



Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

# NOTICIAS FUNDASAL

Abril-junio 2014

San Salvador, El Salvador, C. A.

Cada vez es más recurrente la presencia de pobladoras y pobladores en diferentes actividades y procesos por reivindicar derechos establecidos en la Constitución de la República y en tratados internacionales relacionados a la salud, trabajo, medio ambiente, a la paz y en los últimos años movilizaciones visibilizando y denunciando la carencia, el no acceso a la vivienda y a la ausencia de hábitat seguro y adecuado. Estas salvadoreñas y salvadoreños han adquirido conciencia que la lucha, la presión, cabildeos así como la propuesta son formas de expresión ciudadana, estrategias válidas para hacerse

sentir y demandar el cumplimiento de derechos históricamente negados. Son familias con mujeres jefas de hogar; mujeres aguerridas, perseverantes e incansables que trabajan y ponen la fuerza creativa de sus manos. No piden, dialogan, proponen y exigen porque han comprendido que les asiste el derecho como ciudadanas y ciudadanos que esperan que el Estado asuma el rol que le asigna la "ley primaria" que contiene los derechos de los cuales han sido excluidas como personas y con la urgencia de una vivienda segura que el mercado inmobiliario jamás les proveerá si no cuentan con los recursos requeridos.



## Visión FUNDASAL

Ser una institución innovadora, propositiva, sostenible, transparente, solidaria y comprometida con las transformaciones sociopolíticas que contribuyan a superar la vulnerabilidad y exclusión, para el desarrollo humano de los sectores empobrecidos.

## FUNDASAL y su apoyo a la formación académica

### Estudiantes universitarios exponen trabajos de tesis y materias



Imagen 1: Estudiantes en plena exposición. Imagen 2: entrega de diploma de participación a una de las futuras arquitectas.

FUNDASAL ha tomado en serio la tarea de apoyar el desarrollo de futuros profesionales en ingeniería, arquitectura, sociología y demás carreras académicas. En ese sentido, el pasado dos de abril se realizó una jornada de socialización de trabajos académicos, cuyos protagonistas fueron jóvenes universitarios quienes expusieron sus

trabajos finales de tesis y resultados de investigaciones desarrollados durante el 2013. Esa fase implicó un acompañamiento y la asesoría de profesionales de FUNDASAL que unieron sus conocimientos y experiencias con asesores y coordinadores de carreras de las universidades para impregnar de sensibilidad social y realismo humano a los próximos profesionales. La dinámica incluyó la entrega de diplomas, tanto a estudiantes como a sus respectivos coordinadores académicos por la Dirección Ejecutiva de FUNDASAL. La actividad refuerza las relaciones con las diferentes universidades en procesos institucionales y apoyo a la formación de los estudiantes, facilitando el contacto con la realidad social de las familias empobrecidas.

“ Tenemos a este grupo de nuevos profesionales y catedráticos comprometidos con nuestra gente, realizando anteproyectos con rostro humano; esto les marca su camino y por supuesto a nosotros también en la búsqueda constante de llamar y unir más esfuerzos en este caminar ”  
Teresa de Hernández.

“ Me encanta esa conjugación de la que somos capaces como seres humanos: uniendo academia y práctica, ejecución e investigación, modelos tangibles y reflexión histórica ” Claudia Blanco



Estudiantes de la UCA y UES posan con sus diplomas de participación junto a sus coordinadores de carreras y personal de FUNDASAL

## El trabajo de alcaldes y alcaldesas en La Paz El desarrollo urbano desde lo local

Titulares y representantes de las 16 alcaldías de la Región Los Nonualcos desarrollaron el primer foro "Recuperación de espacios públicos y convivencia ciudadana". En el evento realizado el cuatro de abril en el municipio de San Juan Talpa, departamento de La Paz, se disertó sobre iniciativas relacionadas al trabajo desde lo local, entre éstas: la experiencia de ordenamiento del Centro Histórico de Santiago Nonualco, retos y lecciones aprendidas; Experiencia y recuperación del Centro Histórico de Zacatecoluca, su impacto en la ciudadanía y en la dinámica económica; Creación del fondo de rehabilitación del Centro Histórico de Santa Ana; San Pedro Masahuat en ruta a la planificación integral con visión desde la ciudadanía; La propuesta de planificación del casco urbano de Olocuilta: una mirada al futuro.

