Usulután] sufrían cada año con las inundaciones y ahí podríamos decir que FUNDASAL hizo su primer pinino en términos de diseños y se trabajó un proyecto que ha funcionado hasta la fecha” Director Ejecutivo de FUNDASAL

Para la realización del taller, Ismael Castro Velásquez, manifestó haber llegado a acuerdos con la Universidad Centroamericana José Simeón Cañas (UCA) por la trayectoria de esa institución académica, la cual unida a la experiencia de FUNDASAL darían valiosos aportes a El Salvador. A partir de ahí, se comparten las experiencias de ambas instituciones con la idea de que lo que resulte de este taller se estarían presentando a diferentes instituciones, gobierno y organismos nacionales de protección, agencias de cooperación, gobierno central y gobiernos locales para entusiasmarlos en sus decisiones sobre el financiamiento y en las políticas para que retomen los productos de este taller e impulsen las ideas que puedan surgir. Creemos que los resultados no serán en vano, concluyó.



Inauguración del taller. De izquierda derecha, Óscar David Cruz; Arturo Cisneros; Ivonne Jaimes e Ismael Castro Velásquez.



Ponencias impartidas en el taller de diseño

1. Arquitectura tropical. Guillermo Altamirano/UCA
2. Colonia 27 de Agosto: la experiencia de FUNDASAL. Mario Flores/FUNDASAL
3. Sistema constructivo sostenible albergue-centro comunitario. Arturo Cisneros/UCA
4. Riesgos de desastres en El Salvador. Ivonne Jaimes/MARN
5. Albergues en Zacatecoluca. Óscar David Cruz
6. Diseño modular, aula de emergencia. Gustavo Milán/SECULTURA

De izquierda a derecha, Mario Octavio Flores; Oscar David Cruz; Arturo Cisneros; Guillermo Altamirano y Gustavo Milán.



Clausura del taller por los ponentes.

Renovación de liderazgos

ASPODEPAZ elige nuevos representantes

Uno de los legados, dejados por FUNDASAL a raíz de su intervención post-terremoto en La Paz desde el 2001, ha venido creciendo y fortaleciéndose cada año. Ese legado es la organización territorial que hoy se ha extendido a toda la Región de La Paz, constituido por 22 municipios de La Paz y Tecoluca, en San Vicente. Ese día, líderes hombres y mujeres se dieron cita para desarrollar un proceso del cual surgieron nuevos líderes, quienes lucharán y enfrentarán los nuevos retos que le espera a dicha región de El Salvador.

Para lo cual, hicieron acto de presencia delegados de 18 municipios quienes en forma entusiasta votaron por mujeres y hombres que tendrán bajo su responsabilidad el desarrollo de acciones que subsanen situaciones de atraso e inexistencia de esfuerzos y propuestas que les impide desarrollarse como personas en sus municipios. La elección de la nueva Junta Directiva se realizó el viernes 28 de marzo de 2012 en el municipio de Santiago Nonualco.

Para tal ocasión, hizo acto de presencia Claudia María Blanco, Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL, para quien la elección de los nuevos representantes de ASPODEPAZ fue un ejercicio y una buena noticia para el país y para esa región. Expresó el deseo de que fueran electas personas que en cada situación, momento y decisión antepongan los intereses del bien común y que trabajen por una agenda de región.

Además, sugirió no olvidarse y tener en mente a quienes carecen de los servicios básicos, de vivienda, que transitan por caminos maltrechos, quienes están exentas de los servicios de salud.

« ASPODEPAZ, FUNDASAL y la Asociación de Municipios Los Nonualcos, tenemos firmado un convenio al cual le estamos dando seguimiento con un plan y no dejamos caer ninguna apuesta, ahí vemos que nos necesitamos mutuamente para mejorar este país. »

« Espero que las personas que salgan electas, de verdad tengan ese compromiso y sepan desde ya que nuestra presencia quiere decir que tienen todo nuestro apoyo. »

Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL



Directiva ASPODEPAZ Período 2012-2014

Presidente:
José Marcelino Hernández
Vice-Presidente:
José Rafael Hernández
Secretario:
Concepción Bolaños García
Pro-Secretario:
Juan Ruiz
Tesorero:
Santiago Panameño
Pro-Tesorero:
Gonzalo Chavarría
Sindico:
Suleyma Tatiana Funes
Primer Vocal (incidencia):
María Ángela Rivas Pacas



Líderes, hombres y mujeres, que asumen la responsabilidad de continuar trabajando por el desarrollo de la Región de La Paz.

En Montevideo, Uruguay

Quinta reunión del directorio de la COCEAVIS

Nuevamente, la Coordinadora Centroamericana Auto-gestionaria de Vivienda Solidaria (COCEAVIS) celebró su reunión anual a la cual asistieron representantes de las instituciones de América Central que desarrollan una lucha unificada por el acceso a la vivienda a través del cooperativismo de vivienda por ayuda mutua.

Como en ocasiones anteriores, se evaluaron las actividades desarrolladas por cada una de las organizaciones a nivel de cada país. Fernando Zerboni, Secretario General de FUCVAM dio las palabras de apertura, reflexionó sobre la importancia de la unidad Latinoamericana y la necesidad de continuar la lucha contra el neoliberalismo, entre otros aspectos.

“Hay problemas en el camino pero hay que debatir. La propiedad colectiva es el corazón de este modelo, nos podemos defender ante el sistema, la propiedad privada es la muerte del modelo”.
Fernando Zerboni/Secretario General de FUCVAM

FUNDASAL desarrolla consultoría para cooperativas en Paraguay



Mario Roberto Quezada, técnico de FUNDASAL durante el desarrollo de las jornadas de capacitación a las cooperativas paraguayas.

Organizaciones asistentes:
CENCOVICOD, MCN, CEPRODEL, ICADE, COHVISOL, FUPROVI, IDESAC, FESCOVAM, FUNDASAL, la Mesa de Coordinación de Cooperativas Autogestionarias Guatemaltecas y la Plataforma Urbana Guatemalteca.

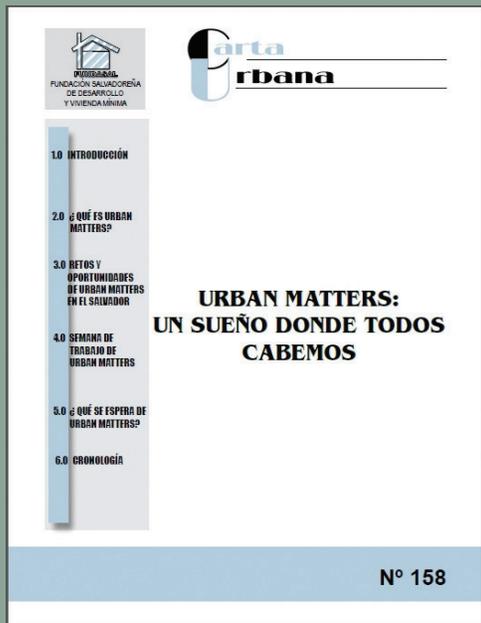
También hizo acto de presencia Sebastián Oliveira, delegado de FUCVAM, quien se manifestó sobre la necesidad de unificar espacios y estrategias a largo plazo; tener herramientas de denuncias; conocer las realidades de cada país y que estas reuniones se conviertan en espacios de intercambio entre la dirección de FUCVAM y las cooperativas.

Por su parte, el Coordinador Regional del Programa de Vivienda para América Latina del SCC, Gustavo González, hizo una serie de recomendaciones con el fin de contrarrestar situaciones y acciones que obstaculizan el desarrollo del cooperativismo de vivienda en los países del Istmo centroamericano.

FUNDASAL trabaja fuertemente por los sectores de la población que forman parte de los altos déficit de vivienda en El Salvador. Es reconocida a nivel Latinoamericano como una de las instituciones que ha adoptado el modelo de cooperativas de vivienda por ayuda mutua como una alternativa ante la inexistencia de programas de vivienda destinados a suplir ese derecho humano a la vivienda.

Con los objetivos de dotar a los cooperativistas de las capacidades para entender y asumir el modelo del cooperativismo de vivienda por ayuda mutua y el desarrollo de capacidades para la gestión en la ejecución de proyectos, el Equipo de Asistencia Técnica (EAT) realizó durante el mes de marzo una consultoría, desarrollada por Mario Roberto Quezada, dirigida a las cooperativas paraguayas como la Central de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua del Paraguay (CCVAMP) y la Coordinadora General de Organizaciones Sociales y Comunitarias de los Bañados de Asunción (COBAÑADOS). La consultoría, apoyada por el Centro Cooperativo Sueco (SCC por sus siglas en inglés), se enmarca dentro del Proyecto CIPAE (Comité de Iglesias para Ayudas de Emergencia) – SCC para el año 2012

¡Para profundizar en el conocimiento sobre las mejoras al hábitat!



Disponible en formato PDF en nuestro sitio web

El proyecto Urban Matters (Asuntos Urbanos) es una alternativa para mejorar las condiciones de vida que afectan a muchos salvadoreños y salvadoreñas. Cordaid, organización de cooperación holandesa y la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (FUNDASAL) presentan a través de esta Carta Urbana los principales resultados obtenidos del primer taller de este proyecto, el cual es una iniciativa que promueve el trabajo conjunto entre pobladores, instituciones gubernamentales y sector privado salvadoreño y sus contrapartes holandesas, así como la futura organización que será la base para el desarrollo de acciones concretas.

Urban Matters es una iniciativa promovida por la organización de cooperación holandesa Cordaid desde 2008, y es una manera innovadora de desarrollar cooperación, construye barrios sustentables y vivibles, involucra individuos, organizaciones, compañías privadas y profesionales de Holanda y países en desarrollo. A través de la unión de esfuerzos el impacto de los proyectos individuales puede ser incrementado, trayendo cambios reales a la vida de los habitantes de áreas pobres, proveyendo soluciones prácticas e inventivas para mejorar las condiciones de vida de áreas pobres de los países donde proyecta operar.

¡Conoce nuestro quehacer institucional, nuestro sitio web está a tu disposición!
www.fundasal.org.sv



Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

Reperto Santa Alegría, calle L-B No. 7, Ciudad Delgado, San Salvador, El Salvador, C. A.
Apartado Postal 421, teléfono: (503) 2536-3500 ; Fax (503) 2276-3953
E-mail: direccion@fundasal.org.sv ; upe@fundasal.org.sv