Las intervenciones concluyeron con una síntesis sobre la planificación urbana en dicha región. En ese contexto, luego de su lectura, se firmó la declaratoria "Estrategia de atraktividad de los centros urbanos en red y gestión urbana en cada municipio de la Región Los Nonualcos para la recuperación de Espacios Públicos".

El evento concluyó con la entrega de reconocimientos a las autoridades locales por el Viceministro de Vivienda y Desarrollo Urbano, cuyas palabras alusivas fueron brindadas por el Director Ejecutivo de FUNDASAL, institución que

reconstruyó el departamento de La Paz luego de los terremotos del 2001 con viviendas, proyectos de agua potable, casas comunales, calles, letrinas aboneras, cocinas ecológicas e iniciativas económicas, asesoría legal y capacitación para el fortalecimiento comunitario, reflejado en la organización de la población, quienes a través de ASPODEPAZ gestionan proyectos de desarrollo, defienden su medio ambiente, apoyan y acompañan iniciativas de leyes de beneficio hacia la población.



Silvia Rosales, de Apoyo Urbano, comentó las experiencias presentadas por alcaldes y alcaldesas.

*“Estamos ante alcaldes exitosos y ese reconocimiento lo tienen muy bien ganado y que importante que estén los pobladores. De parte de FUNDASAL queremos felicitar a los alcaldes y alcaldesas por esos reconocimientos, los consideramos grandes amigos con quienes hemos estado trabajando en sus municipios.”* Director Ejecutivo de FUNDASAL



El Director Ejecutivo de FUNDASAL se dirige a la mesa principal durante el foro sobre recuperación de espacios públicos

## Presencia internacional FUNDASAL en el Foro Urbano Mundial 2014 UN-HABITAT

En la ciudad de Medellín, Colombia, el Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (UN-HABITAT) celebró su VII Foro Urbano Mundial (WUF7) con el lema “Equidad Urbana en el Desarrollo, Ciudades para la Vida”.



La Dirección Ejecutiva de FUNDASAL participa en uno de los talleres enmarcados en el WUF7.

Al foro, de carácter técnico y preparatorio para el evento UN-HABITAT III que tendrá lugar en el 2016, asistió una diversidad de organizaciones gubernamentales, académicas, de la sociedad civil y privadas, quienes estudiaron y analizaron una diversidad de aspectos relacionados con la creciente urbanización, el impacto en las ciudades y en sus habitantes. FUNDASAL, como integrante del Foro Iberoamericano y del Caribe de Buenas Prácticas, participó en la organización y desarrollo del evento sobre gestión del conocimiento, con una asistencia de 60 personas. Asistió su Director Ejecutivo, la Subdirectora Ejecutiva y el Coordinador del Programa de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua, quienes participaron en el foro organizados por UN-HABITAT.

La representación de FUNDASAL tuvo la oportunidad de ser participe en diversas actividades enriquecedoras: expuso desde su experiencia en talleres, foros y conversatorios. En conclusión, la agenda 2014 del WUF7 cubrió un amplio espectro de asuntos agrupados en seis bloques: político, económico, espacial, social, inclusión, medio ambiente. FUNDASAL vio cumplidas sus expectativas con destacadas participaciones; se intercambiaron experiencias; como institución galardonada a nivel mundial fue testigo de honor en reunión de ganadores de mejores prácticas. Todo ello permitió establecer y fortalecer relaciones, posicionando y retroalimentando el accionar institucional a niveles de la calidad del VII Foro Urbano Mundial.



El Director Ejecutivo de FUNDASAL en uno de los conversatorios junto al Padre Antonio Rodríguez, S. J,



Silvia Rosales, Directora de Apoyo Urbano de Francia.

## La herencia del trabajo de FUNDASAL en La Paz Nueva junta directiva, visiones hacia el desarrollo



Presentación de la nueva Junta Directiva ante sus electores.

La Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz (ASPODEPAZ) tienen nuevos integrantes. Esta organización que surgió del asesoramiento y acompañamiento de FUNDASAL hacia la población afectada por los terremotos de enero y febrero de 2001, ha desarrollado una interesante labor en pro de los intereses de miles de familias. Han consolidado un tejido social bien organizado con el protagonismo de hombres, mujeres y jóvenes de los diversos municipios. Cada Junta Directiva va dejando su aporte positivo a la reciente historia de ASPODEPAZ en la Región La Paz.

“ Como Presidenta saliente, me siento muy agradecida con todas las compañeras y compañeros con quienes tuvimos el privilegio de trabajar en nombre de ASPODEPAZ así como nuestro reconocimiento a FUNDASAL por todo ese apoyo que nos han dado y, que de seguro seguirá teniendo la nueva Junta Directiva ” Lorena Fabián

Entre los principales logros de la gestión 2013-2014 se tiene, en líneas generales, la divulgación del anteproyecto de Ley de Vivienda de Interés Social; alianzas con la FESCOVAM, MAPUS y CONAPO; 72 estudiantes de comunidades rurales becados en universidades; firma de carta-compromiso con alcaldes y diputados para el mejoramiento del hábitat en la Paz; campaña de denuncia sobre la contaminación con agro-tóxicos; acompañamiento y lucha por la defensa de los Derechos

Indígenas, defensa de recursos naturales, entre otras jornadas.

Hoy es el turno de la nueva directiva, para el período 2014-2016, con un plan que pretende dar continuidad a las líneas estratégicas y la incorporación de actividades que respondan a las nuevas demandas. FUNDASAL continuará trabajando con el nuevo liderazgo para acompañar el desarrollo de las comunidades en un entorno propicio de trabajo consensuado entre las municipalidades aglutinadas en la Asociación Los Nonualcos y ASPODEPAZ.



### Nómina 2014-2016

- José V. Pineda  
*Presidente*
- Eduardo Gutiérrez  
*Secretario*
- Héctor Lima Cruz  
*Tesorero*
- María M. Pérez  
*Primer Vocal*
- Ana Dolores Rosales  
*Segundo Vocal*
- Humberto Romero  
*Tercer Vocal*
- Rosario Laínez  
*Cuarto Vocal*
- Gonzalo Chavarría  
*Quinto Vocal*

## Para profundizar sobre nuestro Pastor Mártir Monseñor Óscar Arnulfo Romero: el salvadoreño más universal



Edin Martínez, miembro de la Fundación Monseñor Romero, ante una diversidad de actores de la Región La Paz.

La obra de Monseñor Óscar Arnulfo Romero fue expuesta por un representante de la Fundación Monseñor Romero ante el liderazgo de hombres y mujeres que mantienen viva la presencia del Pastor Mártir, reconocido históricamente como "la voz de los sin voz". Asistieron los representantes de ASPODEPAZ, gobiernos locales, diputados del departamento de La Paz, instituciones trabajando en la zona y representantes de FUNDASAL. Edin Martínez, de la Fundación Monseñor Romero, un estudioso de la trayectoria y el legado del Pastor Mártir, manifestó: *"muchos hablan de Monseñor Romero pero no todos le conocen; para los creyentes es un referente de fe y para los no creyentes es un referente ético, moral y ciudadano, ya no es solo de los creyentes sino de todo el mundo, por eso va trascendiendo a las denominaciones religiosas"*.

“No se puede hablar de Monseñor Romero sin hablar de la iglesia y del país, porque en sus homilias de cada semana tenía un apartado que llamaba “Los hechos de la semana”, su idea era iluminar con la palabra de Dios lo que había acontecido en el país”

Edin Martínez

La jornada versó sobre la organización popular desde el punto de vista de Monseñor Romero. Enfatizó que hay que conocer el pensamiento y el legado que dejó a las organizaciones sociales, cuyo fundamento está en las Homilias, cartas pastorales, entre éstas una dirigida a las organizaciones populares que alude a la Declaración Universal de los Derechos Humanos, a la Constitución Política de ese entonces, Art. 160, que los ciudadanos tienen derecho a asociarse, a constituir organizaciones. Otros documentos base para Monseñor Romero fueron “La paz en la tierra” que dice: “la asociatividad es una inclinación natural que hay que fomentarla y apoyarla”. También cita a “El gozo y la esperanza”, donde hace un llamado a que se respete auténticamente al trabajador y su libre organización. Otro documento de la Iglesia Latinoamericana, citado por Monseñor es la “Reunión de Medellín”, donde se realiza un llamado para que la población se organice; exhorta a los sectores sindicales, campesinos y obreros a que “deberían adquirir suficiente fuerza organizativa”... así continuó lo que terminó siendo una charla magistral sobre Monseñor Romero.



## Un aporte al país del Grupo Gestor

# Gobierno recibe Propuesta de Política Nacional de Vivienda y Hábitat

El denominado Grupo Gestor, integrado por el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano, CASALCO, OPAMSS, CADES, ASIA, HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD, UCA y FUNDASAL, con el acompañamiento del Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (ONU-HABITAT) en calidad de socio estratégico, elaboró la Propuesta de Política Nacional de Vivienda y Hábitat. Ésta fue entregada por Jorge Molina, coordinador t mpore del Grupo Gestor, al Ministro de Obras Públicas (MOP), Gerson Martínez como representante del Gobierno de El Salvador.

Al evento, realizado el 21 de mayo, asistió la Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL, Claudia Blanco, quien fue parte de las expertas que aportaron a la formulación de la política entregada al Gobierno de la República, el Viceministro de Vivienda y Desarrollo Urbano, Tomás Chávez y el Coordinador Nacional de ONU-HABITAT. El representante de ASIA expuso el proceso de elaboración de la propuesta de política; por su parte, el Gerente de Desarrollo Territorial del VMVDU, explicó sus apartados. El Grupo Gestor espera que la propuesta se constituya un instrumento de gestión pública y que, por tener una visión de largo plazo, trascienda a cada período presidencial.



Jorge Molina da las palabras previas a la entrega oficial del documento de política al Ministro de Obras Públicas, Gerson Martínez.

“ La política [Nacional de Vivienda y Hábitat] busca resolver el problema habitacional, al suelo urbanizado, a la infraestructura básica y a los espacios públicos. Debo decir que esta política busca tener una visión amplia pero particularmente tiene un especial énfasis en la vivienda de interés social. ”

Jorge Molina

“ Una política de vivienda [y hábitat] no puede ser dictada unilateralmente ni verticalmente por ningún gobierno; este es un acontecimiento muy importante que nace de la participación y de los consensos. ”

Gerson Martínez, Ministro de Obras Públicas

Mesa de representantes de instituciones de Gobierno, organizaciones privadas y gremios que elaboraron la Propuesta de Política Nacional de Vivienda y Hábitat





Para sacar a la luz un acontecimiento histórico en el marco del conflicto armado que vivió El Salvador en la década de los 80's y 90's del siglo pasado, que victimizó a cientos de civiles inocentes, FUNDASAL compartió con su personal "Las Aradas: Masacre en seis actos", documental de la perio-

## La presencia y demandas de las organizaciones sociales La exigencia de tierras y viviendas habitables

Cada 1° de mayo, Día Internacional del Trabajo, miles de salvadoreñas y salvadoreños marchan por mejoras laborales y exigencias sindicales. Pero sigue siendo novedad la participación de cientos de familias urbanas y rurales que se suman a estas exigencias de carácter social relacionadas a la falta de vivienda segura, hábitat adecuado, a leyes y políticas habitacionales en El Salvador. Ante tal coyuntura, cientos de mujeres y hombres carentes de vivienda y tierras se han organizado en el movimiento social que cada día cobra más fuerza, aumentando sus demandas habitacionales y de instrumentos que les allane el ca-

mino hasta hoy desfavorable en sus aspiraciones de ser propietarias de una vivienda. Así se tienen organizaciones como ASPODEPAZ, MAPUS y la FESCOVAM que dan vida a la CONAPO. A través de este organismo de segundo grado se lideran marchas, concentraciones, se apoya y difunde la Propuesta de Ley Especial de Vivienda de Interés Social. Éstas organizaciones cifran sus esperanzas en la vivienda social que el mercado inmobiliario jamás les proveerá por no llenar los requisitos, entre éstos el de tener los recursos económicos para ser sujetos de créditos en una lógica de ver la vivienda como mercancía y no como un derecho.

## Una retrospectiva a la represión del pasado conflicto armado Masacre en Las Aradas

distra Marcela Zamora. Este trabajo, de contenido testimonial de sobrevivientes y personas que se vieron envueltas en los acontecimientos, dan fe de cómo ocurrió la masacre perpetrada por el ejército salvadoreño en complicidad con las tropas del vecino país en tierras fronterizas. El documental rescata parte de la historia que se ha pretendido borrar para mantener en el anonimato la brutal represión militar de esa época del conflicto social pero también para fortalecer la cultura de

paz. La dinámica incluyó un conversatorio muy enriquecedor entre el personal, profesionales comprometidos con las familias empobrecidas, sobre el filme por los puntos de vista y buenos análisis que abarcaron aspectos sociales, políticos, religiosos, e históricos. Como corolario, recomendaron la continuidad de actividades similares, históricamente de una u otra manera, muchos acontecimientos están ligados a la línea del tiempo de los proyectos ejecutados por FUNDASAL.

## Inicia la formación del liderazgo de las organizaciones sociales Escuela de Formación Cooperativista en El Salvador



Julio Caledonio en representación de COCEAVIS durante la apertura del primer módulo con presencia de cooperativistas centroamericanos.

La Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de Vivienda Solidaria (COCEAVIS), formada por cooperativas de la región, dio un paso más en la consolidación del modelo cooperativo de vivienda al inaugurar la Escuela de Formación Cooperativa. Formará integralmente al liderazgo, hombres y mujeres, asociadas a las diversas cooperativas de vivienda por ayuda mutua de los países de América Central.

La Escuela, financiada por We Effect de Suecia y FUNDASAL de El Salvador, inició las capacitaciones a partir del 17 de abril en la ciudad de San Salvador, con el desarrollo de los módulos: I. Modelo cooperativista de vivienda por ayuda mutua; II. Economía política y III. Historia centroamericana y los movimientos sociales. La escuela funciona con la conducción de la COCEAVIS y FUNDASAL a través de la Unidad Ejecutora del Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua (UE-CVAM).

Se contó con la participación exitosa de organismos sociales en la primera convocatoria, entre estos: Mesa Coordinadora del Sur e ICADE por Honduras; Grupo precooperativo COVIFUDAN por Costa Rica; CENCOVICOD y MCN por Nicaragua; MEGCOVAM e IDESAC por Guatemala y por El Salvador la FESCOVAM y FUNDASAL.

La meta es desarrollar los tres módulos en cada semestre con 30 participantes. Así se proyecta la formación de 60 liderazgos cada año. Como ejemplo de lo dinámico que serán los módulos, los inscritos en el primero de ellos fueron partícipes de componentes teóricos y de creativas dinámicas que dejaron al descubierto sus potencialidades de análisis, propuestas y planteamientos realizados. El liderazgo, por su parte, dio su beneplácito por la iniciativa que viene a ser opción para la formación y potenciamiento de los hermanos cooperativistas.



Con la participación de Instancias responsables

## Taller de sistematización del Programa de Mejoramiento de Barrios



Titulares de diferentes instancias de FUNDASAL en pleno desarrollo del taller

La finalización del Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB), por su alcance y complejidad, requiere de los aportes desde los mismos involucrados para conocer los resultados en aspectos como: Infraestructura y entorno; Mejora en la calidad de las viviendas; Cooperación institucional e Incidencia en las políticas públicas. Los resultados serán parte del documento final de sistematización del proyecto.

Para ello, recuperar los procesos lógicos desde sus ejecutores para documentar las prácticas que hicieron posible la intervención del PMB fue el objetivo de la jornada realizada en el mes de mayo. La metodología implicó la validación del esquema de proceso global que orientó la integración de los aportes, los cuales se socializaron al final de la jornada. Con el desarrollo de este taller, se está consolidando la experiencia obtenida por los ejecutores en cada una de las áreas, tal como lo demandan los convenios establecidos por las agencias cooperantes y FUNDASAL, quien desarrolla esta dinámica para cada uno de los programas y proyectos. Con ello se fortalece institucionalmente la planificación, monitoreo y evaluación de sus procesos para identificar y solventar deficiencias, anticipándose a futuras intervenciones.

Más visitas a proyectos ejecutados por FUNDASAL

## Expertos ingleses recorren experiencias exitosas



Acompañamiento a los representantes de la universidad inglesa durante el recorrido al proyecto de reconstrucción en La Paz.

Los resultados la ejecución de diferentes proyectos por FUNDASAL siguen generando interés en instituciones nacionales y del exterior. Algunos de éstos han sido galardonados en concursos mundiales. Durante el año se han realizado visitas guiadas a representantes de instituciones públicas y privadas así como una diversidad de actores interesados en conocer dichas experiencias.

En ese contexto, en el mes de junio fue recibido el Dr. Matthew Blackett de la Universidad de Coventry; una universidad de formación técnica, y la Dra. Yung Fang Chen, del departamento de Geografía Medioambiental y Gestión de Desastres de Inglaterra. Se visitó la cooperativa ACOVICOM (Mesón Palacios) luego el complejo habitacional ACOVIVAMSE, concluyendo en el proyecto de reconstrucción en La Paz. El interés surgió de la exposición realizada durante el Foro "Reducción de riesgo de desastres y reconstrucción de viviendas en Asia y América Latina" organizado por la *Building Social Housing Foundation (BSHF)* en la República Federal de Alemania, en el mes de enero, donde Claudia Blanco, Subdirectora Ejecutiva de FUNDASAL expuso "La Paz: Programa de reconstrucción en El Salvador, construyendo más de 7,460 casas después de los terremotos de 2001 con el apoyo de FUNDASAL".

## Presencia de FUNDASAL en Foro sobre el mal de Chagas

### Gobierno de la República aborda la problemática a nivel científico

Representantes de FUNDASAL participaron en el mini-foro "Encuentro Regional para la integración de agendas de investigación y acciones para el combate de la enfermedad del mal de Chagas e incorporación de los efectos del cambio climático en su propagación". La actividad fue organizada por el Viceministerio de Ciencia y Tecnología, a través del Nuevo Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (N-Conacyt), el Centro Nacional de Investigaciones Científicas de El Salvador en coordinación con el Programa Iberoamericano de Ciencia y Tecnología para el Desarrollo (CYTED) y el Proyecto IBEROEKA, siendo inaugurado por la Viceministra de Ciencia y Tecnología, Erlinda Hándal. La asistencia de FUNDASAL posibilita conocer otros elementos que podrían sumarse a la experiencia que ha obtenida con la ejecución

Mesa de autoridades que presidieron la jornada, entre ellas Erlinda Handal



del proyecto "Capacitación y mejora del hábitat para la prevención del mal de Chagas, fase II, Cantón El Pinalito, Santa Ana", financiado por la agencia Manos Unidas de España, además de ser parte de la agenda de investigación entre instituciones, empresas e investigadores de los países iberoamericanos sobre el tema de la enfermedad del mal Chagas.

## Acercamiento e Intercambio de experiencias

### Alcaldesa de Suchitoto visita cooperativas de vivienda en el CHSS

FUNDASAL recibió a la alcaldesa de Suchitoto Pedrina Rivera y a su Concejo Municipal a quienes se les expuso la experiencia y resultados del trabajo institucional. Luego, la alcaldesa presentó sus propuestas para ser apoyadas por las autoridades de FUNDASAL.

Entre éstas: solicitud de créditos para mejora de viviendas y asesoría en la formulación de proyecto; vivienda de interés social en altura bajo el CVAM, terreno expenitenciería y otros temas. Para conocer in situ se realizó un recorrido por las cooperativas de ACOV-Independencia y los complejos habitacionales San Esteban y ACOVIVAMSE, en el centro histórico de San Salvador y su impacto a nivel nacional e internacional.



# ¡Para profundizar en el conocimiento sobre las mejoras al hábitat!



Disponible en nuestro sitio web en versión PDF

Cooperativo Uruguayo (CCU). Hoy el modelo de cooperativismo se promueve activamente en toda América Latina como una alternativa a través de la transferencia de la experiencia desarrollada por la Federación Uruguaya de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua (FUCVAM) hacia los países donde se mantienen latentes necesidades habitacionales muy críticas con el apoyo de We Effect. En los países centroamericanos existe el reconocimiento constitucional del derecho a la vivienda que debe ser promovido y defendido desde el Estado, pues la vivienda es esencial para la satisfacción de múltiples necesidades físicas, sociales y del desarrollo.

En la misma Declaración Universal de los Derechos Humanos, avalada por las Naciones Unidas, se plantea que el nivel de vida adecuado al que todo ser humano tiene derecho, como mínimo, contempla la vivienda; es decir, no hay bienestar sin un hábitat adecuado. El Modelo es impulsado en Guatemala por el Instituto para el Desarrollo Económico y Social de América Central (IDESAC), en Nicaragua por el Centro de Promoción del Desarrollo Local (CEPRODEL) y en El Salvador por FUNDASAL. En ese contexto, tres cooperativas de vivienda fueron objeto de un estudio de caso que busca comprobar, mediante un análisis comparativo entre proyectos de vivienda, la factibilidad del modelo como alternativa asequible de desarrollo habitacional para los sectores de menores ingresos.

En América Latina, Uruguay desarrolló la primera experiencia del Modelo de Cooperativismo por Ayuda Mutua (CVAM) a través del Centro

¡Hemos mejorado nuestro sitio WEB, consúltalo!  
[www.fundasal.org.sv](http://www.fundasal.org.sv)



## Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

Reparto Santa Alegría, calle L-B No. 7, Ciudad Delgado, San Salvador, El Salvador, C. A.

Apartado Postal 421, teléfono: (503) 2536-3500 ; Fax (503) 2276-3953

E-mail: [direccion@fundasal.org.sv](mailto:direccion@fundasal.org.sv) ; facebook: fundasal El Salvador ; You Tube: Fundasal\_El Salvador

Código - Tipo de - Correlativo - Numero - Almacenado  
Cliente - Producto - Versión - en disco  
\* XXXX - FM - 002 - 00 - 215

\* Plantilla # **F059-RE-062-01-230**

Fecha 14 DE AGOSTO DE 2014



Cliente **FUNDASAL**  
Código Asignado por el Cliente  
Nombre del Producto **REVISTA FUNDASAL ABRIL-JUNIO 2014**  
Medida Final Producto (Area) **8.5 X 11 CERRADO** Dimensiones  
Alto **NO APLICA** ancho **NO APLICA** fondo **NO APLICA**  
Medida Carátula Abierta **NO APLICA** Medida Hoja **NO APLICA**  
Numero de Paginas Sin Caratula  
Tipo de Papel **COUCHE 80 2C** Color Papel Frente **BLANCO** Color Papel Dorso **BLANCO**  
Troquel SI  NO  Semicorte SI  NO   
Perforado SI  NO  Sisado SI  NO   
Numerados del **NO APLICA** al **NO APLICA**  
Tipo de Pegado **NO APLICA**  
Terminado Final **CABALLETE**  
embalaje  
Diseñador **EDWIN LOVO**

### Colores

FULL COLOR TIRO Y RETIRO

### Tipo de Barniz

**UV SOLO FRENTE DE PORTADA**

### Marginales

### Observaciones

**CONSTA DE 12 PAGINAS CON PORTADA INCLUIDA**

Firma y Sello de Cliente

Firma del Vendedor  
**MONICO**

**NOTA:** Se aclara que el presente arte sólo es referencia de elementos de texto, códigos, etc. y se deberá tomar en cuenta que los colores varían en impresión final comparado con el impreso en papel; debido a la variación de tintas, este arte debe ser revisado minuciosamente por el cliente quien es el responsable de las aprobaciones finales de textos, medidas y códigos de barra antes de proceder a su separación y producción.

LA EMPRESA NO SE HACE RESPONSABLE DE CUALQUIER ERROR QUE TENGA EL ARTE YA APROBADO POR EL CLIENTE.

SI TIENE ALGUNA DUDA, COMUNIQUESE CON SU ASESOR DE VENTAS.